

2022年7月14日

各位

会社名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本幸士郎
(コード番号：3498 東証グロース)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬一成
(TEL：03-5510-7653)

住宅型有料老人ホーム『パルム澄川ホスピス』開業のお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」）はこのたび、当社が開発に携わった住宅型有料老人ホーム『パルム澄川ホスピス』（北海道札幌市）が2022年7月14日に開業したことをお知らせいたします。



(パルム澄川ホスピス 外観写真)



(パルム澄川ホスピス ロゴ)

当社は「その課題を、価値へ。」という経営理念のもと、「成長性」と「社会的意義」が融合する領域で不動産開発事業を展開しております。超高齢社会である日本において、ヘルスケア関連施設の不足は社会的課題の1つであり、この社会的課題を解決するために2022年5月30日にKC-Welfare株式会社を新設し、ヘルスケア事業に参入しております。

当社のヘルスケア事業は、施設開発だけでなく、ホスピス住宅を中心とした有料老人ホーム等の運営も当社グループで行い、開発から運営まで一貫して行うことで既存の高齢者向けサービスとの差別化を図ってまいります。当社のヘルスケア関連施設開発の第一号となる当ホスピス住宅の運営は、当社の持分法適用会社である株式会社きずな（本社：北海道札幌市、代表者：所輝和、以下「きずな社」）が運営を行います。

きずな社は有料老人ホーム・デイサービス等の運営事業を行っており、2020年にはホスピス（訪問介護）事業も開始。難病の方、ガンの末期の方への訪問介護サービスと障害福祉サービスを提供しております。ご入居者様の「自分らしく生きたい」という思いを叶える施設として、クオリティの高いサービスを提供してまいります。

■施設概要

(1) 名称	パルム澄川ホス피스
(2) 所在地	北海道札幌市南区澄川5条3丁目3-41 (住居表示)
(3) 交通	市営地下鉄「澄川」駅 徒歩7分
(4) 土地面積	公簿 878.13 m ² / 265.63 坪
(5) 建物構造	鉄筋コンクリート造地下1階付地上3階建
(6) 居室数	37 室
(7) URL	https://palmeh.com/

以 上

<本件に関するお問い合わせ先>

霞ヶ関キャピタル株式会社 広報・IR部 / TEL : 03-5510-7653 MAIL : ir@kasumigaseki.co.jp