

報道関係者各位

株式会社 ガレントコーポレーション
株式会社日本エコシステム

自然派の新賃貸プロジェクト
太陽光発電 & 畑つき賃貸エコアパート「Loco」、誕生！
夢のスローライフを都心で実現！



東京都立川市に、来る 2013 年 2 月下旬、太陽光発電&畑つき賃貸エコアパート「Loco (以下、ロコ)」が誕生いたします。



「ロコ」は、ガレントコーポレーションがプロデュース・運営する「畑つきエコアパート」にスポットを当てた新賃貸プロジェクトで、畑つきエコアパート「花園荘」の経営や「畑がついてるエコアパートをつくらう」の著者としても知られる”エコアパのエキスパート”である平田裕之氏の監修のもと、誕生しました。

近年注目を集めているエコやスローライフを、都会にいながら自宅菜園での野菜作りなどを楽しみ、実現できる「賃貸エコアパート」です。

良質の土で整備した菜園を各住戸に付けるほかにも、太陽光発電の導入や建材に自然素材を使用するなど、自然との共生を感じられる暮らしが実感できます。また、共用部分には入居者同士が交流できるコミュニティスペースを設けたり、菜園作りのアドバイスなどの定期的なフォローもあります。

太陽光発電の導入は、住宅用太陽光発電の販売施工実績が25,000棟以上でアパートへの導入でも国内トップクラスの実績を誇る株式会社日本エコシステムが担当します。太陽光発電により、各住戸の電気代の経済効果は月々8,000円程度が見込まれます。※

今後もガレントコーポレーションと日本エコシステムは、太陽光発電&畑つき賃貸エコアパートの推進を行ってまいります。

畑つきエコアパート ロコ：<http://www.locos.jp/>

※1 各ご家庭の電気使用量により異なります。

【Loco立川一番町】

所在地：東京都立川市一番町1丁目39-2他

交通：西武拝島線「武蔵砂川駅」徒歩15分

構造：木造2階建て

間取り：2DK (49.68㎡) + 菜園

設備：太陽光発電システム (各戸/2.44kW~2.66kW)

菜園 (各戸/2.2坪~2.8坪)

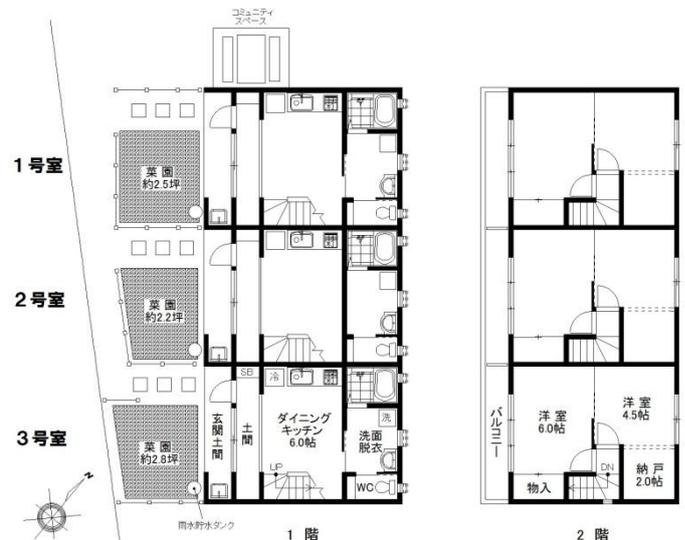
雨水貯水樽 (各戸/菜園散水用)

自然素材 (床・壁・天井) ※一部になります

玄関内土間/納戸2帖

詳細：<http://www.locos.jp/customer/>

入居希望や物件についてのお問い合わせ：03-5347-2733



ガレントコーポレーションは、賃貸ガレージハウス「GARENT」で培ったコミュニティー形成力でユーザー集客力を誇る不動産コンサルティング事業や運営を得意とし、アパート経営オーナー様向けに、建てる前のプランニングから入居者サポートや管理まで安心のトータルサポートシステムをおこなっております。

日本エコシステムは、住宅用太陽光発電システム業界トップクラスの25,000棟の販売施工実績をもち、全国14拠点で営業を展開し、公共・産業施設や賃貸アパート・マンションへの導入の設計から施工も積極的に行っております。住宅用においては、大型ショッピングセンターにテナント出店（常設店）や太陽光発電の展示会「おひさまフェア」により直接エンドユーザーへ案内するほか、他業界の企業と事業パートナーを組み、現在70社を超える提携企業への販売サポートを行っております。

【会社概要】

■株式会社 ガレントコーポレーション

会社名 : 株式会社 ガレントコーポレーション
代表者 : 内津 英明
本社所在地 : 東京都杉並区成田西2-20-1 E2
業務内容 : 不動産コンサルティング事業、カーライフ事業
設立年月 : 2001年5月
URL : ガレントコーポレーション企業サイト <http://www.garent.jp/>
畑付エコアパート ロコ <http://www.loco.jpn.com>
賃貸ガレージハウス ガレント <http://www.garent.jp>

■日本エコシステム

会社名 : 株式会社日本エコシステム
代表者 : 重見俊夫
本社所在地 : 東京都港区赤坂1-7-1 赤坂榎坂森ビル9F
業務内容 : 太陽光発電システムの販売・取付工事、それに付帯する一切の業務
設立年月 : 1997年5月
資本金 : 3億7283万円
従業員数 : 300名（平成24年4月現在）
URL : 日本エコシステム企業サイト <http://www.j-ecosystem.co.jp/>
太陽光発電なら省エネドットコム <http://www.shouene.com/>
節電ライフ情報なら節電ネット <http://www.setsuden.net/>

【報道関係者からのお問い合わせ先】

株式会社 ガレントコーポレーション 担当：内津英明（うちつひであき） Tel：03-5347-2733

株式会社日本エコシステム 企画・開発部 担当：種埴さやか（たねきさやか） Tel：03-5549-6366