

トレンド調査

アットホーム 購入・街ランキング 神奈川県編

よこすかし
総合 1 位 「横須賀市」

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で売買居住用物件において、PV 数が多い街をまとめた「アットホーム 購入・街ランキング 神奈川県編」を発表します。



トピックス

■神奈川県で PV 数が多い街 総合 1 位 「横須賀市」

総合 1 位は「横須賀市」、2 位は「藤沢市」、3 位は「横浜市港北区」で、前年と同じ順位となりました。シングルは利便性、ファミリーは自然環境が重視されるなど、タイプ別に求める住環境の違いが見られました。

総合	
1 位	よこすかし 横須賀市 (前年 1 位)
2 位	ふじさわし 藤沢市 (前年 2 位)
3 位	よこはましこうほくく 横浜市港北区 (前年 3 位)
4 位	よこはましあおばく 横浜市青葉区 (前年 10 位)
5 位	よこはましつるみく 横浜市鶴見区 (前年 5 位)

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1 位	よこはましなかく 横浜市中区 (前年 1 位)
2 位	よこはましにしく 横浜市西区 (前年 2 位)
3 位	よこはましみなみく 横浜市内南区 (前年 4 位)
4 位	よこはましかながわく 横浜市内神奈川区 (前年 5 位)
5 位	かわさしかわさきく 川崎市川崎区 (前年 3 位)

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1 位	よこはましなかく 横浜市中区 (前年 2 位)
2 位	よこすかし 横須賀市 (前年 1 位)
3 位	ふじさわし 藤沢市 (前年 3 位)
4 位	よこはましみなみく 横浜市内南区 (前年 9 位)
5 位	よこはましこうほくく 横浜市港北区 (前年 5 位)

ファミリー (2LDK以上)	
1 位	よこすかし 横須賀市 (前年 1 位)
2 位	ふじさわし 藤沢市 (前年 2 位)
3 位	よこはましこうほくく 横浜市港北区 (前年 3 位)
4 位	よこはましあおばく 横浜市青葉区 (前年 9 位)
5 位	さがみはらしみなみく 相模原市内南区 (前年 4 位)

《総合》 1 位 「横須賀市」

「不動産情報サイト アットホーム」の売買居住用物件で最も PV 数が多かった街は、「横須賀市」でした。「横須賀市」は、神奈川県南東部の三浦半島に位置し、人口約 36 万人を擁する中核市です。東京湾と相模湾に面した豊かな自然環境と、国際色豊かな街並みが特徴です。市内には大型商業施設や医療機関、教育施設が整い、生活利便性と落ち着いた住環境が共存しています。鉄道は JR 横須賀線や京急本線・久里浜線が利用でき、横浜駅や品川駅方面へのアクセスも良好です。自然環境と都市機能のバランスに優れたエリアとして、長く安心して暮らせる住まい選びの候補となっています。

2 位に「藤沢市」、3 位に「横浜市港北区」がランクインしました。「横浜市青葉区」は 6 ランク、「横浜市中区」は 7 ランクアップしました。

順位	市区町村	前年
1	よこすかし 横須賀市	1
2	ふじさわし 藤沢市	2
3	よこはましこうほくく 横浜市港北区	3
4	よこはましあおばく 横浜市青葉区	10
5	よこはましつるみく 横浜市鶴見区	5
6	よこはましなかく 横浜市中区	13
7	さがみはらしみなみく 相模原市南区	4
8	よこはましとつかく 横浜市戸塚区	7
9	よこはましかながわく 横浜市神奈川区	6
10	ひらつかし 平塚市	9

《シングル》 1 位 「横浜市中区」

ワンルーム～1DK のシングル向き物件では、「横浜市中区」が 1 位でした。「横浜市中区」は、人口約 15 万人を擁する横浜市の中心部に位置する行政区です。関内や桜木町、山下町などを含み、オフィス、商業、住宅機能が集積した都市エリアとして発展してきました。区内には商業施設や医療機関、教育施設が充実し、みなとみらい地区に近接するなど生活利便性の高い住環境が整っています。JR 根岸線、市営地下鉄ブルーライン、みなとみらい線など複数路線が利用でき、横浜駅や東京都心方面へのアクセスも良好です。利便性とブランド性を兼ね備えたエリアとして注目を集めています。

順位	市区町村	前年
1	よこはましなかく 横浜市中区	1
2	よこはましにしく 横浜市西区	2
3	よこはましみなみく 横浜市南区	4
4	よこはましかながわく 横浜市神奈川区	5
5	かわさきしかわさきく 川崎市川崎区	3
6	よこはましつるみく 横浜市鶴見区	8
7	よこはましこうほくく 横浜市港北区	7
8	さがみはらしちゅうおうく 相模原市中央区	10
9	よこすかし 横須賀市	6
10	よこはましいそごく 横浜市磯子区	12

《カップル》 1 位 「横浜市中区」

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「横浜市中区」が 1 位、「横須賀市」が 2 位でした。3 位の「藤沢市」は、神奈川県湘南エリアの中心都市として発展してきた人口約 44 万人の市です。市内には藤沢駅や辻堂駅を中心に商業施設が充実するほか、教育機関や医療機関も集積しており、生活利便性の高い住環境が形成されています。JR 東海道本線・湘南新宿ライン、小田急江ノ島線、江ノ島電鉄など複数路線が利用でき、横浜・東京都心方面へのアクセスも良好です。利便性と住環境のバランスに優れた住宅購入先として注目されるエリアです。

順位	市区町村	前年
1	よこはましなか 横浜市中区	2
2	よこすかし 横須賀市	1
3	ふじざわし 藤沢市	3
4	よこはましみなみく 横浜市内南区	9
5	よこはましこうほくく 横浜市港北区	5
6	よこはましにし 横浜市西区	7
7	よこはましかながわく 横浜市神奈川区	4
8	よこはましつるみく 横浜市鶴見区	6
9	ちがさきし 茅ヶ崎市	18
10	かわさきしなかはらく 川崎市中原区	14

《ファミリー》 1 位 「横須賀市」

2LDK 以上のファミリー向き物件では、「横須賀市」が 1 位、「藤沢市」が 2 位でした。3 位の「横浜市港北区」は、人口約 37 万人を擁する横浜市最大級の人口規模を持つ行政区です。新横浜駅や日吉駅、綱島駅などを中心に住宅地と商業・業務機能が調和したエリアで、子育て世帯からシニア層まで幅広い世代が暮らしやすい環境が整っています。鉄道は東急東横線・新横浜線、JR 横浜線、横浜市営地下鉄ブルーラインなどが利用でき、横浜駅や東京都心方面へのアクセスも良好です。交通便利性と生活環境のバランスに優れた住宅購入先として評価されています。

順位	市区町村	前年
1	よこすかし 横須賀市	1
2	ふじざわし 藤沢市	2
3	よこはましこうほくく 横浜市港北区	3
4	よこはましあおばく 横浜市青葉区	9
5	さがみはらしみなみく 相模原市南区	4
6	よこはましとつかく 横浜市戸塚区	5
7	よこはましつるみく 横浜市鶴見区	7
8	ひらつかし 平塚市	8
9	かまくらし 鎌倉市	13
10	かわさきしみやまえく 川崎市宮前区	14

各街の価格相場はこちら : 「不動産の価格相場を調べる」 <https://www.athome.co.jp/souba/>

各街の情報についてはこちら : 「アットホーム タウンライブラリー」 <https://www.athome.co.jp/town-library/>

調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページの PV 数が多い市区町村順にランキング

調査期間:2026 年 6 月 1 日～8 月 31 日(前年:2025 年 6 月 1 日～8 月 31 日)

調査エリア:神奈川県

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967 年 12 月
- 資本金 : 1 億円
- 年商 : 359 億 1,500 万円(2025 年 6 月～2026 年 5 月)
- 従業員数 : 1,843 名(2026 年 9 月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 : ●不動産会社間情報流通サービス
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス●消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・不動産情報アプリ「アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであつた！」●不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」「Web 広告サービス」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「アットホーム会員ページ」「アットホームパノラマサービス」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
 - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
 - ・店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 63,603 店(2026 年 10 月 1 日現在)
- 会社案内 : <https://www.athome.co.jp/corporate/>

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】
アットホーム株式会社 PR 事務局 担当: 倉地・長崎
TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】
アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 佐々木・西嶋
TEL: 03-3580-7504 E-mail: contact@athome.co.jp