

2021. 10. 5

ポラスグループ

株式会社中央住宅

モデルハウス完成のお知らせ

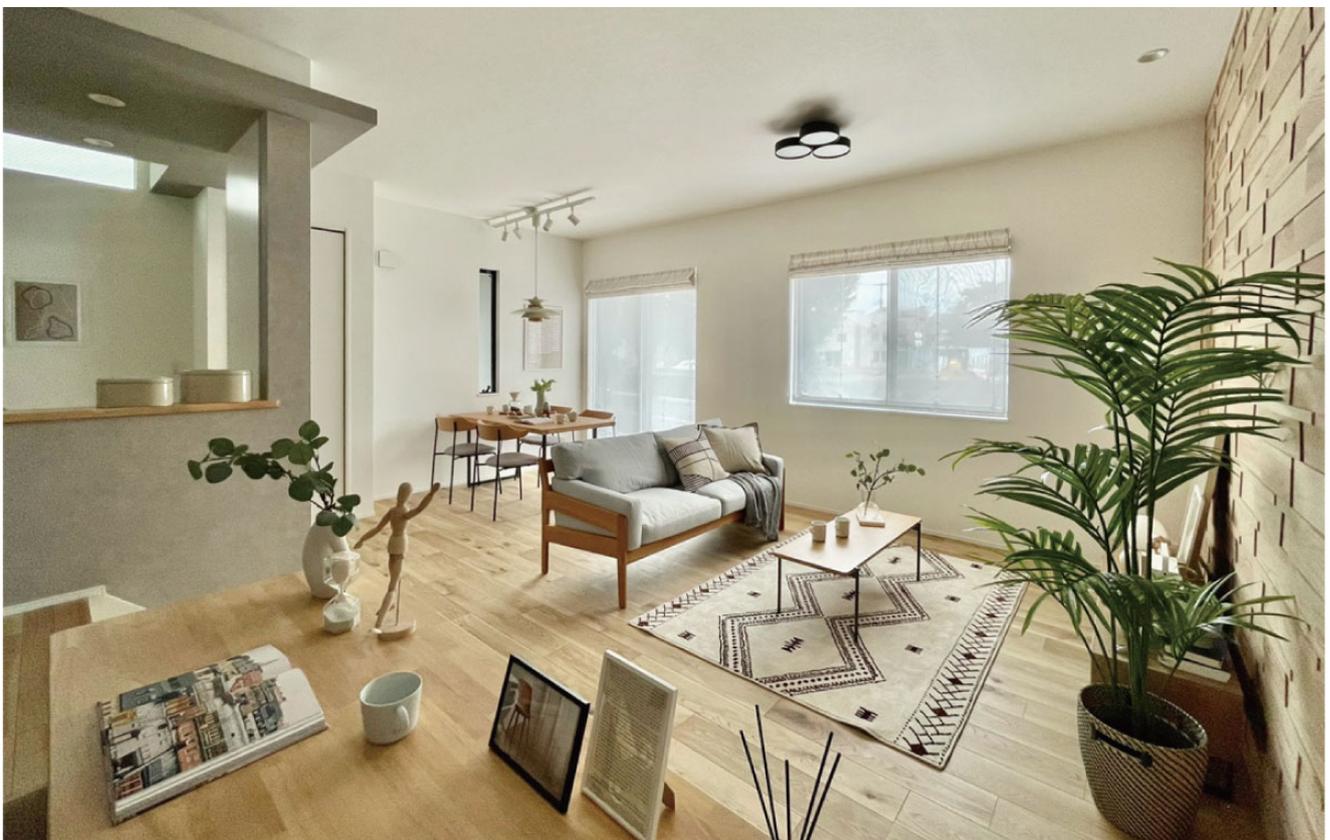
MIND SQUARE TODAKOEN

**AIM-S**

「戸田公園」駅・「西川口」駅・「蕨」駅利用

## 『マインドスクエア戸田公園 アイムス』

3方角地に面した開放的な街並み、邸別設計の全5邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷1丁目21番地2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建分譲住宅『マインドスクエア戸田公園 アイムス』（埼玉県蕨市、全5邸）のモデルハウスを公開いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/todakoen18/?waad=qWRxiU88>

### 身近な便利さと豊かな緑のある街

『マインドスクエア戸田公園 アイムス（全5邸）』は、JR埼京線「戸田公園」駅徒歩19分、JR京浜東北線「西川口」駅・「蕨」駅の2路線3駅が利用可能です。荒川の美しい水辺の風景が心潤す、緑豊かな住環境。周辺には徒歩10分の小学校をはじめ、教育施設や商業施設など快適な暮らしを演出する施設が充実しています。

「アイムス/Aim-s」とは「目指す」を意味する言葉。アイムスシリーズは、新しい時間を創出する住空間をデザインします。家族団らん時間を楽しんだり、自分時間を満喫したり、それぞれの家族の暮らし方に寄り添う柔軟性の高いプランニングをご用意した住まいが誕生しました。

## 個性豊かな邸別デザイン～モデルハウス 2号棟～



外で活躍するアイテムを収納できるゆとりある土間収納や、回遊できるスキップDENを採用した2号棟。外と内側に繋がりをデザインし、それぞれの時間を充実させながら家族が身近に感じられるプランです。

### 【リビング・ダイニング】

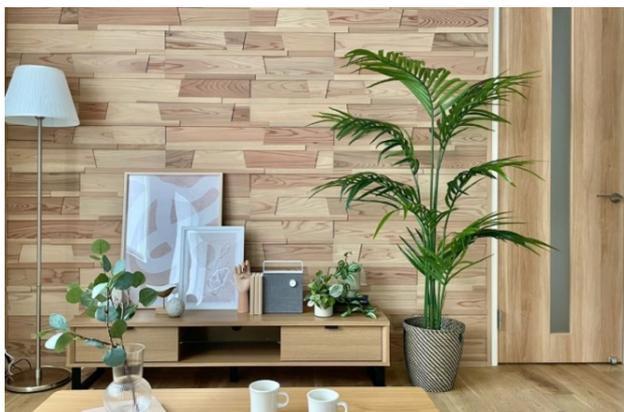
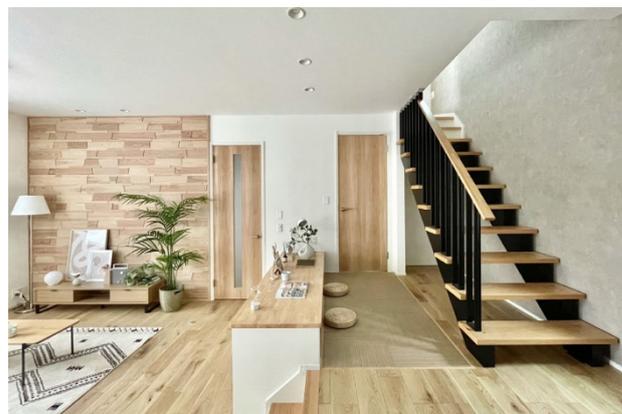
のびのびとゆとりをもって過ごせるようにリビングの天井高を2.7Mに設定しました。子どもを肩車しても余裕のある高さです。掃出サッシ高2.2Mの広がりも開放感を与えてくれます。

### 【スキップDEN】

フロアには心地よい肌触りのテキスタイルフロアを採用。リビングに面した位置に掘机を設け、子どもの遊び場や学習スペース、リモートワーク時にも活躍します。

### 【ストリップ階段】

シャープな印象でリビングを彩るストリップタイプの階段。段差の隙間から2階の明るさを採り込み、開放感を演出します。



### 【シダーパネル「木もれ美」】

厚みや幅の異なる国産の杉材を貼り合わせたウッドパネルをリビングの一部に採用しました。温度や湿度に合わせて空気中の水分を吸収・放出し、空間を快適な湿度に保ちます。

■ 『マインドスクエア戸田公園 アイムス』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/todakoen18/?waad=qWRxiU88>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=EHzkuk9c4RG63IxIvq7mz2m5f8xBA&prdcptlslbjid=5673&waad=MbjWVth0>

■ 来場予約はこちら

[https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g\\_default.php?k=5673&prdcptlslbjid=5673&waad=FrkBX0pa](https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5673&prdcptlslbjid=5673&waad=FrkBX0pa)

### 【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア戸田公園 アイムス』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672