



SHINKAWA MALI

Dexi
板屋店

グラム

Cramet

新川モール

Nonet

SOU



長坂養蜂場



令和5年度 リノベーションスクール@浜松（企業版）

RENOVATION SCHOOL

企業版

参加
無料

参加企業募集中

「ほしい暮らしは自分でつくる」
「オープンノベーション」で新たな
ライフスタイルを創造しよう。

リノベーションスクール
参加申込
お申し込みはコチラから



PROGRAM

- 〈第1回〉 2023年10月20日 金 14:00～
- 〈第2回〉 2023年11月24日 金 14:00～
- 〈第3回〉 2023年12月22日 金 14:00～
- 〈第4回〉 2024年1月26日 金 14:00～
- 〈第5回〉 2024年2月22日 金 14:00～

※スケジュールは変更する場合がございますのであらかじめご了承ください。

VENUE

- 【第1回】FUSE
浜松市中区鍛冶町100-1 ザザシティ浜松中央館 B1F
- 【第2回～第4回】浜松子ども館分室「ここ・い～ら」ギャラリー1
浜松市中区鍛冶町100-1 ザザシティ浜松中央館 5F
- 【第5回】（公開プレゼン）FUSE
浜松市中区鍛冶町100-1 ザザシティ浜松中央館 B1F

※会場は変更する場合がございますのであらかじめご了承ください。

〈今年度より新設！最大500万円リノベ補助金〉

企業版スクールを受講し、中心市街地で空き物件を新しく
利活用する事業者に対して、経費の一部を助成します。

リノベーション
補助金のご案内
詳細はコチラから



※QRコードは(株)デンソーウェブの
登録商標です。



お問い合わせ

浜松市産業部産業振興課 リノベーションまちづくりグループ

TEL ▶ 053-457-2096
E-mail ▶ renova@city.hamamatsu.shizuoka.jp

産業×まちから生まれる新しいビジネスとまちの使い方

リノベーションスクール@浜松(企業版)とは？

浜松市では、輸送用機械、繊維、楽器等を中心に様々な製造業が起り発展してきました。また、豊富な農産物、食材などに恵まれています。しかし、経済・社会動向、工場の国内・国外移転等により産業の空洞化に直面しており、さらに中心市街地は大型商業施設の郊外出店などによりにぎわいを無くし、人口が流出傾向にあります。したがって、今後は時代の変化に対応し、より生活に密着したジャンルでイノベーションを行なっていくことが必要と考えています。そこで、

郊外の産業、自然等と連携しつつ、様々な分野の企業の方に中心市街地で事業展開してもらうことで、まちのコンテンツを充実させ、新しいライフスタイルを創造するまちづくりを行うことを目的に、「リノベーションスクール@浜松(企業版)」を実施しています。浜松市は、中心市街地の空き不動産や遊休化した公共空間を活用し、郊外と連携しつつ、新たな産業を創出し、新しいライフスタイルを創造するまちづくりを行うことを目指します。

リノベーションスクール@浜松(企業版)では 様々な分野の企業間連携により 新しいビジネスとまちの使い方を創出します

リノベーションスクール(企業版)では、リノベーションまちづくり※や公共空間(公園や道路など)の活用に関する座学や中心市街地の現状を知る実地調査、各企業の魅力などを発見し、ディスカッションするグループワーク等を行います。今年のテーマは「食」と「ライフスタイル」です。様々な分野の企業及び不動産業者、金融機関などが連携することで、新しいビジネスとまちの使い方の創出を目指します。またその実現に向けて行政やコーディネーターがサポートしていきます。

※リノベーションまちづくりとは、リノベーションの手法を用いて中心市街地の遊休不動産を再生することで、まちの産業振興、雇用創出、コミュニティ再生、エリア価値の向上を図る取り組みです。

[スクール卒業生の事例]

gramme(中区北田町)
株式会社柳本産業が瓦の新しい可能性を考え、魅力を伝えるためのカフェをオープン



今までにない新しい事業を生み出す場をつくります



[スクール卒業生の事例]

新川モール(中区田町)
本スクール提案事業により株式会社HACKが設立され、指定管理者として運営管理し、中心市街地の活性化を行う。



コーディネータープロフィール



しみず よしつぐ
清水義次氏
株式会社アフタヌーンソーサエティ代表取締役、株式会社リノベリング代表取締役。1949年生まれ。東京大学工学部都市工学科卒業。マーケティング・コンサルタント会社を経て、1992年、株式会社アフタヌーンソーサエティ設立。都市生活者の潜在意識の変化に根ざした建築のプロデュース、プロジェクトマネジメント、都市・地域再生プロジェクトを行う。民間のみならず公共の遊休不動産を活用しエリア価値を向上させるリノベーションまちづくり事業をプロデュースしている。



たかばやし けんた
高林健太氏
株式会社HACK代表取締役、ATLAS.LLC代表、ニューコム商会共同主宰
1984年浜松市生まれ。千葉大学大学院工学研究科修士修了後、森ビル(株)に入社し、麻布台ヒルズの都市計画、事業計画、六本木ヒルズのタウンマネジメントに携わる。2017年にUターンし、丸八不動産(株)を経て2021年独立。「まち歩きが楽しいまちへ」をコンセプトに、浜松を拠点としたプロジェクトの企画実践を行う。最近のプロジェクト:新川モール、街食堂、BON COFFEE、天竜二俣など

講師プロフィール



とりい だいし
鳥居大資氏
鳥居食品株式会社代表取締役トイズ三代理
1971年浜松市生まれ。スタンフォード大学大学院修了。三菱商事、General Electric社を経て家業の鳥居食品に戻る。木桶で熟成するウスターソースを主力に製造し、先代からの業務用中心の販路から家庭用にシフトし、地域に根差した商品開発・コラボを展開している。



しまはら まんじろう
鳥原万丈氏
LIFULL HOME'S総研所長
ユーザー目線の住宅、不動産市場の調査研究と提言活動を行っている。特に「センシティブ・ランキング」レポート(2015年)で都市の魅力や測る新しい評価軸を提案し注目を集めている。



いりえ ともこ
入江智子氏
株式会社コーミン代表取締役
1976年生まれ。兵庫県宝塚市出身、大東市在住。京都工芸繊維大学卒業後、大阪府大東市役所に入庁。建築技師として、学校施設や市営住宅などの官公業務に従事する。2017年に大東公民連携まちづくり事業(株)(現コーミン)に加入、駅前道路空間を活用した「大東サンチャチャ夜市」を始める。



おとも やすひろ
小友康広氏
(株)花巻家守舎(株)上町家守舎(株)小友木材店代表取締役
北九州で開かれた家守ブートキャンプ、リノベーションスクールを受講後直ちに花巻家守舎を設立。花巻市内唯一のデパート閉鎖に伴いこれをスピーディに復活させモノを売る場所だった中心部を体験を売る場所に再生している。

<リノベーションスクール@浜松(企業版)募集概要>

募集: まちなかで新しい事業展開を検討している企業15社程度
締切: 令和5年8月31日(木) 17:00

申込み: 下記「お申し込みはコチラから」よりお申し込みください。
(<https://hama-rino.com/cors>)

お申し込み

お申し込みはコチラから
<https://hama-rino.com/cors>
(参加費: 無料)



リノベーションまちづくりについて
<https://hama-rino.com/about>

※QRコードは(株)デンソーウェブの登録商標です。

