

2021. 5. 10

ポラスグループ

株式会社中央住宅

販売開始のお知らせ

**MIND SQUARE
KAMEARI**

JR 常磐線「亀有」駅徒歩 10 分

『マインドスクエア亀有（全 2 邸）』

身近で四季を楽しめる公園に隣接した、東南角地街区



このたび、株式会社中央住宅（本社：埼玉県越谷市南越谷 1 丁目 21 番地 2、代表取締役社長：品川 典久
以下：中央住宅）は、新築一戸建て分譲住宅『マインドスクエア亀有』（東京都葛飾区、全 2 邸）の販売を
開始いたしましたので、お知らせいたします。

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kameari23/?waad=iTr7jBDY>

豊かな自然と商業施設も充実の亀有エリア

『マインドスクエア亀有（全 2 邸）』は JR 常磐線「亀有」駅徒歩 10 分、都心が身近なストレスフリーの暮らしが実現できます。スーパーや複合施設などの商業施設が充実しながら、自然豊かな公園が身近に広がり、利便と自然が共存する亀有エリア。分譲地からは小学校徒歩 4 分、中学校徒歩 3 分と近く、子育て世帯にも暮らしやすい落ち着いた住環境です。

当分譲地の西側には「砂原第一公園」が隣接。ケヤキの大木や落葉樹木などが豊かに実り、自然の潤いと四季の変化を日々の生活の中で楽しむことができます。6M と 4M 公道に面し、ゆとりある開放的な東南角地に誕生します。

公園の四季と繋がる、自然の息吹を感じる住空間



1階から3階を通して隣接する公園を一望でき、公園の四季を窓から感じることができます。リビング壁面の一部に採用した、木の素材感を生かしたシダーパネルと相まって、住空間に自然の息吹を呼び込みます。空をより身近に感じて過ごせる2階リビングは、1階に比べてプライバシー性が高く、陽光も採り込みやすくなります。

リビングに繋がるインナーバルコニーは、カフェテーブルを置いてホッとできる寛ぎスペースにもなります。また、洗濯時には、雨の心配が少なく便利です。

新しいライフスタイルに応える柔軟なプランニング

【キッチンにホームフリーザーを標準装備】

ストックした食品を冷凍保存するのに便利な冷凍庫をキッチンに標準設置しました。時間に余裕のある休日に、下処理や下味を付けた食材を冷凍しておくことで、平日の家事の時短にも繋がります。

【家族を優しさで包む、ウイルス対策仕様】

フローリングや壁紙、水栓や手すりなど、家族が触れる箇所に、健康に配慮した素材や設備を採用しています。家族の健康を気遣ったしつらえが、暮らしの快適さを高めます。

【暮らしをもっと便利にするIoT】

パナソニック「アイセグ2」を全棟に標準採用しました。玄関ドアの施錠確認やドアホンでの来客対応、浴槽のお湯はり、床暖房のON・OFFなど、スマートフォンで設備機器を自在に操作できます。

【ハイブリッド給湯器「エコワン」搭載】

省エネ効果を発揮し、災害にも強い、ハイブリッド給湯器「エコワン」を標準装備しました。

■ 『マインドスクエア亀有』の詳しい物件概要は公式ホームページにて

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms-ea/kameari23/?waad=iTr7jBDY>

■ 資料請求はこちら

<https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/bk/mind.php?fmid=8hThlianNheGTenW00IE665TW9IXOY&prdcptlsbjid=5614&waad=yafU85Uh>

■ 来場予約はこちら

https://www.polus-mind.jp/kodate-ms/inquiry/various/g_default.php?k=5614&prdcptlsbjid=5614&waad=L5u8IAyq

【本件に関するお問い合わせ先】

(株)中央住宅 マインドスクエア事業部 東京東事業所 『マインドスクエア亀有』

フリーコール：0120-921-929 E-mail：mind-jigyosuishin@polus.co.jp

【報道に関するお問い合わせ先】

ポラスグループ ポラス(株) コミュニケーション部広報課

TEL：048-989-9151 FAX：048-987-2672