

トレンド調査

アットホーム 賃貸・街ランキング 広島県編

ふくやまし 総合1位 「福山市」

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、PV数が多い街をまとめた「アットホーム 賃貸・街ランキング 広島県編」を発表します。



トピックス

■広島県でPV数が多い街 総合1位「福山市」

総合では「福山市」が前年に続き1位を維持し、安定した人気うかがえます。広島市各区も上位に並び、中区・西区はシングルやカップルで引き続き支持を集めています。

総合	
1位	<small>ふくやまし</small> 福山市 (前年1位)
2位	<small>ひろしましなかく</small> 広島市中区 (前年2位)
3位	<small>ひろしましにしく</small> 広島市西区 (前年3位)
4位	<small>ひろしましあさみなみく</small> 広島市安佐南区 (前年4位)
5位	<small>ひろしましみなみく</small> 広島市南区 (前年5位)

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1位	<small>ひろしましなかく</small> 広島市中区 (前年1位)
2位	<small>ひろしましにしく</small> 広島市西区 (前年2位)
3位	<small>ふくやまし</small> 福山市 (前年4位)
4位	<small>ひろしましあさみなみく</small> 広島市安佐南区 (前年3位)
5位	<small>ひろしましみなみく</small> 広島市南区 (前年5位)

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1位	<small>ふくやまし</small> 福山市 (前年1位)
2位	<small>ひろしましなかく</small> 広島市中区 (前年2位)
3位	<small>ひろしましにしく</small> 広島市西区 (前年3位)
4位	<small>ひろしましみなみく</small> 広島市南区 (前年5位)
5位	<small>くれし</small> 呉市 (前年6位)

ファミリー (2LDK以上)	
1位	<small>ふくやまし</small> 福山市 (前年1位)
2位	<small>ひろしましあさみなみく</small> 広島市安佐南区 (前年2位)
3位	<small>ひろしましにしく</small> 広島市西区 (前年3位)
4位	<small>ひろしましなかく</small> 広島市中区 (前年4位)
5位	<small>くれし</small> 呉市 (前年5位)

「アットホーム 賃貸・街ランキング 広島県編」調査結果

《総合》 1位 「福山市」

「不動産情報サイト アットホーム」の賃貸居住用物件で最もPV数が多かった街は、「福山市」でした。「福山市」は、県東端に位置する人口約45万人の市です。鉄道はJR山陽本線・福塩線、井原鉄道が通り、山陽新幹線も利用できます。また、瀬戸内海式気候に属しているため年間を通して雨や雪が少なく、台風などの影響も比較的受けにくい、穏やかな気候が特徴です。

2位に「広島市中区」、3位に「広島市西区」がランクインしました。

順位	市区町村	前年
1	<small>ふくやまし</small> 福山市	1
2	<small>ひろしましなか</small> 広島市中区	2
3	<small>ひろしましにし</small> 広島市西区	3
4	<small>ひろしましあさみなみ</small> 広島市安佐南区	4
5	<small>ひろしましみなみ</small> 広島市南区	5
6	<small>ひろしましひがし</small> 広島市東区	6
7	<small>くれし</small> 呉市	7
8	<small>ひがしひろしまし</small> 東広島市	9
9	<small>ひろしましさえま</small> 広島市佐伯区	8
10	<small>はつかいちし</small> 廿日市市	10

《シングル》 1位 「広島市中区」

ワンルーム～1DKのシングル向き物件では、「広島市中区」が1位でした。「広島市中区」は、市街地の中心に位置する人口約14万人の区です。区内には世界遺産に認定されている「原爆ドーム」があり、国際平和文化都市・広島の特徴となっています。広島市内を一望できる復元天守閣のある「広島城」や国の名勝に指定されている「縮景園」などもあり、「広島センタービル」や「広島三越」などの百貨店や商店街はお買い物におすすめです。鉄道はJR山陽本線、広島電鉄本線・江波線・横川線・白島線・宇品線、広島高速交通アストラムラインが走り、交通アクセスにも優れています。

順位	市区町村	前年
1	<small>ひろしましなか</small> 広島市中区	1
2	<small>ひろしましにし</small> 広島市西区	2
3	<small>ふくやまし</small> 福山市	4
4	<small>ひろしましあさみなみ</small> 広島市安佐南区	3
5	<small>ひろしましみなみ</small> 広島市南区	5
6	<small>ひろしましひがし</small> 広島市東区	7
7	<small>ひろしましさえま</small> 広島市佐伯区	6
8	<small>ひがしひろしまし</small> 東広島市	10
9	<small>くれし</small> 呉市	8
10	<small>はつかいちし</small> 廿日市市	9

《カップル》 1位 「福山市」

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「福山市」が1位、2位に「広島市中区」がランクインしました。3位の「広島市西区」は、中心市街地から西に位置する人口約19万人の区です。東部の沿岸にある工業地帯には「広島観音マリーナ」があり、ヨットハーバーや商業施設を備えたレジャースポットとして親しまれています。鉄道はJR山陽本線・可部線、広島電鉄宮島線・本線・横川線が通っており、広島高速3号線や広島高速4号線が利用できます。

順位	市区町村	前年
1	ふくやまし 福山市	1
2	ひろしましなかく 広島市中区	2
3	ひろしましにしく 広島市西区	3
4	ひろしましみなみく 広島市南区	5
5	くれし 呉市	6
6	ひろしましあさみなみく 広島市安佐南区	4
7	ひがしひろしまし 東広島市	10
8	ひろしましひがしく 広島市東区	7
9	ひろしましさえきく 広島市佐伯区	8
10	ひろしましあさきたく 広島市安佐北区	11

《ファミリー》 1位 「福山市」

2LDK以上のファミリー向き物件では、「福山市」がトップでした。2位の「広島市安佐南区」は市街地の北、市のほぼ中央に位置する人口約24万人の区です。市域の大部分が山地の自然豊かな街で、丘陵地や太田川近辺に住宅地が集まる市のベッドタウンとなっています。鉄道はJR可部線が区の東側、広島高速鉄道アストラムラインが東から中央部にかけて通っています。山陽自動車道と広島自動車道、広島高速4号線も利用できる交通の要所です。

順位	市区町村	前年
1	ふくやまし 福山市	1
2	ひろしましあさみなみく 広島市安佐南区	2
3	ひろしましにしく 広島市西区	3
4	ひろしましなかく 広島市中区	4
5	くれし 呉市	5
6	ひろしましひがしく 広島市東区	6
7	ひがしひろしまし 東広島市	7
8	ひろしましみなみく 広島市南区	9
9	ひろしましさえきく 広島市佐伯区	8
10	ひろしましあさきたく 広島市安佐北区	11

各街の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページのPV数が多い市区町村順にランキング
調査期間:2026年2月1日～4月30日(前年:2025年2月1日～4月30日)
調査エリア:広島県

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967年12月
- 資本金 : 1億円
- 年商 : 353億4,000万円(2024年6月～2025年5月)
- 従業員数 : 1,870名(2026年5月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・不動産情報アプリ「アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであった！」●不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」「Web 広告サービス」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「アットホーム会員ページ」「アットホームパノラマサービス」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
 - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
 - ・店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 63,439店(2026年6月1日現在)
- 会社案内 : <https://www.athome.co.jp/corporate/>

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】
アットホーム株式会社 PR 事務局 担当:倉地・長崎
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】
アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp