

2021. 12. 7

ポラスグループ

株式会社中央住宅

予告広告開始のお知らせ

MIND SQUARE
HIGASHI KURUME
-香り樹の街-

全邸カースペース 2 台可能、南側に庭を配した

『マインドスクエア東久留米 -香り樹の街-』

敷地面積 130 m²以上の広々とした住まい、全 3 邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア東久留米 -香り樹の街-』（東京都東久留米市、全 3 邸）の予告広告を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/higashikurume2/?waad=2wCndpDa>

自然豊かな暮らしを楽しむ

『マインドスクエア東久留米 -香り樹の街-（全 3 邸）』は西武池袋線「東久留米」駅より自転車で 11 分（実測）。「東久留米」駅、西武新宿線「花小金井」駅、JR 中央線「武蔵小金井」駅など様々な駅に行けるバス便が充実しています。

「東久留米の名木百選」に選ばれた木々と出会える「白山公園」まで徒歩 3 分、環境省の「平成の名水百選」に出出された「落合川いこいの水辺」も程近く、豊かな自然を感じる環境が広がっています。

毎日の買い物には徒歩圏内にスーパー、ドラッグストアも点在。少し足を延ばせば、大型ショッピング施設もあり、便利な住環境です。

街並みは、南側に庭を配し、陽光が十分に注ぐよう計画。ゆったりと暮らせる敷地面積 130 m²以上を確保し、カースペースも 2 台駐車可能です（車種制限有）。

各邸に香りの良いハーブや実のなる木などを植樹しました。草花とふれあう心豊かなボタニカルライフを満喫できます。庭に設けた「ポタジェ」は、お子様が小さい頃は砂場にしてお砂遊びの場所として楽しめ、少し成長した頃から野菜を植えて、手入れや収穫を親子いっしょに体験するなど成長にあわせて様々な活用できます。

上質な温もりに満ちる3スタイルのプラン



壁面にしつらえた趣溢れるウッドパネル「木もれ美」や、木の風合いを持つ素材を施したフロアなど、上質な温もりに満ちる3スタイルの邸別プランニングを施しました。

【PLAN1. SKIP FLOOR DOMA&DEN】

段差を設けて縦の空間を有効に活かしたスキップフロア。親子のふれあいや自分だけの時間を素敵に彩ります。また、窓から直接入れる土間空間を設けました。外と中との移動がスムーズに行え、ベビーカーやアウトドアグッズなどきっちりしめることができる他、DIYを楽しむなどアクティブな時間を過ごすことができます。

【PLAN2. SKIP DEN+FAMILY CLOSET】

1階に設けたスキップDENはミシンやPC作業、アイロン掛けに便利なカウンター付。2階にはファミリークローゼットを設置し、家族の洋服などをすっきり収納できます。2WAYバルコニーを採用し、洗濯物や布団を干すのにスムーズな家事ラクプランです。



【PLAN3. SKIP DEN+4ROOM】

1階には在宅ワークや子どもの勉強などに活用できるリビング+αの空間をご用意しました。2階は4部屋を確保し、居室や収納部屋、客間などに利用でき、ライフスタイルによって様々な使い方ができるプランです。

快適な暮らしを実現する標準仕様

家事を助けてくれる便利なアイテムとして、ホームフリーザーや浴室暖房・換気・乾燥機など、家事をサポートする高機能アイテムを設置。

また、フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、健康に配慮した素材や設備を採用しています。家族が健やかに暮らせるよう配慮したアイテムです。

■ 『マインドスクエア東久留米 -香り樹の街-』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/higashikurume2/?waad=2wCndpDa>

■ 資料請求は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=19f070uRY8I0aAMvL4fGojGL8s8ssV&prcptplsbjid=6108&waad=iHoykXbo>

■ 来場予約は [こちら](#)

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=6108&prcptplsbjid=6108&waad=mMKjpRuf

【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア東久留米 -香り樹の街-』

フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672