

2026年7月28日

各 位

会 社 名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長CEO 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証プライム)
問合せ先 取締役副社長CFO 廣瀬 一成
(TEL：03-5510-7653)

機関投資家向け物件見学会（福岡）実施のご報告

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：河本幸士郎、以下「当社」）は、2026年7月、国内外の機関投資家向けに、当社が開発および運営に関わる福岡県内のホテル、物流施設、ホスピス住宅の見学会を実施したことをお知らせいたします。

1. 概要

当社は今般、投資家の皆様に当社の各事業の特徴および提供価値についてより深くご理解いただくことを目的として、SMB C日興証券株式会社主催の物件見学会を実施いたしました。各施設では、内覧に加えて施設担当者との質疑応答の時間を設定し、ホテルにおける省人化を意識した設計・運営の工夫や、物流施設における冷凍・冷蔵機能を備えた施設仕様、ホスピス住宅における医療・介護ニーズへのきめ細かな対応が可能な設備・オペレーション体制等をご案内いたしました。また、ホテルにおいては、宿泊体験の機会を設けることで、施設そのものだけでなく、当社が強みとする省人化オペレーションや顧客体験を実際にご体感いただき、事業への理解をより一層深めていただく機会としました。

当社は、今後も積極的なIR活動を通じて、多様な投資家の皆様との対話を深め、当社の事業や成長戦略への理解促進に努めるとともに、企業価値の向上に取り組んでまいります。

2. 見学施設

ホテル	BASE LAYER HOTEL FUKUOKA seven x seven 糸島
物流施設（3 温度帯倉庫（冷凍/冷蔵/ドライ））	LOGI FLAG DRY & COLD 福岡古賀
ホスピス住宅	CLASWELL 福岡平尾

3. 見学会の様子

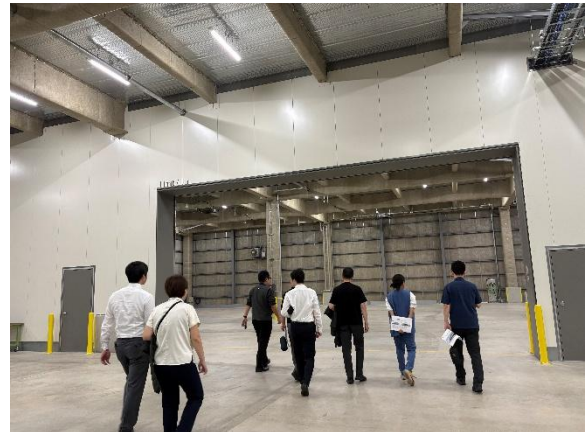
(1) BASE LAYER HOTEL FUKUOKA



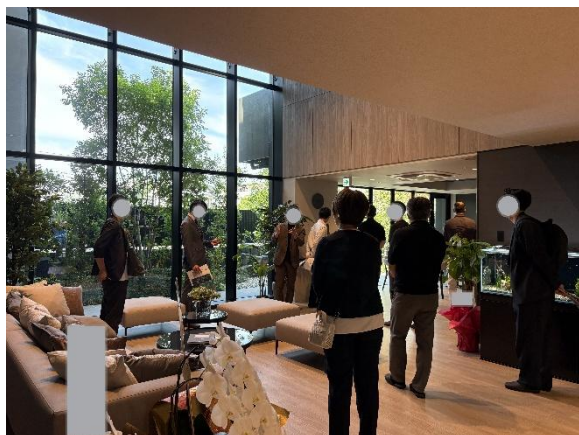
(2) seven x seven 糸島



(3) LOGI FLAG DRY & COLD 福岡古賀 I



(4) CLASWELL 福岡平尾



以 上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR 部／TEL：03-5510-7653 MAIL：ir@kasumigaseki.co.jp