

# PRESS RELEASE

2023年10月11日  
株式会社リリーフ  
リノベル株式会社

報道関係者各位

## **オープン10周年を機に最新のリノベ最適解をご提案！** **「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」** **11月12日（日）リニューアルオープン**

11月18日(土)、19日(日)には完成直後のお客様邸とショールームの2部屋見比べ見学会を実施！  
家事導線と最新スマートホームで家事の時短を叶えて、  
空いた時間でホームシアターやカウンターキッチンでお家カフェ。  
いつでも家族が感じられる空間へ。

熊本県を中心に住まいのメンテナンス事業やリフォーム事業を展開する株式会社リリーフ（本社：熊本県熊本市、代表取締役：前田 優、以下 リリーフ）と、テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォーム事業を全国で展開し、国内No.1(※1)のワンストップ・リノベーション事業者であるリノベル株式会社（本社：東京都港区南青山、代表取締役：山下 智弘、以下 リノベル）は、「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」オープン10周年を記念して、この度11月12日（日）にリニューアルオープンします。また、11月18日(土)、19日(日)には、スペシャル企画としてリノベーション完成直後のお客様邸とショールームの2部屋見比べ見学会を実施予定です。

「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」HP：

<https://www.reoveru.jp/showrooms/kumamoto>

《11/18(土)・19(日)限定開催》おうち+ショールーム2部屋見比べ見学会：

[https://www.reoveru.jp/events/openhouse01\\_kumamoto06/showroom-kumamoto](https://www.reoveru.jp/events/openhouse01_kumamoto06/showroom-kumamoto)



※画像はイメージです。

**＜本リリースに関するお問い合わせ＞**

リノベル株式会社 担当:木内・吉村 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@reoveru.jp

# PRESS RELEASE

## ▼背景

熊本県が発表する「熊本県住生活基本計画 熊本県住宅マスタープラン」(※2)によると、熊本県においても他県同様、将来にわたる人口減少が予測されており、一般世帯数も今後減少に転じることが予測されています。そんな中、新設住宅着工戸数は、2018年の16,956戸をピークに減少に転じました。一方で、配管を含めた刷新やリフォーム、リノベーションが必要となる築20年以降のマンションは今後益々増加していくことが予測されています。2021年時点で公表されている築30年以上のマンションは、12,456戸(※3)と熊本県のマンションストック全体の34.5%を締め、2031年には23,018戸と全体の55.2%となることが推計されており、中古住宅流通市場の活性化が求められています。

「リノベル。熊本」は、2013年8月にリリーの親会社である株式会社アネシスとリノベルにより事業をスタートしました。2020年1月からは、運営をグループ会社のリリーに移し、リフォーム事業で培った技術力を活かし、本事業を展開してまいりました。リリーは、熊本県で初めてレジリエンス認証を取得(※4)し、日々の暮らしに寄り添った防災、減災の啓蒙を展開するとともに、事業継続体制の強化を図っております。リノベーション未開拓の熊本で、新たな選択肢や価値観の提供を行い、熊本市の中古住宅流通の促進を目指すことを目的とした本事業は、10年にわたりお客様の「らしい暮らし」の実現の伴走をしてまいりました。

昨今の変化としては、メインターゲットである若年ファミリー層に加え、単身世帯のお問い合わせも増加傾向にあります。また、いずれのお客様も将来的な売却・賃貸を見据えた方が増加傾向にあります。ニーズの変化に合わせた提案ができるよう、10周年を機にショールームをリニューアルいたしました。

## ▼株式会社リリー 代表取締役 前田 優 コメント

「リノベル。熊本」として、熊本で中古マンションのワンストップリノベーションサービスを提供し、この度10周年を迎えることができました。「リノベーション」という言葉が出始めた頃、まだまだ熊本では住宅購入＝新築戸建という認識が強い中、コストを抑えながら自分らしく住まう「中古マンション+リノベーション」というかきこい住宅の買い方を、少しずつではありますが熊本の方に伝え広めることができたと感じております。昨今の急速な物価上昇やますます高騰する住宅価格など、若い世帯が新築住宅を購入するハードルは上がる一方で住宅ストックは増加し、特に熊本のような地方都市では空き家問題が深刻化しています。そのような情勢の中で、単身世帯からファミリーまで多様化するライフスタイルに合わせ“自分らしい暮らし”を実現できる、「中古住宅購入」+「リノベーション」という選択肢がさらに注目を集めています。これまで培ってきたこれまで培ってきたリノベーションのノウハウを、今後は戸建住宅にも広げ、社会全体の問題解決の一助となれればと考えます。

## ▼「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」の変化

2013年11月11日にオープンした「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」は、白を基調としたインテリアに、床材・壁材・アクセント素材など、様々な質感を味わえるデザインが見どころのショールームです。

今回のリニューアルでは、「リノベル。熊本」にご来場されるファミリーや単身世帯にも人気の高いインダストリアルテイストを採用しました。落ち着いたウッド調とアイアン、そしてアクセントカラーとしてネイビーを取り入れることで、よりリノベーションらしさを体感いただける空間に仕上げています。

また昨今のニーズの変化として、家事効率向上と趣味の充実を求めるお客様の増加が見られます。本ショールームでは、共働きファミリーにも嬉しい家事の時短を叶える家事導線とスマートホームを設置しました。多様な作業が発生する洗濯は、洗う、干す、畳む、しまいがひとつの場所で完結するランドリールームで完了します。洗濯ものを干せるアイアンバー、洗濯ものを畳んだりアイロンをかける専用の台、畳んだ洗濯物は台の下にある収納へ入れるだけなので、移動ゼロで洗濯が完結します。さらに、最新のスマートホームを活用することで、ルーティンを自動化し時短を実現しています。例えば「おはよう」の一言で、カーテンが開き、白い照明とエアコン、テレビがつき、今日の予定がわかる。また、「いってきます」の一言で、すべての電気が消え、エアコンが切れてカーテンが締め、ロボット掃除機が留守中にお部屋を掃除してくれます。そして、断熱性能向上に効果的な二重サッシを導入することで、省エネ効果以外にも、快適で健康な暮らしにつながります。近年、室温と健康の関係性についての調査も進み、健康におけるよい効能も報告(※5)されています。

本ショールームでは、カフェ巡りが趣味のご家族にむけた提案として、カフェをイメージしたカウンターテーブル

## ＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノベル株式会社 担当:木内・吉村 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@reoveru.jp

# PRESS RELEASE

を造作することで、キッチンを中心として会話が生まれるよう設計しました。カウンターテーブルはワークスペースや、将来的にお子様の学習スペースにもできる、フレキシブルな場所となっています。またお休みの日には映画も見られるスクリーンも設置。お友達を招いてホームシアターを楽しむことも可能です。

趣味を楽しむ間取りと、家事導線、スマートホームにより、家事の時間を趣味の時間に変え、会話が弾む空間が誕生しました。



左) 改修前、右) リニューアル後イメージ

## ▼「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」詳細

オープン日：2023年11月12日(日)

所在地：〒862-0950 熊本県熊本市中央区水前寺6丁目50-21

営業時間(来場予約制)：AM10:00～PM18:00(定休日：毎週火・水曜日)

アクセス：国道57号線(東バイパス)「熊本工業高校前」交差点を曲がってすぐ ※駐車場完備

URL：<https://www.renoveru.jp/showrooms/kumamoto>

フリーダイヤル：0120-684-224

コンセプト：

「家事の時間を趣味の時間へ。会話が弾む魅力的な空間」

大容量の収納やランドリールームで家事時短を叶え、空いた時間でホームシアターやお家カフェなど趣味を愉しめる間取りに。ワークスペースや室内窓、アクセントタイルなどリノベーションならではのアイデアが満載です。

## ▼「リノベル。熊本 水前寺前ショールーム」リニューアル記念イベント

イベント詳細URL：

[https://www.renoveru.jp/events/openhouse01\\_kumamoto06/showroom-kumamoto](https://www.renoveru.jp/events/openhouse01_kumamoto06/showroom-kumamoto)

会場：リノベル。水前寺ショールーム+お客様邸

日時：

11月18日(土) 10:00～12:00

11月18日(土) 13:00～15:00

11月18日(土) 15:30～17:30

11月19日(日) 10:00～12:00

11月19日(日) 13:00～15:00

11月19日(日) 15:30～17:30

＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノベル株式会社 担当:木内・吉村 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@renoveru.jp

# PRESS RELEASE

イベント内容：

各回2組限定で、異なるテイストと間取りが体感できるスペシャルイベント『リノベおうち見学会+ショールーム見学会』を開催します。

間取りもデザインも異なる2軒を見比べるうちに、「このアイデアいいな」「自分ならこうしたい」と、ご自身の理想が自然と明確になるイベントです。

## ▼会社概要

### 株式会社リリーフ 概要

会社名：株式会社リリーフ

代表：代表取締役 前田 優

設立：2013年8月

所在地：

本社 〒862-0950 熊本県熊本市中央区水前寺6-50-21

福岡営業所 〒814-0111 福岡県福岡市城南区茶山4-2-13

事業内容：

メンテナンス事業：定期点検／住宅診断／住まいのお困りごと対応・相談／365日24時間対応

リフォーム事業：増築／大規模リノベーション／マンションリノベーション／水回り交換／エコリフォーム など

コーポレートサイトURL：<https://www.relief-ag.jp/>

## リノベる株式会社

リノベるは、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしく素敵に。」の実現に向け、リノベーションプラットフォームを構築し、事業を展開しています。

展開する事業は、国内No.1の実績を有する中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノベる。」や、法人向けにCRE戦略推進や有効活用ソリューションを提供する「都市創造事業」、そして、日本全国のパートナーへリノベーションに最適化されたノウハウやテクノロジーツールを提供するリノベDXプラットフォームです。

リノベーションは、建替え新築に比べCO2排出量や廃棄物排出量を大幅に削減することが可能です（※6）。リノベるは、リノベーションを推進することで、循環型社会の実現、カーボンニュートラル社会の実現に寄与してまいります。

会社名：リノベる株式会社

代表：代表取締役 山下 智弘

資本金および資本準備金 819,994,892円

設立：2010年4月

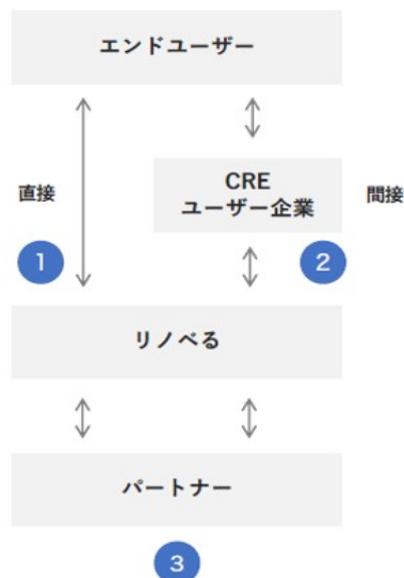
所在地：本社 東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル

事業内容：テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォーム事業（個人向けマンション・戸建てのワンストップリノベーション、法人向け一棟リノベーション・店舗・オフィス・商業施設の企画・設計施工及び運営、パートナー企業向けリノベDXプラットフォーム）

コーポレートサイトURL：<https://renoveru.co.jp/>

リノベる。URL：<https://www.renoveru.jp/>

都市創造事業サービスサイトURL：<https://renoveru.co.jp/citycreate/>



＜本リリースに関するお問い合わせ＞

リノベる株式会社 担当:木内・吉村 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@renoveru.jp

# PRESS RELEASE

- ※1 ワンストップ型リノベーション売上高(リフォーム産業新聞社刊『マンションリフォーム売上ランキング2022』にて、ワンストップサービスを手掛ける事業者として首位)
- ※2 熊本県「熊本県住生活基本計画 熊本県住宅マスタープラン」  
<https://www.pref.kumamoto.jp/uploaded/attachment/173532.pdf>
- ※3 熊本県「令和3年度(2021年度)熊本市分譲マンション実態調査 報告書」  
[https://www.city.kumamoto.jp/common/UploadFileDsp.aspx?c\\_id=5&id=2708&sub\\_id=164&fid=342923](https://www.city.kumamoto.jp/common/UploadFileDsp.aspx?c_id=5&id=2708&sub_id=164&fid=342923)
- ※4 アネシスグループ「2023年度レジリエンス認証を更新しました。」  
<https://www.anesis.co.jp/news/230804-2/>
- ※5 国土交通省『断熱改修等による居住者の健康への影響調査 概要』(2019年1月23日)  
<https://www.mlit.go.jp/common/001270049.pdf>
- ※6 2021年11月30日「リノベーションでCO2排出量を76%、廃棄物排出量を96%削減(※1) 脱炭素社会実現に向け、産学共同研究を実施」(リノベル株式会社) <https://reoveru.co.jp/news/5273>

---

**<本リリースに関するお問い合わせ>**

リノベル株式会社 担当:木内・吉村 TEL:03-5766-2592 E-mail:pr@reoveru.jp