

2022. 6. 6

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE TANASHI  
マインドスクエア田無 アイムス

*Aim-s*

美しい未来を叶えていく新しい暮らし

## 『マインドスクエア田無 アイムス (全 18 邸)』

国産漆喰・天然杉を採用したリビング空間などエコロジカルな 18 邸の街



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久  
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア田無 アイムス』（東京都西東京市  
全 18 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi3/?waad=wnYu8qIt>

### 自然と利便を兼ね備えた住環境

『マインドスクエア田無 アイムス (全 18 邸)』は西武新宿線/急行停車駅・始発利用可能「田無」駅徒歩  
18 分、自転車 6 分(実測)の位置に誕生します。「高田馬場」駅へ直通 16 分、「池袋」駅へ 20 分など都心へ  
のスムーズなアクセスが可能です。

「田無」駅前には大型商業施設が点在し、当分譲地周辺には徒歩 10 分圏内に小・中学校や公園、生活利  
便施設が充実。休日楽しめるショッピングモールも身近に揃います。「小金井公園」などのゆったりとし  
た自然を味わいながらも都市の利便性も兼ね備えた快適に暮らせるロケーションです。

「アイムス」シリーズは、『AIM:目指す』という名の下に“新しい時間”を創出する住空間をデザインし  
ました。ライフスタイルが変容する中、様々な個性に応える柔軟性の高いプランニングがこれからの暮らし  
を豊かにします。

## 自然豊かな街並みに似合う外観デザイン



武蔵野の「緑」と都会の「洗練」を意識し、ナチュラルでモダンな雰囲気の外観を目指しました。

外壁材には国産木材のチップを原材料にしたニチハの「オフセットサイディング」を採用しています。

また、アプローチ部分や駐車場には植生用ブロックや遮熱、透水の機能が備わったインターロッキングブロックを採用し、緑化や遮熱を進める仕組みを施すなど環境に配慮したプランニングをしました。

開発道路に沿って18邸が整然と並ぶ街区。道路を彩るように植栽が施され、住民同士のふれあいも自然と深まっていきます。

## 国産素材のインテリアや多彩なプランニング

室内にも、木のぬくもりや、自然素材を用いた心地よいリビング空間を創出しました。職人の手仕事と感性が光り、素材力のある印象的な空間を演出する国産漆喰「しっくいジェラート」や、日々の暮らしの中で木々の呼吸を感じられるような「無垢材アクセント壁パネル」をあしらいました。

半個室感覚のスキップDENや和室、和コーナーを設けたプラン、20帖超の広いLDK空間を設けたプランなどの邸別設計を施し、新しい暮らし方を叶える空間を造り上げます。



また、家事ラクや時短に繋がる便利なアイテムをご用意しました。買いだめ、作り置きをした食品をたっぷり冷凍しておけるホームフリーザーや、雨の日でも安心な室内物干しを2階に主寝室に設置し、家事をサポートします。

他にも、フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、ウイルス対策の設備を採用。リビングの天井高を2.7M、サッシの高さを2.2Mに設定することで多くの陽光を採り込み、開放感のある空間を創出します。



■ 『マインドスクエア田無 アイムス』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-we/tanashi3/?waad=wnYu8qIt>

■ 資料請求は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6172&prcdtplsbjid=6172&waad=3xfalz0E>

■ 来場予約は [こちら](#)

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6172&waad=0ueSd2LC>

### 【本件に関するお問い合わせ先】

㈱中央住宅 マインドスクエア事業部 東京西事業所 『マインドスクエア田無 アイムス』

フリーコール：0120-923-220 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

### 【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672