

2026 年 10 月 1 日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
 代表者名 代表取締役社長CEO 河本幸士郎
 (コード番号：3498 東証プライム)
 問合せ先 取締役副社長CFO 廣瀬 一成
 (TEL：03-5510-7653)

2026 年 9 月における仕入状況に関するお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 CEO：河本幸士郎）は、2026 年 9 月の当社グループの仕入状況について、以下のとおりお知らせいたします。

当期間においては、ホテル開発用地 3 件を取得いたしました。

ホテル仕入状況

プロジェクト名	所在地	敷地面積
沖縄恩納村プロジェクト	沖縄県国頭郡恩納村	約 19,280 m ²
福岡コンバージョンプロジェクト	福岡県福岡市博多区	約 1,800 m ²
東日本橋ホテルプロジェクト	東京都中央区東日本橋	約 360 m ²

(参考) ホテル開発予定一覧

No	プロジェクト名	開業時期	延床面積	客室数
1	BASE LAYER HOTEL KOBE SANNOMIYA	26 年 11 月	3,543 m ²	82 室
2	BASE LAYER HOTEL ROPPONGI	26 年 12 月	1,628 m ²	64 室
3	BASE LAYER HOTEL _ UNION NAGOYA SAKAE	27 年 01 月	7,461 m ²	86 室
4	FAV LUX 旭川	27 年 02 月	3,309 m ²	64 室
5	BASE LAYER HOTEL NAGASAKI	27 年 02 月	7,181 m ²	140 室
6	seven x seven 由布院	27 年 04 月	7,691 m ²	39 室
7	宇治山田ホテルプロジェクト	27 年 春	2,919 m ²	49 室
8	淡路島洲本ホテルプロジェクト	27 年 春	4,970 m ²	59 室
9	名古屋丸の内ホテルプロジェクト	27 年 春	2,803 m ²	59 室
10	渋谷区ホテルプロジェクト	27 年 春	953 m ²	23 室
11	金沢市片町ホテルプロジェクト	27 年 春	3,760 m ²	59 室
12	大阪日本橋ホテルプロジェクト	27 年 秋	2,421 m ²	54 室
13	鎌倉雪ノ下ホテルプロジェクト	27 年 冬	1,998 m ²	44 室

14	松山一番町ホテルプロジェクト	27 年 冬	3,473 m ²	66 室
15	南紀白浜ホテルプロジェクト	28 年 冬	4,525 m ²	74 室
16	島根出雲ホテルプロジェクト	28 年 冬	4,558 m ²	97 室
17	仙台青葉通りホテルプロジェクト	28 年 冬	3,367 m ²	70 室
18	富士河口湖ホテルプロジェクト	28 年 春	5,760 m ²	63 室
19	浅草雷門ホテルプロジェクト	28 年 夏	1,122 m ²	32 室
20	熱海銀座町ホテルプロジェクト	28 年 夏	2,552 m ²	46 室
21	博多駅南ホテルプロジェクト	28 年 夏	3,229 m ²	74 室
22	大阪本町ホテルプロジェクト	28 年 夏	5,615 m ²	117 室
23	銀座 8 ホテルプロジェクト	28 年 秋	2,437 m ²	28 室
24	fav 函館アネックスプロジェクト	28 年 秋	1,680 m ²	34 室
25	松本浅間温泉ホテルプロジェクト	28 年 冬	5,524 m ²	68 室
26	那覇樋川ホテルプロジェクト	29 年 夏	4,644 m ²	105 室
27	名古屋錦三丁目プロジェクト	29 年 夏	3,706 m ²	110 室
28	Las Vegas 4000 Paradise Hotel Project (仮称)	30 年 春	計画中	計画中
29	小豆島小部ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
30	宮古島西浜ビーチホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
31	宮古伊良部島ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
32	群馬草津ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
33	岡山日生ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
34	宮崎青島ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
35	銀座 EAST ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
36	伊豆山ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
37	那須湯本ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
38	滋賀草津ホテルリノベプロジェクト*	計画中	約 18,000 m ²	計画中
39	錦糸町ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
40	札幌中央ホテルリブランドプロジェクト	計画中	約 3,500 m ²	計画中
41	那覇市松尾ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
42	山中湖ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
43	京都旅館リブランドプロジェクト	計画中	約 3,900 m ²	計画中
44	木更津ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
45	日暮里ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中
46	和歌山マリーナシティプロジェクト*	計画中	計画中	計画中
47	Miami BLOCK C EAST Project (仮称) *	計画中	計画中	145 室

48	沖縄恩納村プロジェクト	計画中	計画中	計画中
49	福岡コンバージョンプロジェクト	計画中	約 8,700 m ²	計画中
50	東日本橋ホテルプロジェクト	計画中	計画中	計画中

* 本プロジェクトはホテルを含む複合施設を予定しており、ホテル部分の内容を記載しています。

※延床面積は小数点以下を四捨五入しております。スケジュール・延床面積・客室数は、開発状況に応じて変更される可能性があります。

以 上

＜本件に関するお問い合わせ先＞

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR 部／TEL：03-5510-7653 MAIL：ir@kasumigaseki.co.jp