

報道関係者各位

アットホーム株式会社

トレンド調査

アットホーム 賃貸・駅ランキング 千葉県編

かしわ 総合1位 「柏」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、PV数が多い駅をまとめた「アットホーム 賃貸・駅ランキング 千葉県編」を発表します。



トピックス

■千葉県でPV数が多い駅 総合1位 「柏」駅

総合1位は前年に引き続き「柏」駅で、シングルタイプでは2位、ファミリータイプでは1位を獲得しました。「柏」駅は、東京駅まで約40分、上野駅まで約30分と都心へのアクセスが良好です。

総合	
1位	かしわ 柏 (前年1位)
2位	ふなばし 船橋 (前年4位)
3位	ちば 千葉 (前年2位)
4位	もとやわた 本八幡 (前年8位)
5位	にしふなばし 西船橋 (前年6位)

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	ふなばし 船橋 (前年2位)
2位	かしわ 柏 (前年1位)
3位	にしふなばし 西船橋 (前年5位)
4位	ちば 千葉 (前年4位)
5位	うらやす 浦安 (前年3位)

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	たてやま 館山 (前年2位)
2位	なりた 成田 (前年7位)
3位	ふなばし 船橋 (前年8位)
4位	もとやわた 本八幡 (前年13位)
5位	ちば 千葉 (前年1位)

ファミリー (2LDK以上)	
1位	かしわ 柏 (前年1位)
2位	たてやま 館山 (前年2位)
3位	ごい 五井 (前年7位)
4位	ききらづ 木更津 (前年4位)
5位	もぼら 茂原 (前年6位)

「アットホーム 賃貸・駅ランキング 千葉県編」調査結果

《総合》 1位 「柏」駅

「不動産情報サイト アットホーム」の賃貸居住用物件で最もPV数が多かった駅は、「柏」駅でした。「柏」駅はJR常磐線や東武野田線など複数路線が利用でき、東京駅まで約40分、上野駅まで約30分と各方面へのアクセスに優れています。駅直結の「柏高島屋ステーションモール」には多彩な店舗が揃い、買い物や食事にも便利です。さらに、駅の周辺には飲食店やスーパーマーケット、金融機関が集まり、暮らしやすい環境が整っています。

2位に「船橋」駅、3位に「千葉」駅がランクインしました。

順位	駅名	前年
1	<small>かしわ</small> 柏 (柏市)	1
2	<small>ふなばし</small> 船橋 (船橋市)	4
3	<small>ちば</small> 千葉 (千葉市中央区)	2
4	<small>もとやわた</small> 本八幡 (市川市)	8
5	<small>にしふなばし</small> 西船橋 (船橋市)	6
6	<small>たてやま</small> 館山 (館山市)	5
7	<small>つだぬま</small> 津田沼 (習志野市)	7
8	<small>うらやす</small> 浦安 (浦安市)	3
9	<small>いちかわ</small> 市川 (市川市)	11
10	<small>なりた</small> 成田 (成田市)	13

《シングル》 1位 「船橋」駅

ワンルーム～1DKのシングル向き物件では、「船橋」駅が1位でした。「船橋」駅は、JR中央・総武緩行線、総武本線、東武野田線の駅です。駅前には大型の商業施設や商店街があるなど、この一帯で何でも揃えられる充実した買い物環境が魅力です。また、周辺は閑静な住宅街が広がっており、ファミリー向けのマンションも増えています。

順位	駅名	前年
1	<small>ふなばし</small> 船橋 (船橋市)	2
2	<small>かしわ</small> 柏 (柏市)	1
3	<small>にしふなばし</small> 西船橋 (船橋市)	5
4	<small>ちば</small> 千葉 (千葉市中央区)	4
5	<small>うらやす</small> 浦安 (浦安市)	3
6	<small>つだぬま</small> 津田沼 (習志野市)	6
7	<small>まつど</small> 松戸 (松戸市)	7
8	<small>もとやわた</small> 本八幡 (市川市)	8
9	<small>いちかわ</small> 市川 (市川市)	9
10	<small>ぎょうとく</small> 行徳 (市川市)	10

《カップル》 1位 「館山」駅

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「館山」駅が1位でした。JR 内房線が利用できる「館山」駅は、商店や住宅が立ち並ぶ市街地に位置し、生活の利便性も良好です。徒歩圏内には海岸が広がり、海の家や飲食店も点在。夏のシーズンには多くの人でにぎわう、リゾート感あふれるエリアです。

順位	駅名	前年
1	<small>たてやま</small> 館山 (館山市)	2
2	<small>なりた</small> 成田 (成田市)	7
3	<small>ふなばし</small> 船橋 (船橋市)	8
4	<small>もとやわた</small> 本八幡 (市川市)	13
5	<small>ちば</small> 千葉 (千葉市中央区)	1
6	<small>かしわ</small> 柏 (柏市)	3
7	<small>きさらづ</small> 木更津 (木更津市)	5
8	<small>つだぬま</small> 津田沼 (習志野市)	20
9	<small>ごい</small> 五井 (市原市)	15
10	<small>うらやす</small> 浦安 (浦安市)	4

《ファミリー》 1位 「柏」駅

2LDK 以上のファミリー向き物件では、「柏」駅がトップで、2位に「館山」駅、3位に「五井」駅がランクインしました。「五井」駅は、JR 内房線、小湊鐵道が利用でき、内房線は普通・快速・通勤快速のほか、特急さざなみが停まります。近隣の上総更級公園は、ウォーキングやお花見にぴったりのスポットで、四季折々の自然が楽しめるのも魅力です。

順位	駅名	前年
1	<small>かしわ</small> 柏 (柏市)	1
2	<small>たてやま</small> 館山 (館山市)	2
3	<small>ごい</small> 五井 (市原市)	7
4	<small>きさらづ</small> 木更津 (木更津市)	4
5	<small>もぼら</small> 茂原 (茂原市)	6
6	<small>もとやわた</small> 本八幡 (市川市)	9
7	<small>みなみながれやま</small> 南流山 (流山市)	5
8	<small>なりた</small> 成田 (成田市)	15
9	<small>やちまた</small> 八街 (八街市)	12
10	<small>きみつ</small> 君津 (君津市)	10

各駅の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページの PV 数が多い駅順にランキング

※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間:2025年11月1日～2026年1月31日(前年:2024年11月1日～2025年1月31日)

調査エリア:千葉県

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 353億4,000万円(2024年6月～2025年5月)
- 従業員数 : 1,808名(2026年2月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・不動産情報アプリ「アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった!」●不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」「Web 広告サービス」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「アットホーム会員ページ」「アットホームパノラマサービス」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
 - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
 - ・店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 63,310店(2026年3月1日現在)
- 会社案内 : <https://www.athome.co.jp/corporate/>

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】
アットホーム株式会社 PR 事務局 担当: 山元・江崎
TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】
アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 佐々木・西嶋・田中
TEL: 03-3580-7504 E-mail: contact@athome.co.jp