

2021. 9. 24

ポラスグループ

株式会社中央住宅

モデルハウス完成のお知らせ

Aim-s

戸田市内に全 16 邸の街並みが誕生

## 『マインドスクエア戸田 アイムス』

全邸土地面積 100 m<sup>2</sup>以上の 2 階建て、+α スペースのある「家」



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久  
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア戸田 アイムス』（埼玉県戸田市、全 16 邸）  
のモデルハウスを公開いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/toda41/?waad=KMqYpNqr>

### 新たな居心地をデザインし、理想の暮らしを叶える住まい

『マインドスクエア戸田 アイムス（全 16 邸）』は JR 埼京線「戸田」駅、「北戸田」駅の 2 駅が利用可能。  
「戸田」駅前には駐輪場も多く、自転車 8 分（実測）のフラットアプローチで快適です。日々の買い物から  
子育てまで様々な施設が周辺に充実しており、小学校まで徒歩 5 分、公園も徒歩圏内に点在しています。

分譲地内道路は、2ヶ所の入口を持つコの字型とすることで回遊しやすく、また入口付近には街の広場と  
なる「オリーブコート」を設け、住民同士の交流に配慮した街区計画を施しました。

「目指す」を意味する「Aim-s」は新たな価値観を基に居心地が良い住まいをデザインします。時代が変  
容していく中でよりフレキシブルに、そしてより住まう人の立場で、今までにない豊かな時間を紡ぐ新しい  
家を目指します。

## モデルハウス 1号棟完成・公開開始



家族が集うリビング空間の随所に木の温もりを漂わせる素材を施しました。シダーパネルやデザインクロス、リビングドアなど上質感で装いながら、そこに憩う家族の心を和ませてくれます。

### 【シダーパネル「木もれ美」】

厚みや幅の異なる国産の杉板を貼り合わせ、独特の肌触りや木の素材感を感じさせるシダーパネルを採用。天然木ならではの味わい深い壁がナチュラル感を高めます。



### 【スキップDEN】

床の高低差を利用して空間を分けたワーキングスペースを設けました。作業に便利な掘り机は、お子様の学習スペースや、在宅ワークにも使えます。

### 【2WAY 玄関】

玄関からクロークそしてキッチンへと繋がる便利な動線の快適仕様。可動棚付きの玄関クロークは、広々としているので、ベビーカーやアウトドア用品などを収納できます。ハンガーパイプもあり、コートなども掛けられます。



■ 『マインドスクエア戸田 アイムス』の詳しい物件概要は公式ホームページにて  
<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/toda41/?waad=KMqYpNqr>

■ 資料請求は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=29087BW75350e1471fJx1MANcTAsRm&prcdctplsbjid=5637&waad=5vtUrznh)

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=29087BW75350e1471fJx1MANcTAsRm&prcdctplsbjid=5637&waad=5vtUrznh>

■ 来場予約は [こちら](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5637&prcdctplsbjid=5637&waad=p4AljeKf)

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5637&prcdctplsbjid=5637&waad=p4AljeKf](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5637&prcdctplsbjid=5637&waad=p4AljeKf)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア戸田 アイムス』

フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672