

報道関係者各位

アットホーム株式会社

## トレンド調査

## アットホーム 賃貸・駅ランキング 福岡県編

はかた  
総合1位 「博多」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、PV数が多い駅をまとめた「アットホーム 賃貸・駅ランキング 福岡県編」を発表します。



## トピックス

## ■福岡県でPV数が多い駅 総合1位 「博多」駅

総合1位は前年に引き続き「博多」駅で、シングルタイプ、カップルタイプでも1位を獲得しました。「博多」駅は、交通利便性の高さと商業施設の充実が、総合的に高く評価されたようです。

総合	
1位	はかた 博多 (前年1位)
2位	にしてつひらお 西鉄平尾 (前年3位)
3位	たかみや 高宮 (前年4位)
4位	おおほし 大橋 (前年6位)
5位	たけした 竹下 (前年7位)

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	はかた 博多 (前年1位)
2位	にしてつひらお 西鉄平尾 (前年2位)
3位	おおほし 大橋 (前年10位)
4位	わたなべどおり 渡辺通 (前年4位)
5位	にしじん 西新 (前年6位)

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	はかた 博多 (前年1位)
2位	にしてつひらお 西鉄平尾 (前年2位)
3位	たけした 竹下 (前年6位)
4位	たかみや 高宮 (前年3位)
5位	わたなべどおり 渡辺通 (前年14位)

ファミリー (2LDK以上)	
1位	はかたみなみ 博多南 (前年2位)
2位	たかみや 高宮 (前年3位)
3位	おおほし 大橋 (前年11位)
4位	たけした 竹下 (前年9位)
5位	みなみこくら 南小倉 (前年1位)

## 《総合》 1位 「博多」駅

「不動産情報サイト アットホーム」の賃貸居住用物件で最もPV数が多かった駅は、「博多」駅でした。「博多」駅は福岡市博多区に位置する、JR 鹿児島本線、篠栗線、博多南線、地下鉄空港線、七隈線、山陽新幹線、九州新幹線が乗り入れている駅で、九州最大のターミナル駅となっています。また、福岡空港へ約5分でアクセス可能で、県外への出張が多い人にも人気の駅です。デパートとショッピングビルも併設され、日常の買い物にも便利です。

2位に「西鉄平尾」駅、3位に「高宮」駅がランクインしました。

順位	駅名	前年
1	<small>はかた</small> 博多（福岡市博多区）	1
2	<small>にしてつひらお</small> 西鉄平尾（福岡市中央区）	3
3	<small>たかみや</small> 高宮（福岡市南区）	4
4	<small>おおはし</small> 大橋（福岡市南区）	6
5	<small>たけした</small> 竹下（福岡市博多区）	7
6	<small>にしじん</small> 西新（福岡市早良区）	8
7	<small>みなみくら</small> 南小倉（北九州市小倉北区）	2
8	<small>わたなべどおり</small> 渡辺通（福岡市中央区）	15
9	<small>はかたみなみ</small> 博多南（春日市）	13
10	<small>はこぎき</small> 箱崎（福岡市東区）	19

## 《シングル》 1位 「博多」駅

ワンルーム～1DKのシングル向き物件では、「博多」駅が1位でした。2位の「西鉄平尾」駅は、福岡市中央区平尾に位置する、西鉄天神大牟田線の駅です。駅周辺は、マンションや戸建てなどが立ち並ぶ閑静な住宅街が広がっています。また、個性的なショップが集まる地域として注目されており、おしゃれな飲食店やベーカリー、雑貨店など、バラエティ豊かなお店が点在しています。

順位	駅名	前年
1	<small>はかた</small> 博多（福岡市博多区）	1
2	<small>にしてつひらお</small> 西鉄平尾（福岡市中央区）	2
3	<small>おおはし</small> 大橋（福岡市南区）	10
4	<small>わたなべどおり</small> 渡辺通（福岡市中央区）	4
5	<small>にしじん</small> 西新（福岡市早良区）	6
6	<small>はこぎき</small> 箱崎（福岡市東区）	20
7	<small>たかみや</small> 高宮（福岡市南区）	8
8	<small>みなみくら</small> 南小倉（北九州市小倉北区）	3
9	<small>いじり</small> 井尻（福岡市南区）	12
10	<small>おりお</small> 折尾（北九州市八幡西区）	5

## 《カップル》 1位 「博多」駅

1LDK～2DKのカップル向き物件では、「博多」駅がトップで、2位に「西鉄平尾」駅、3位に「竹下」駅がランクインしました。3位の「竹下」駅は、福岡市博多区竹下にあるJR鹿児島本線の駅で、快速・区間快速の一部列車が停車し、博多駅まで乗換なしで約3分と通勤・通学に便利な立地が魅力です。東口側の竹下通り沿いには商店街があり、日常の買い物に便利なほか、「アサヒビール博多工場」、「ららぽーと福岡」も近くにあり、お出かけにおすすめです。

順位	駅名	前年
1	<small>はかた</small> 博多（福岡市博多区）	1
2	<small>にしてつひらお</small> 西鉄平尾（福岡市中央区）	2
3	<small>たけした</small> 竹下（福岡市博多区）	6
4	<small>たかみや</small> 高宮（福岡市南区）	3
5	<small>わたなべどおり</small> 渡辺通（福岡市中央区）	14
6	<small>かわらぐちみはぎの</small> 香春口三萩野（北九州市小倉北区）	8
7	<small>おおはし</small> 大橋（福岡市南区）	7
8	<small>いじり</small> 井尻（福岡市南区）	10
9	<small>はこぎき</small> 箱崎（福岡市東区）	16
10	<small>ひがしひえ</small> 東比恵（福岡市博多区）	9

## 《ファミリー》 1位 「博多南」駅

2LDK以上のファミリー向き物件では、「博多南」駅がトップでした。「博多南」駅は、春日市上白水にあるJR博多南線の駅です。新幹線車両を使用した在来線特急が運行し、博多駅まで在来線の運賃と特急料金で新幹線車両に乗りできるユニークな駅として知られています。駅周辺は飲食店が多く、100円ショップや薬局なども揃っており、買い物に便利な環境です。

順位	駅名	前年
1	<small>はかたみなみ</small> 博多南（春日市）	2
2	<small>たかみや</small> 高宮（福岡市南区）	3
3	<small>おおはし</small> 大橋（福岡市南区）	11
4	<small>たけした</small> 竹下（福岡市博多区）	9
5	<small>みなみこくら</small> 南小倉（北九州市小倉北区）	1
6	<small>にしじん</small> 西新（福岡市早良区）	15
7	<small>しもそね</small> 下曾根（北九州市小倉南区）	4
8	<small>にしてつひらお</small> 西鉄平尾（福岡市中央区）	10
9	<small>ざっしょのくま</small> 雑餉隈（福岡市博多区）	30
10	<small>おりお</small> 折尾（北九州市八幡西区）	6

※各駅の家賃相場はこちら：[「家賃相場から賃貸を探す」https://www.athome.co.jp/chintai/souba/](https://www.athome.co.jp/chintai/souba/)

### 調査概要

調査対象：「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページのPV数が多い駅順にランキング

※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間：2026年1月1日～2026年3月31日（前年：2025年1月1日～2025年3月31日）

調査エリア：福岡県

## 会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 353億4,000万円(2024年6月～2025年5月)
- 従業員数 : 1,867名(2026年4月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
  - 不動産会社間情報流通サービス
    - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
    - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
    - ・官公庁等の物件情報提供サービス
  - 消費者向け不動産情報サービス
    - ・「不動産情報サイト アットホーム」
    - ・不動産情報アプリ「アットホーム」
    - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった！」
  - 不動産業務支援サービス
    - ・「ホームページ作成ツール」「Web 広告サービス」など、ホームページ運営支援
    - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
    - ・「アットホーム会員ページ」「アットホームパノラマサービス」など、集客支援
    - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
    - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
    - ・店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 63,278店(2026年4月1日現在)
- 会社案内 : <https://www.athome.co.jp/corporate/>

---

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】  
アットホーム株式会社 PR 事務局 担当:倉地・長崎  
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】  
アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋・白石  
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp