

トレンド調査

アットホーム 購入・街ランキング 大阪府編

ひがしおおさかし
総合 1 位 「東大阪市」

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で売買居住用物件において、PV 数が多い街をまとめた「アットホーム 購入・街ランキング 大阪府編」を発表します。



トピックス

■大阪府で PV 数が多い街 総合 1 位 「東大阪市」

総合 1 位は「東大阪市」で、前年に続き首位を維持しました。ファミリー層は住宅地として成熟した郊外エリア、シングル・カップル層は都心部を選ぶ傾向が見られ、ニーズの違いが反映されたランキングとなりました。

総合	
1 位	ひがしおおさかし 東大阪市 (前年 1 位)
2 位	ひらかたし 枚方市 (前年 3 位)
3 位	おおさかしきたく 大阪市北区 (前年 5 位)
4 位	とよなかし 豊中市 (前年 2 位)
5 位	すいたし 吹田市 (前年 4 位)

シングル (ワンルーム、1K、1DK)	
1 位	おおさかしちゅうおうく 大阪市中心部 (前年 1 位)
2 位	おおさかしよどがわく 大阪市淀川区 (前年 2 位)
3 位	おおさかしきたく 大阪市北区 (前年 3 位)
4 位	おおさかしにしく 大阪市西区 (前年 6 位)
5 位	おおさかしなにわく 大阪市浪速区 (前年 7 位)

カップル (1LDK、2K、2DK)	
1 位	おおさかしきたく 大阪市北区 (前年 1 位)
2 位	おおさかしちゅうおうく 大阪市中心部 (前年 2 位)
3 位	おおさかしにしく 大阪市西区 (前年 3 位)
4 位	おおさかしてんのうじく 大阪市天王寺区 (前年 4 位)
5 位	すいたし 吹田市 (前年 9 位)

ファミリー (2LDK以上)	
1 位	ひがしおおさかし 東大阪市 (前年 1 位)
2 位	ひらかたし 枚方市 (前年 3 位)
3 位	とよなかし 豊中市 (前年 2 位)
4 位	おおさかしきたく 大阪市北区 (前年 7 位)
5 位	すいたし 吹田市 (前年 4 位)

《総合》 1 位 「東大阪市」

「不動産情報サイト アットホーム」の売買居住用物件で最も PV 数が多かった街は、「東大阪市」でした。「東大阪市」は、大阪府東部に位置し、人口約 48 万人を擁する中核市です。大阪市内に隣接し、製造業が集積する「ものづくりのまち」として知られる一方、花園エリアをはじめ落ち着いた住宅地も広がっています。市内には大型商業施設や医療機関、教育施設が充実し、日常生活の利便性が高い環境が整っています。鉄道は近鉄奈良線・けいはんな線・大阪線、JR おおさか東線などが利用でき、大阪都心部や奈良方面へのアクセスも良好です。

2 位に「枚方市」、3 位に「大阪市北区」がランクインしました。

順位	市区町村	前年
1	ひがしおおさかし 東大阪市	1
2	ひらかたし 枚方市	3
3	おおさかしきたく 大阪市北区	5
4	とよなかし 豊中市	2
5	すいたし 吹田市	4
6	おおさかしちゅうおうく 大阪市中央区	6
7	たかつきし 高槻市	9
8	きしわだし 岸和田市	7
9	やおし 八尾市	8
10	いずみし 和泉市	10

《シングル》 1 位 「大阪市中央区」

ワンルーム～1DK のシングル向き物件では、「大阪市中央区」が 1 位でした。「大阪市中央区」は、人口約 12 万人を擁する大阪市の中心部に位置し、オフィス街や商業エリア、高層マンションが立地する都市機能の高いエリアです。心斎橋や本町、谷町エリアを中心に商業施設や医療機関、教育施設が充実しているほか、大阪城公園などの大規模な緑地も身近にあります。Osaka Metro 御堂筋線・堺筋線・谷町線・中央線をはじめ複数路線が利用でき、大阪市内各所や関西主要都市へのアクセスも良好です。

順位	市区町村	前年
1	おおさかしちゅうおうく 大阪市中央区	1
2	おおさかしよどがわく 大阪市淀川区	2
3	おおさかしきたく 大阪市北区	3
4	おおさかしにしく 大阪市西区	6
5	おおさかしなにく 大阪市浪速区	7
6	おおさかしてんのうじく 大阪市天王寺区	4
7	おおさかしひがしよどがわく 大阪市東淀川区	5
8	おおさかしみやこじま 大阪市都島区	8
9	さかいしさいく 堺市堺区	11
10	おおさかしふくしまく 大阪市福島区	9

《カップル》 1 位 「大阪市北区」

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「大阪市北区」が 1 位でした。「大阪市北区」は、人口約 15 万人を擁する区で、梅田エリアを中心に都市機能が集積しています。区内には百貨店や大型商業施設、医療機関、教育施設が充実するほか、中之島や天満エリアなど住環境と都市機能が調和した地域も広がっています。鉄道は JR 各線、阪急電鉄、阪神電気鉄道、Osaka Metro など複数路線が利用可能で、大阪市内はもちろん関西各方面へのアクセスも良好です。再開発が継続する梅田周辺を中心に将来性も高く、利便性と資産性を兼ね備えた住宅エリアとして評価されています。

順位	市区町村	前年
1	おおさかしきたく 大阪市北区	1
2	おおさかしちゅうおうく 大阪市中央区	2
3	おおさかしにしく 大阪市西区	3
4	おおさかしてんのうじく 大阪市天王寺区	4
5	すいたし 吹田市	9
6	おおさかしよどがわく 大阪市淀川区	5
7	ひがしおおさかし 東大阪市	7
8	とよなかし 豊中市	6
9	おおさかしいくのく 大阪市生野区	23
10	おおさかしふくしまく 大阪市福島区	10

《ファミリー》 1 位 「東大阪市」

2LDK 以上のファミリー向き物件では、「東大阪市」がトップでした。2 位の「枚方市」は、大阪府北東部に位置し、人口約 39 万人を擁する北河内地域の中核都市です。大阪市と京都市のほぼ中間に位置し、ベッドタウンとして発展しました。市内には大型商業施設や総合病院、教育機関が充実しているほか、自然環境も整っています。鉄道は京阪本線・京阪交野線が利用でき、特急を利用すれば大阪・京都の両方面へアクセスしやすい点が特徴です。生活利便性と住環境のバランスに優れた住宅エリアです。

順位	市区町村	前年
1	ひがしおおさかし 東大阪市	1
2	ひらかたし 枚方市	3
3	とよなかし 豊中市	2
4	おおさかしきたく 大阪市北区	7
5	すいたし 吹田市	4
6	たかつきし 高槻市	8
7	きしわだし 岸和田市	5
8	いずみし 和泉市	9
9	やおし 八尾市	6
10	ねやがわし 寝屋川市	10

各街の価格相場はこちら : 「不動産の価格相場を調べる」 <https://www.athome.co.jp/souba/>

調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページの PV 数が多い市区町村順にランキング
 調査期間:2026 年 7 月 1 日～9 月 30 日(前年:2025 年 7 月 1 日～9 月 30 日)
 調査エリア:大阪府

会社概要

- 会社名 : アットホーム株式会社
- 創業 : 1967 年 12 月
- 資本金 : 1 億円
- 年商 : 359 億 1,500 万円(2025 年 6 月～2026 年 5 月)
- 従業員数 : 1,843 名(2026 年 9 月末現在)
- 代表者名 : 代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 : 東京都大田区西六郷 4-34-12
- 事業内容 :
 - 不動産会社間情報流通サービス
 - ・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
 - ・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
 - ・官公庁等の物件情報提供サービス
 - 消費者向け不動産情報サービス
 - ・「不動産情報サイト アットホーム」
 - ・不動産情報アプリ「アットホーム」
 - ・「お部屋探しアプリ アットホームであつた！」
 - 不動産業務支援サービス
 - ・「ホームページ作成ツール」「Web 広告サービス」など、ホームページ運営支援
 - ・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
 - ・「アットホーム会員ページ」「アットホームパノラマサービス」など、集客支援
 - ・「賃貸管理システム」「スマート申込」など、業務支援
 - ・「セミナー・研修会」など、知識習得支援
 - ・店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 : 63,603 店(2026 年 10 月 1 日現在)
- 会社案内 : <https://www.athome.co.jp/corporate/>

【本件に関する報道関係者さまからのお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR 事務局 担当: 倉地・長崎
TEL: 03-5413-2411 E-mail: athome@bil.jp

【リリース内容に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当: 佐々木・西嶋・清水
TEL: 03-3580-7504 E-mail: contact@athome.co.jp