

2018年4月27日

関係各位

マネックス証券株式会社

マネックス証券、国内ETFとJ-REITに関する情報を拡充！

～国内ETFの分配金推移、J-REITの投資物件などを追加～

マネックス証券株式会社（本社：東京都港区、代表取締役社長：松本大、以下「マネックス証券」）は2018年4月27日（金）夜間より、国内ETF（Exchange Traded Fund：上場投資信託）とJ-REIT（Real Estate Investment Trust：不動産投資信託）に関する情報を拡充することをお知らせします。

これまで国内ETFやJ-REITについて、証券会社から詳細な投資情報が提供される例はあまり多くありませんでした。マネックス証券は、様々な投資対象に対する分散投資を少額から低コストで簡単に行えるETFやJ-REITを個人投資家の皆様により一層ご活用いただきたいと考え、これらに関する情報を拡充いたします。ETFの過去の分配金推移やJ-REITの投資物件の内容などを追加し、数ある銘柄の中からお客様に合った商品を選択いただける環境を実現いたします。

■追加する情報

- ・国内ETF：銘柄一覧、銘柄詳細、分配金推移、
マネックス証券での取引・保有口座数ランキング
 - ・J-REIT：銘柄一覧、銘柄詳細、分配金推移、投資物件、
マネックス証券での取引・保有口座数ランキング
- ※詳細は、本プレスリリースの画面イメージをご覧ください。

■追加する機能

- ・国内ETFの銘柄一覧は、検索機能を拡充し、銘柄名や銘柄コード、投資カテゴリで検索できるようにします。分配金利回りや信託報酬、純資産総額といった、投資判断のための重要な情報で銘柄の並べ替えが行え、ETFの銘柄概要や過去の分配金推移を表示できます。
- ・J-REITの銘柄一覧は、J-REITの検索機能・並び替え機能の追加に加え、分配金の推移や投資物件ポートフォリオなどをグラフィカルにわかりやすくご確認いただけます。取引・保有口座数ランキングでは、マネックス証券のお客様に人気のある銘柄をご確認いただけます。

マネックス証券は、2017年6月22日に「お客様本位の業務運営に関する方針」を発表し、「お客様の立場に立った、重要な情報のわかりやすい提供」等を目的として一層の業務改

善を行っております。今回の国内ETFやJ-REITの情報強化も、「お客様本位の業務運営に関する方針」の取り組みの一つです。

今後もより一層取引サービスや投資情報の拡充等に努めてまいります。

■国内ETF銘柄一覧画面イメージ ETF/ETN取扱銘柄一覧

銘柄コード・銘柄名	<input type="text"/>			
カテゴリ	<input checked="" type="checkbox"/> TOPIX <input checked="" type="checkbox"/> 株式(規模・スタイル) <input checked="" type="checkbox"/> 商品	<input checked="" type="checkbox"/> 日経225 <input checked="" type="checkbox"/> 株式(その他) <input checked="" type="checkbox"/> 通貨	<input checked="" type="checkbox"/> 株式(テーマ) <input checked="" type="checkbox"/> 債券 <input checked="" type="checkbox"/> その他	<input checked="" type="checkbox"/> 株式(業種別) <input checked="" type="checkbox"/> REIT
				すべて選択 すべてクリア

絞り込む

表示件数: 20件 | 50件 | 100件

1-20件(248件中)

< 前へ 1 2 3 ... 12 13 次へ >

株価は前営業日終値を表示しています

銘柄コード	市場銘柄名	連動指標	株価(円) 前日比	分配金 利回り	信託 報酬	純資産総額 (百万円)	ファンド概要 分配金履歴
1305	[東証] ダイワ上場投信-トピックス	株式 (TOPIX)	1,770 1.41%	1.43%	0.11%	3,512,395	
1306	[東証] TOPIX連動型上場投資信託	株式 (TOPIX)	1,747 1.14%	1.46%	0.11%	7,369,862	
1308	[東証] 上場インデックスファンドTOPIX	株式 (TOPIX)	1,731 1.27%	1.47%	0.09%	3,288,902	
1309	[東証] 上海株式指数・上証50連動型上場投資信託	株式 (その他)	33,200 0.45%	0.00%	0.86%	5,193	
1310	[東証] ダイワ上場投信-トピックス・コア30	株式 (規模・スタイル)	760 2.50%	1.28%	0.22%	1,990	

■国内ETF銘柄詳細画面イメージ ファンド概要・分配金履歴

[1486] 上場インデックスファンド米国債券 (為替ヘッジなし)

[画面の見かた](#)

ファンド概要

東京証券取引所に上場(コード:1486)。信託財産1口あたりの純資産額の変動率をS&P米国債7-10年指数(TTM、円建て)の変動率に一致させることをめざして運用。同指数に採用されていない債券についても、国際機関債など信用力が相対的に高い債券に投資を行う場合がある。原則として、為替ヘッジを行わない。ファンドオブファンズ方式で運用。1、7月決算。基準価額は1口当たり。

分配金履歴	
2018年1月10日	235円
2017年7月10日	217円
2017年1月10日	141円

情報提供元：モーニングスター株式会社

■J-REIT 銘柄詳細画面イメージ

3287 星野リゾート・リート投資法人

ホテルの開発・運営に加えて再生事業にも強みを持つ星野リゾートをスポンサーとするホテル特化型J-REIT。堅実な財務戦略を採っており、最新期（2017年10月期）のLTVは33.8%と全J-REITの中でも指折りの低水準となっている。外部成長に目を転じると、2013年7月の上場以来コンスタントに増資と物件取得を実施し、資産規模は上場時のほぼ10倍となる1,400億円超に拡大した。またJCRから「A-」という格付を取得している。<2018年1月31日時点>

投資法人の概要

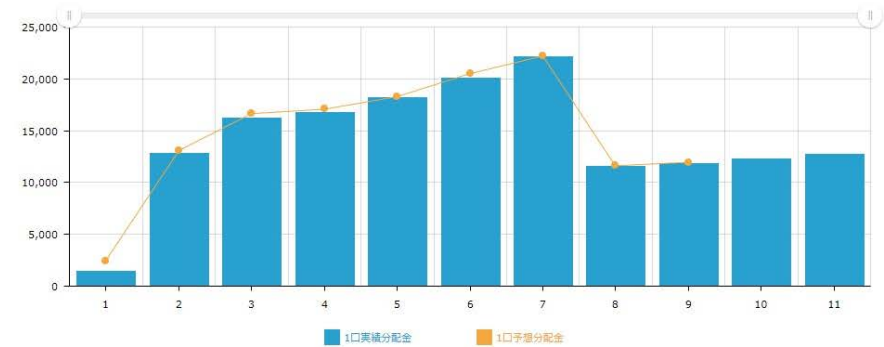
概要

名称	星野リゾート・リート投資法人			コード(市場)	3287(東証)
上場日	2013/07/12	経過年	4.77年	上場廃止日	—
発行済投資口数	212,738口	出資総額	98,130百万円	1口出資額	461,269円

格付(長期債務)

S&P	—	Moody's	—	R&I	—	JCR	A-
-----	---	---------	---	-----	---	-----	----

分配金の推移



業績予想

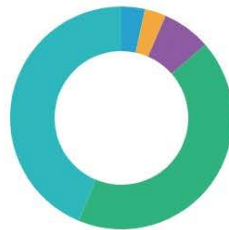
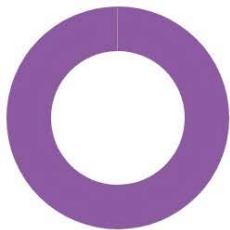
	前期	当期	次期
期首	2017/05/01	2017/11/01	2018/05/01
期末	2017/10/31	2018/04/30	2018/10/31
営業収益	4,644.855百万円	5,521百万円	5,796百万円
当期利益	2,064.45百万円	2,603百万円	2,832百万円
1口分配金	11,956円	12,238円	12,769円

取得物件のポートフォリオ構成

順位	物件名称	取得価格	投資比率	用途
1	ANAクラウンプラザホテル広島	178億円	0.1247%	ホテル
2	ハイアットリージェンシー大阪	160億円	0.1122%	ホテル
3	星のや 軽井沢	76億円	0.0533%	ホテル
4	ANAクラウンプラザホテル福岡	76億円	0.0533%	ホテル
5	ザ・ビー神戸	70億円	0.0492%	ホテル

用途別取得額比率

地域別取得額比率



事務所 0.00%	住居 0.00%	商業 0.00%
ホテル 99.88%	物流 0.00%	シニア 0.00%
農地 0.00%	その他 0.12%	

主要5区 48.6	東京23区 44.2
東京都23区以外	関東地区 100.56
中部・近畿地区 609.18	その他地域 623.86

詳細はマネックス証券ウェブサイト (<https://www.monex.co.jp/>) をご覧ください。

以 上

【手数料等およびリスクについて】

マネックス証券の取扱商品等のお取引をいただく際には、各商品等に所定の手数料や諸経費等をご負担いただく場合があります。

また、各商品等には価格の変動等により損失が生じるおそれがあります。信用取引、先物・オプション取引、外国為替証拠金取引、取引所 CFD（くりっく株 365）では差し入れた保証金・証拠金（元本）を上回る損失が生じることがあります。各商品等のお取引にかかる手数料等およびリスクは商品毎に異なります。詳細につきましては、マネックス証券ウェブサイトに掲載の「契約締結前交付書面」「上場有価証券等書面」「目論見書」「目論見書補完書面」「リスク・手数料などの重要事項」等を必ずお読みください。

【マネックス証券株式会社について】

金融商品取引業者 関東財務局長（金商）第 165 号

加入協会：日本証券業協会、一般社団法人 金融先物取引業協会、一般社団法人 日本投資顧問業協会