

2022. 11. 21

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

MIND SQUARE
KASUKABE FUJINOSHIMA

Ef-fit

東武アーバンパークライン「藤の牛島」駅徒歩 8 分

『マインドスクエア春日部・藤の牛島 エフィット』

エキチカライフでゆとりの暮らし、土地面積 120m² 以上の角地街区



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア春日部・藤の牛島 エフィット』
（埼玉県春日部市、全 4 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/fujitsuka29/?waad=h9jkFZlw>

土地面積 120m² 以上 × 南庭 × 2 台目カースペース対応

『マインドスクエア春日部・藤の牛島 エフィット（全 4 邸）』は、東武アーバンパークライン「藤の牛島」
駅徒歩 8 分。2 路線利用の「春日部」駅へ直通 3 分。バス便での「春日部」駅へのアクセスも可能です。

全邸、土地面積 120m² 以上のゆとりある広さを確保し、南側には陽光の射し込む芝生の庭を設け、開放感
と明るさに恵まれた外構計画を施しました。庭には、ガーデニンググッズや子どもの遊び道具などを収納で
きるプランターを設置。室内に取りに戻ることなく庭で収納できるので便利です。また、セカンドカーや来
客用など、暮らしに合わせて 2 台目のカースペースを設けることも可能です。（有料オプション）

効率的 (efficient) で、自分のスタイルに合う (fit) プランが見つかるという意味を込めた「Ef-Fit」。エ
キチカで生まれる時間のゆとりに加え、ゆとりの敷地で自分時間を満喫できる室内プランを備えた住まいが
誕生します。

おうち時間充実 PLAN

自由に活用できる空間を1階・2階それぞれにご用意しました。テレワークや自分時間が充実するプランです。

段差があることで空間に変化をつくり、リビングとは別室のような雰囲気をもたせた「スキップDEN」。肌触りのよいテキスタイルを敷き詰めた「マルチルーム」は、室内物干し付きで家事にも趣味にも、暮らしの様々な場面で幅広く使えます。

LDKの一角に設けた家族共有で使える「シェアカウンター」は、吊書棚付きで、辞書や図鑑を置いて勉強スペースに使えるほか、パソコン作業にも便利です。2階には、在宅ワークスペースなどに利用できる書斎や書斎コーナーをご用意しました。仕事や読書など、自分時間が充実します。



J:COM メッシュWi-Fi サービスを2年間無料付与

ネットが使いやすいから仕事も余暇も充実

J:COMメッシュWi-Fi

さらに
 最大90ch*以上のケーブルテレビも
 映画やスポーツなど多彩な番組をお好みで
 視聴でき、おうち時間がさらに充実します。
*※地デジ・BSデジタル放送を含みます。

Wi-Fiの死角ゼロへ
 2つの機器(ポッド)でWi-Fiの届く範囲が広がるから、自室内でも安定したパフォーマンス。大事なオンライン会議も安心です。

家全体をカバー
 機器(ポッド)が家全体をカバーし、届きにくかった場所でもつながるように。お風呂や書斎でもネット動画も楽しめます。

Wi-Fiの自動最適化で快適
 3つの周波数帯を自動で切り替えてくれるから、家族が同時に使ってもサクサク動きます。

家電を使っても安定
 家電からの電波干渉も心配ないので、電子レンジなどの家電を使っても接続が安定します。

※上記サービスは2年分の料金を当社にて負担致します。3年目以降はお客様と株式会社ジェイコム埼玉・東日本との直接契約となり、加入・非加入はお客様の自由となります。詳しくはお問い合わせください。
 ※ご利用環境・機器、ご契約プランにより速度が遅くなる場合や電波が届かない場合があります。

2つのWi-Fi機器(ポッド)で家全体をカバー。3つの周波数帯を自動で切り替えるので、家族が同時に使ってもインターネット環境がスムーズです。※詳細は弊社担当者までお問い合わせ下さい。

■ 『マインドスクエア春日部・藤の牛島エフィット』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/fujitsuka29/?waad=h9jkFZIw>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/request/?k=6371&prcptl|sbjid=6371&waad=k62MA6Uh>

■ 来場予約はこちら

<https://www.polus-mind.jp/inquiry/kdt/reserve/?k=6371&waad=rgVQWZ8i>

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア春日部・藤の牛島 エフィット』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672