

2020年11月10日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎
(コード番号：3498 東証マザーズ)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬 一成
(TEL. 03-5510-7653)

貸付投資の Funds におけるクラウドファンディングの取組みを開始

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本 幸士郎、以下「当社」といいます。）は、ファンズ株式会社（本社：東京都港区、代表取締役：藤田雄一郎、以下「ファンズ」といいます。）が運営する1円から貸付投資ができる「Funds（ファンズ）」にて、当社を借り手とするファンドの公開を予定しています。



1. Funds を利用する目的と背景

今回の Funds の利用では、当社が取り組んでいる物流施設開発における不動産コンサルティング事業の資金調達チャネルの拡大及び知名度向上を目的としています。ファンドの詳細な情報につきましては、順次 Funds 上にて公開してまいります。

2. Funds について

Funds は、個人が1円から企業への貸付投資ができるオンラインプラットフォームを提供しております。これまで上場企業を中心とした16社が組成する約36のファンドを募集し、分配遅延・貸し倒れは0件です（2020年10月14日現在）。

<貸付投資 Funds の主な特徴>

・ミドルリスク・ミドルリターン、予定利回り型の金融商品

低金利が続く状況下の日本において、Funds にラインナップされているファンドの利回りは1～3%台が中心です。また、ファンド募集時に予定利回り・運用期間が決められた金融商品ですので、直接相場の影響をうけず、安定的に資産形成をしていきたい層の方に寄り添った商品設計となっております。

・1円単位での投資が可能

投資初心者の方にも、心理的なハードルを感じることなく投資をしていただけるよう、Funds では業界初1円から1円単位での投資を可能としています（ファンズ調べ）。

・ファンズの定める選定基準をクリアした企業のみが参加

Funds に参加して資金調達を行う企業は、ファンズの定めた財務状況や事業計画等についての審査を通過した企業のみとなっております。

・優待券など特典も充実

昨年からは「Funds 優待」を投資家に付与し、割引サービスや投資家限定の試食イベントに招待するなどの試みを行っております。Funds ではこうした投資家との関係構築の取り組みを「FinCommunity Marketing (フィンコミュニティマーケティング)」と呼び、今後、個人投資家と企業がお金を介して相互理解を深めていく新しいつながりの場を世の中に創り出し、新しい価値を生み出してまいります。

【ファンズ株式会社 会社概要】

会社名： ファンズ株式会社

本 社： 東京都港区西麻布 3-2-1 北辰ビル 7F

代 表： 代表取締役 藤田雄一郎

設 立： 2016 年 11 月 1 日

資本金： 415,000 千円

第二種金融商品取引業

登録番号 関東財務局長（金商）第 3103 号

一般社団法人 第二種金融商品取引業協会 加入

【霞ヶ関キャピタル株式会社 会社概要】

会社名：霞ヶ関キャピタル株式会社

設立：2011 年 9 月

代表：代表取締役 河本 幸士郎

本社：〒100-0013 東京都千代田区霞が関 3 丁目 2 番 1 号 霞が関コモンゲート 西館 20 階

資本金：3,077,643 千円（資本準備金含む） ※2020 年 8 月 31 日時点

従業員数：107 名（連結グループ、役員含む） ※2020 年 8 月 31 日時点

主な事業：不動産コンサルティング事業（物流施設開発、アパートメントホテル開発、保育園開発、
海外投資）、自然エネルギー事業

以 上