

2021. 7. 21

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
TANASHI-MUKODAICHO
ひなたのまち

急行停車「田無」駅徒歩 15 分、「武蔵境」駅も利用可

『マインドスクエア田無・向台町～ひなたのまち～』

敷地面積 123 m²以上、南側 6M の開発道路×庭付きの全 4 邸の街並み



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア田無・向台町～ひなたのまち～』（東京都西東京市、全 4 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi1/?waad=XxSJ5GeF>

緑の潤いと利便が暮らしの身近に広がるロケーション

『マインドスクエア田無・向台町～ひなたのまち～（全 4 邸）』は西武新宿線・急行停車「田無」駅徒歩 15 分。「小金井公園」や「武蔵野中央公園」の緑を身近に感じながら、「田無」駅周辺や中央線沿線の生活利便施設も使いこなすことができ、都市の利便と自然環境のバランスが魅力的な西東京市・向台町に誕生します。「田無」駅周辺には、ファッション・グルメが楽しめる商業施設があり、スーパーも入っているので買い物も楽しむことができます。当分譲地からは、小学校へ徒歩 3 分、中学校へ徒歩 10 分をはじめ、生活利便施設が徒歩 10 分圏内に整った恵まれた住環境です。

当分譲地は、日当たりや風通しに配慮した住宅が並び、第一種低層住居専用地域内で、全邸敷地面積 123 m²を超えるゆとりある街区計画を施しました。6M の開発道路や、各邸を北や北西に配することで南から南東側に広いオープンスペースを確保し、爽やかな陽光を享受できる「ひなたのまち」が誕生します。

我が家の時間を豊かに彩る+αの空間



室内にそれぞれ魅力のある+αの空間を採用しました。これからの時代にふさわしく在宅ワークなどに対応しながら、趣味や自分の時間を豊かに過ごすことができます。

【スキップ DEN 1・2号棟】

リビングの一角に段差を設けたスキップ DEN を確保しました。段差があることで半個室感覚を味わいながらも隔てるものがないため、リビングで寛ぐ家族と繋がることができます。

【スタディスペース 1・3号棟】

2階の一角に書斎スペースをご用意しました。リビングから離れたプライベートな空間で、仕事や勉強に集中できる快適なスペースです。



【my LABO 3号棟】

透明ガラスのパーテーションで区切られたカウンター付きのスタディスペース。扉を開ければリビングと繋がる広々空間。扉を閉めれば個室として家族みんなが思い思いに使える“私の空間”です。

毎日の暮らしに安心・安全をもたらすアイテム

【家族を優しさで包む、ウイルス対策仕様】

フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、ウイルス対策を施した素材や設備を採用しています。家族の健康を気遣った設えが、暮らしの快適さを高めます。

【ハイシーリング・ハイサッシ】

リビングの天井高をのびのびとゆとりをもって過ごせるよう、2.7Mに設定。サッシ高2.2mの広がりも合わさり、室内に明るさと開放感を与えてくれます。

■ 『マインドスクエア田無・向台町～ひなたのまち～』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi1/?waad=XxSJ5GeF>

■ 資料請求は こちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=9k8DerMr7x0c82MAmVDr3B37p0nkIc&prdcptlslbjid=5674&waad=h0bTX01H>

■ 来場予約は こちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5674&prdcptlslbjid=5674&waad=3dXtABiK

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア田無・向台町～ひなたのまち～』
 フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課
 TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672