

2021.4.6

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

Mind Square
Kawaguchi

JR 京浜東北線「川口」駅徒歩 5 分

『マインドスクエア川口』

全邸 2 階建て、土地面積 100m² 以上のゆとりと価値ある全 3 邸



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア川口』（埼玉県川口市、全 3 邸）の販売を開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kawaguchi83-2/?waad=0tqbaX4w>

快適都市生活を満喫できるロケーション

『マインドスクエア川口（全 3 邸）』は、JR 京浜東北線「川口」駅より徒歩 5 分の快適なポジションに誕生します。駅前にはスーパーやファッション、雑貨まで多彩なショッピング施設が揃います。公共施設や商業施設の入る大型複合施設「川口キュポ・ラ」まで徒歩 7 分、川口駅前に広がる広大な「川口西公園（リリアパーク）」まで徒歩 7 分と身近に揃い、小・中学校へも徒歩 12 分と、ご家族みんなが便利に暮らせる住環境です。

全邸 2 階建ての建物は、スタイリッシュなスクエア型のフォルムに、木調や石調のサイディングをあしらったモダンな佇まい。洗練された街並みの中で、充実した都市生活を満喫できます。サイクルスペースや宅配ボックス付きの門柱、玄関ドアにタッチキーを採用するなど、機能性と安全性を備えた工夫を施しました。

また、家族が毎日触れるフローリングや壁紙、水栓や手すりに、ウイルス対策に効果的なアイテムを標準採用。家族の健康を気づかった優しさの設えです。玄関付近にはハンガーパイプ付きの収納「おでかけクローゼット」を設置。帰宅後にコートや鞆を置いておけるので、付着した花粉、ウイルスなどを室内に持ち込みにくくなります。快適な暮らしを叶える細やかなプランニングを施しました。

社会の変化にも対応し、家族の暮らし方を大切にしたい住まい

新しい生活様式が求められる中、増えたわが家での時間。仕事や勉強は効率よく、家族との楽しい交流やひとりでの自由なひとときは、もっと心地よく、おうち時間を充実させるための空間づくりを施しました。

【PLAN1/家族でおうち時間を楽しむ空間プランニング】

19帖以上のゆとりを確保し、家族がのびのびと過ごせるLDK。キッチンカウンター下にはダイニング側から使えるシステム収納「キュービオス」を採用し、くつろぎ空間を上質に演出します。

リビングとつながるウッドデッキや、2F ホールの一角に多目的スペースとして使えるファミリーホールのある住まいです。



【PLAN2/家族との繋がりもひとりの時間も味わえるプラスα空間】

リビングの隣に趣味スペースや子どもの遊び場にぴったりなスキップDENを設置しました。掘り机になるカウンターには腰壁を採用し、リビングにいる家族との会話も気軽に交わせます。

また、主寝室に隣接する書斎を設置しました。棚を設置しているのので、資料や本もきちんと整理できます。



【PLAN3/家族の個性で自由に使えるフレキシブルな家づくり】

さらりとした肌ざわりで気軽に寝転べるテキスタイルフロアームは、リビングからもホールからもアクセスできる2way仕様です。

ゆとりのある5LDKフレキシブルプランは、2階洋室の一部は間の壁をなくすこともでき、2部屋を広い1部屋として活用可能です。※壁の削除は有料オプションとなります。

■ 『マインドスクエア川口』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/kawaguchi83-2/?waad=0tqbaX4w>

■ 資料請求はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=1ixI5TmA01yj6MgjfJi_jwAUYvQrL0t&prdcptplsbjid=5871&waad=Zsez1ram

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5871&prdcptplsbjid=5871&waad=YGD3GEYV

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 『マインドスクエア川口』

フリーコール：0120-350-255 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672