

2020年10月21日

各位

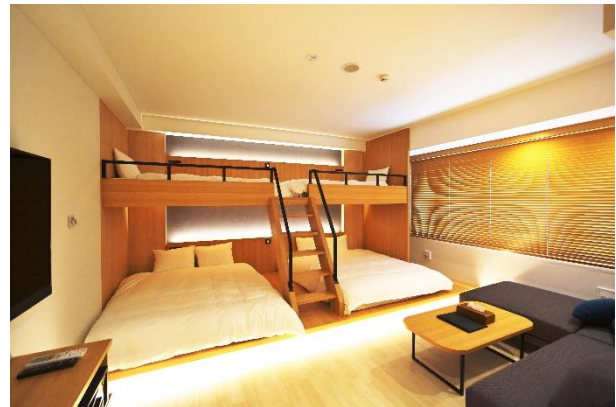
会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎
(コード番号：3498 東証マザーズ)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬 一成
(TEL. 03-5510-7653)

『FAV HOTEL TAKAYAMA』開業のお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」)はこの度、当社がホテル事業(開発・運用・売却等)に係るアセットマネジメント業務を受託している岐阜県高山市におけるホテル開発プロジェクトについて、『FAV HOTEL TAKAYAMA』(岐阜県高山市)を2020年10月26日に開業することをお知らせいたします。



『FAV HOTEL TAKAYAMA』 外観



『FAV HOTEL TAKAYAMA』 客室

1. 本取組みの背景

2019年11月29日付けプレスリリース「岐阜県高山市におけるホテル事業(開発・運用・売却等)に係る、合同会社ひだうし(出資者 ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合)とのアセットマネジメント契約締結に関するお知らせ」にてお知らせのとおり、地域創生ソリューション株式会社(本社：東京都千代田区、代表取締役社長：佐藤学、以下「地域創生ソリューション」)を無限責任組合員とする「ALL-JAPAN 観光立国ファンド投資事業有限責任組合」を出資者として招聘し、協働の取組みを開始いたしました。今般、当社初の自社ブランドである『FAV HOTEL』(注)の1号店として、『FAV HOTEL TAKAYAMA』を、岐阜を中心とする地域経済活性化の後押しを目指し、周辺地域の建設業者、金融機関と連携して開発しました。

今般の取組みのように、ホテル開発事業を通じて観光立国の実現や地域創生に貢献し、地域経済の活性化及び日本の経済成長に資する活動を引き続き推進してまいります。

(注)『FAV HOTEL』は商標登録出願中(出願登録番号 2020-074131)の当社創出の自社ブランドとなります。詳細については、後記「3.『FAV HOTEL』の概要」をご参照下さい。

2. 『FAV HOTEL TAKAYAMA』の概要

当ホテルは、岐阜県高山市の中心地である高山駅から徒歩約6分の好立地に位置し、約35㎡の部屋を中心としたインバウンドや家族、グループ旅行等の需要に対応したホテルで、最大6名までご宿泊頂ける広々とした客室を用意し、家族でも大人4人の仲間でも、窮屈でない快適な空間となっています。

各部屋にはキッチン、洗濯機、冷蔵庫、カードキー不要の暗証番号式の客室ロックを完備し、シモンズ社製のベッドで上質な睡眠環境を提供します。まるで家で過ごすような快適な宿泊環境を実現し、中長期滞在にもフィットした「暮すように泊まる」宿泊体験を提供します。

また、ホテルフロントでは飛騨山脈を源流とする水や、寒冷な気候のもと生まれた高山の「地酒」をはじめとした日本酒なども提供します。

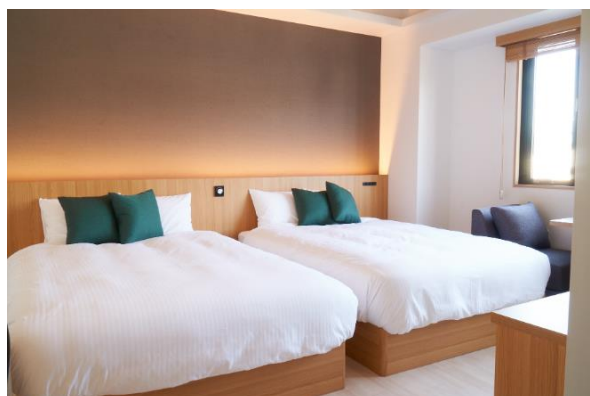
名称	FAV HOTEL TAKAYAMA
所在地	〒506-0031 岐阜県高山市西之一色町2-169-1
アクセス	JR 東海 高山本線 高山駅 西口より徒歩6分
客室数	38室
ホームページ	https://takayama.fav-hotels.com (10月26日公開予定)

■客室

- ・エグゼクティブバンク (35㎡/16,000円~/6人まで)



- ・エグゼクティブツイン (29㎡/14,000円~/4人まで)



■フロント・ラウンジ

- ・フロント：自動チェックイン機で無人でのチェックインが可能



- ・ラウンジ：広々としたラウンジスペースを用意し、高山の「地酒」をはじめとした日本酒等を提供



■送客への取組み

滞在先のホテルまでの移動を「快適に、楽しくしたい」という想いから株式会社ファイアープレイスの「トラベリングホテル」と連携し、日本初の新たな旅行手段として「自宅からホテルに直行するキャンピングカー送迎サービス」を企画しております。公共交通機関を使用せず、ホテルまでの移動におけるソーシャルディスタンスも確保しつつ、快適な移動時間を提供します。



3. 『FAV HOTEL』の概要

近年の日本において、観光立国の実現に向けて様々な政府目標や施策が推進されており、訪日外国人旅行者が増加を続けている一方で、家族・グループ旅行に対応した宿泊施設はまだ十分ではないのが現状です。

こうした背景を受け、当社は、4名以上のグループで泊まれる客室の需要に対する供給の少なさに着目し、広く・安く・便利に多人数で宿泊できる新たなタイプのホテルの提供に向けた取組みの一環として、『FAV HOTEL』ブランドを創出いたしました。

■ブランドコンセプト

Good for Group

家族でも、大人4人の仲間でもいても窮屈でない空間。

手の届きそうな非日常を提供する、GROUP STAYに最適なHotel

ひとりひとりがリラックスできるベッドや、統一された高品質の快適さや広さをご提供。
自宅以上にくつろげて、手の届きそうな非日常を提供する、GROUP STAYに最適なHotel。

FAV HOTEL

「Favorite (お気に入りの)」「Fabulous (とても素晴らしい)」をご利用いただくお客様に感じて頂きたい。そんな想いを込めて『FAV HOTEL』と名付けました。

■『FAV HOTEL』の特長

- (1) 客室標準面積は 35 m²、定員4名以上を想定
- (2) 長期滞在を想定しキッチン・バス・トイレ・洗濯機を完備
- (3) 客単価をビジネスホテル以下に設定し、1人当たりの客単価の価格を破壊
- (4) サービス、スタッフのミニマル化による運営の効率化

【会社概要】

会社名：霞ヶ関キャピタル株式会社

設立：2011年9月

代表：代表取締役 河本 幸士郎

本社：〒100-0013 東京都千代田区霞が関3丁目2番1号 霞が関コモンゲート 西館 20階

資本金：3,077,643千円（資本準備金含む）※2020年8月31日時点

従業員数：107名（連結グループ、役員含む）※2020年8月31日時点

主な事業：不動産コンサルティング事業（物流施設開発、アパートメントホテル開発、保育園開発、海外投資）、自然エネルギー事業

以 上