

2021年3月31日

各 位

会 社 名 霞ヶ関キャピタル株式会社
代表者名 代表取締役社長 河本 幸士郎
(コード番号：3498 東証マザーズ)
問合せ先 取締役経営企画本部長 廣瀬 一成
(TEL. 03-5510-7653)

風力発電施設及び風力発電施設開発用地の取得に関するお知らせ

霞ヶ関キャピタル株式会社（本社：東京都千代田区、代表取締役：河本幸士郎、以下「当社」）は、下記の通り、風力発電施設及び風力発電施設開発用地を取得いたしましたので、お知らせいたします。



(当該施設周辺写真)

記

1. 本件の背景と概要

当社は、再生可能エネルギーの普及と脱炭素社会の実現に寄与すべく、当社の持つ投資運用に係るノウハウやネットワークを結集し、自然エネルギー事業を展開しております。この度、本事業の一環として、下記風力発電施設と風力発電施設開発用地の取得を決定いたしました。

当社は、これまで再生可能エネルギーの開発・普及に取り組んでまいりましたが、今回、これらの取組みをさらに促進させるため、当社及び当社が開発する施設が使用する電力を再生可能エネルギーに切り換える取組みを推進してまいります。当該取組みの第一弾として稼働済みの風力発電施設を取得いたしました。想定される年間発電量は当社事務所の使用電力量（昨年度実績）を十分にカバーする規模であり、今後は当社の保有物件や開発物件に対象範囲を広めていく計画です。

また、今回取得した土地につきましては、今後、協働パートナー及び関係機関と共に風力発電所開発に向けて準備を進めてまいります。

今後も、「成長性のある事業分野」かつ「社会的意義のある事業」を事業対象とし、持続可能な社会の実現に向けて取り組んでまいります。

2. 物件概要

(1) 風力発電施設概要

① 所在地	北海道松前郡松前町
② 風車数	8基
③ 年間発電量	約600,000kWh/年

(2) 風力発電施設開発用地の概要

① 所在地	北海道松前郡松前町
② 敷地面積(※)	約130,000㎡
③ 建設予定風車数	4基
④ 見込み年間発電量	約52,000,000kWh/年

※地上権・地役権設定されている土地を含みます。



(開発イメージ)

3. 取引先の概要及び取引価格

取引先及び取引価格につきましては、当社及び取引先との守秘義務契約により公表を控えさせていただきます。

なお、当社と取引先との間には、記載すべき資本関係、人的関係はなく、属性について問題はありません。

4. 今後の見通し

上記物件の売上（売電収入）につきましては、2021年8月期連結業績予想に織り込み済みです。



【会社概要】

会 社 名：霞ヶ関キャピタル株式会社

設 立：2011年9月

代 表：代表取締役 河本 幸士郎

本 社：〒100-0013 東京都千代田区霞が関3丁目2番1号 霞が関コモンゲート 西館 22階

資 本 金：3,077,643千円（資本準備金含む） ※2020年8月31日時点

従 業 員 数：107名（連結グループ、役員含む） ※2020年8月31日時点

主 な 事 業：不動産コンサルティング事業（物流施設開発、アパートメントホテル開発、保育園開発、
海外投資）、自然エネルギー事業

以 上