

リノベル取締役に 品質管理のプロフェッショナル小林俊雄が就任 リノベーションプラットフォームの品質向上に向け体制強化

既存ストックの中古流通・利活用を推進するリノベーションプラットフォーム運営のリノベル株式会社(本社：東京都港区、代表取締役：山下 智弘、以下 リノベル)は、2024年12月24日の株主総会において決議し、取締役に小林俊雄が就任いたしましたのでお知らせします。

リノベルは、個人・法人の既存ストックの流通・利活用を、提供者であるサプライヤーを支援しながらマッチングする統合リノベーションプラットフォームを構築しています。新取締役の小林俊雄は、「100年を超える実績と独自の技術力」を強みのひとつとするゼネコン「奥村組」の元取締役であり、30年以上に渡る豊富な現場管理の実績と、建築物における施工品質の強化について豊富な知見と経験を有しています。小林の就任によりリノベーションプラットフォームの基盤となる施工品質を高め、さらなる事業成長を目指します。そして、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしこく素敵に。」の実現を目指し、作り手を担う企業として産業への約束を果たすとともに、持続可能なストックの流通に寄与してまいります。



左からリノベル株式会社 取締役 小林俊雄と、リノベル株式会社 代表取締役 山下智弘

【コメント】リノベル株式会社 代表取締役社長 山下智弘

ここ数年で、リノベルのリノベーションプラットフォームは、住宅領域からCRE領域へ広がり、多様かつ大型の案件をお任せいただける機会が増えてきました。そんな中、今後、お客さまに更なる価値を提供するためには、基盤となる品質の強化が重要です。これまでリノベルの取締役に、スタートアップで活躍する他業界の方や株主の方に就任いただき、プラットフォーム構築を加速してきました。一方、小林さんは、建設業界で現場から経営まで経験された豊富な実績を持つ方です。また、品質に並々ならぬ責任感を持ちながら、いくつになっても変化を楽しめるお人柄も

PRESS RELEASE

大変尊敬しています。豊富な知見によってリノべるの施工品質を担保し、さらに多角的な視点と50年以上の経験を持つダイバーシティ人材として活躍いただくことで、会社全体に化学反応を起こしていきたいです。

【コメント】リノべる株式会社 取締役 小林俊雄

これまで新築を中心に多くの建物の建設に携わってきました。この業界に関わる中で「これからはリノベーションの時代が来る」と考え、定年を迎えるタイミングで若いリノベーションの会社で経験を活かせたらとリノべるに飛び込みました。どのような業種の企業にとっても、最も重きを置くことは品質だと思います。品質が良いからこそ、お客さまに満足いただき、売り上げ・利益、ひいては企業の成長にもつながっていくと考えています。参画してから7年間、リノべるの成長には常にわくわくしてきました。これからもより一層品質向上に取り組むことで、リノべるはさらに成長できると思っています。この度リノべるのために役に立てるならと就任しました。

【プロフィール】小林俊雄 Toshio Kobayashi

1951年9月生まれ。1974年4月株式会社奥村組へ入社、現場勤務を32年経験し、部長職2年、株式会社奥村組 執行役員・取締役9年を経て2017年6月退職。同年10月にリノべるへ入社。法人向けのCRE戦略推進と有効活用ソリューションをワンストップで提供する都市創造事業にてテクニカルアドバイザーとして従事したのち、2024年12月に取締役に就任。

【会社概要】リノべる株式会社

リノべるは、ミッション「日本の暮らしを、世界で一番、かしこく素敵に。」の実現に向け、テクノロジーを活用したリノベーション・プラットフォームを構築、全国約500社のパートナー企業とともに既存ストックの流通・利活用を推進するリノベーションを提供しています。国内No.1※1の実績を有する中古マンション探しとリノベーションのワンストップサービス「リノべる。」や、法人向けにCRE戦略推進や有効活用ソリューションを提供する「都市創造事業」、そして、日本全国のパートナーへリノベーションに最適化されたノウハウやテクノロジーツールを提供しています。

既存不動産ストックを再生・活用するリノベーションは、新築への建替えに比べCO2排出量を削減するサステナブルな選択肢です。加えて、性能向上リノベーションにより、建築物の省エネ化・断熱化を進めることで更にエネルギー起源のCO2排出量を削減することも可能で※2、2023年11月には、政府系ファンド「脱炭素化支援機構」の住宅・不動産・建設業界出資第一号案件となりました。リノべるは、リノベーションおよび省エネリノベーションを推進することで、循環型社会の実現、カーボンニュートラル社会の実現に寄与してまいります。

会社名:リノべる株式会社

代 表:代表取締役 山下 智弘

資本金および資本準備金:490,837,966円

設 立:2010年4月

所在地:本社 東京都港区南青山5丁目4-35 たつむら青山ビル

コーポレートサイトURL:<https://renoveru.co.jp/>

リノべる。URL:<https://www.renoveru.jp/>

都市創造事業サービスサイトURL: <https://renoveru.co.jp/citycreate/>

※1 リフォーム産業新聞1622号(2024/10/28発行)『マンションリフォーム売上ランキング2024』にて、ワンストップサービスを手掛ける事業者として首位

※2 2023年12月7日「賃貸レジデンス「コンフォリア高島平」で産学共同研究を実施 リノベーションで建て替えに比べCO2排出量を75%、廃棄物排出量を96%削減。省エネリノベーションによる効果は、40年間のCO2排出量を5%約1,000t削減※1」 (リノべる株式会社)
<https://renoveru.co.jp/news/7543/>

<本リリースに関するお問い合わせ>

リノべる株式会社 担当: 吉村・木内 TEL: 03-5766-2592 E-mail: pr@renoveru.jp