

■町田市優秀工事賞（2023 年度施工）受賞工事一覧

	工 事 件 名	契約金額(円)	受 注 者
1	南つくし野小学校学級増に伴う増築電気設備工事	¥12,723,733 -	株式会社 朝日電工
<p>【工事概要】電気工事一式（校舎の増築を目的とした配線、機器設置等の電気設備工事）</p> <p>【評価内容】工事を進めるにあたり、綿密に事前調査を行い、関連工事業者と詳細な打ち合わせを行うことで、円滑に工事を進めました。仕上げは細部にわたり丁寧であり、照明スイッチや各機器の設置場所を利便性に配慮するだけでなく、将来の改修工事等を想定し、メンテナンス性に配慮した施工を行いました。また、工事書類は見やすくまとめられ、疑義が生じた際は主体的に解決策を提案したうえで協議を行いました。</p>			
2	忠生 732 号線（尾根緑道）道路改良工事（その 3）	¥377,271,400 -	株式会社 石井工務店
<p>【工事概要】土木工事一式（通行の安全性向上のための道路拡幅工事） 縦断管側溝工、L 型擁壁工、舗装工、横断防止柵、区画線工、照明施設設置等</p> <p>【評価内容】工事延長が約 0.7 km と長く、また工種が多いなど規模が大きい工事の中、一般車両を通行させながら工事を行う必要がありましたが、誘導員を多く配置するなど利用者の安全に最大限配慮し対応しました。また、設計段階で想定していなかった細部の擦り付けや、曲線部分について製品を加工するなど工夫しました。書類等については見やすくまとめられ、疑義が生じた際は解決案を提案して協議を行うことで、工事全体を円滑に進めました。</p>			
3	ペDESTリアン 1 号デッキ上屋補修工事	¥211,070,200 -	株式会社 石井工務店
<p>【工事概要】土木工事一式（老朽化対策を目的としたペDESTリアンデッキの補修工事） 塗替塗装工、上部壁補修工、下部壁補修工、仮設工 他</p> <p>【評価内容】本工事個所である町田駅前のペDESTリアンデッキは人通りが非常に多い箇所ですが、利用者の安全性に配慮しながら工事を行いました。また、隣接商業施設や鉄道会社からの要望に対して適切に対応を行ったほか、猛暑日が続く中、作業員の体調にも配慮しながら工程管理を行い、円滑に工事を進めました。工事の出来栄もよく、町田市の玄関口にふさわしい仕上がりとなりました。</p>			
4	小山田子どもクラブ新築電気設備工事	¥28,886,000 -	一建電設 株式会社
<p>【工事概要】電気工事一式（小山田子どもクラブ新築に伴う配線、機器設置等の電気設備工事）</p> <p>【評価内容】打ち合わせでは関連工事業者の中心となって協議を進めており、施工図面に打ち合わせ内容を適切に反映させて工事を進めました。照明スイッチや各機器の設置場所は利用者の利便性に配慮されており、また、メンテナンス性にも配慮した施工を行いました。工事に必要な書類は適切に提出され、見やすくまとめました。工事中に疑義が生じた際はあらかじめ解決案を提案したうえで協議を行い、工事を円滑に進めました。</p>			

5	ひなた村改修工事	¥129,701,000 -	株式会社 イワヲ建設
<p>【工事概要】 建築工事一式（施設の老朽化対策を目的とした屋内運動場床及び天井、外壁塗装面、排煙オペレーター等の改修工事）</p> <p>【評価内容】 関連工事業者が7社と多い中で各業者と連絡を取り、中心となって工程調整や進捗管理を行い、円滑に工事を進めました。使用材料の選定においては、建材メーカーと協議を重ね、適切な材料を選定することで、メンテナンス性や意匠性に配慮した仕上がりとなりました。工事に必要な書類は適切に提出され、また見やすくまとめました。工事中に疑義が生じた際はあらかじめ解決案を提案したうえで協議し、円滑に進めることができました。</p>			
6	ひなた村改修電気設備工事	¥94,611,000 -	株式会社 柿生電設
<p>【工事概要】 電気工事一式（施設の老朽化対策を目的とした受変電設備、発電設備、照明、消防設備等の改修工事）</p> <p>【評価内容】 事前調査と関連工事業者との打ち合わせを綿密に行うことで円滑に工事を進めました。意匠に配慮した施工方法の提案（露出配線配管から隠ぺい配線に変更する等）を積極的に行い、現場を丁寧に仕上げました。工事写真や完成図書についても綺麗にまとめており、施設管理者に寄り添った書類作りに努めました。工事で疑義が生じた際は、監督員に報告を行い、代替措置を主体的に考えて提案することで協議をスムーズに進めました。</p>			
7	小野路川照明設置工事	¥12,019,700 -	有限会社 斉藤電設工業所
<p>【工事概要】 電気工事一式（照明の老朽化に伴う外灯の更新工事）</p> <p>【評価内容】 設計図を適切に理解し、監督員と現場で何度も調整することで、利用者の利便性を考慮した施工を行いました。書類等に関しても工事写真や完成図書が見やすく丁寧にまとめられました。また、歩行者の安全対策として緩衝材を各機器等に設置する工夫がなされていました。さらに、電線管等を手摺と同系色の材料を選定することで景観に配慮した仕上がりとなりました。</p>			
8	町田市自然休暇村電気設備改修工事	¥89,805,100 -	株式会社 電巧舎
<p>【工事概要】 電気工事一式（施設の老朽化対策を目的とした発電設備、照明、消防設備等の改修工事）</p> <p>【評価内容】 現場調査を丁寧にを行い、下請け業者と現場状況を何度も確認し、施工についても監督員及び監理者に一つ一つ確認及び承諾を行うことで、綺麗に仕上げました。工事中に疑義が生じた際はあらかじめ解決策を提案したうえで協議を行い、工事を円滑に進めました。監督員及び監理者と十分な協議を行い、書類の作成や承諾も遅延なく行いました。また、施工管理アプリを活用した実証実験に積極的に協力し、今後の工事受注者の負担軽減や営繕業務の効率化に貢献しました。</p>			

9	鶴川駅北口広場バスシェルター建築工事（2期）	¥115,060,000 -	株式会社 三ノ輪建設
<p>【工事概要】 建築工事一式（駅前広場の歩道部におけるバスシェルターの新築工事）</p> <p>【評価内容】 供用中の道路内での工事であったものの、近隣施設の利用者や通行人の安全確保に最大限配慮したうえで、工期内に完了しました。地中埋設物等の影響により追加工事が発生した際には、迅速に対応し工程に遅れを生じませんでした。夜間工事では、限られた作業時間の中で関連工事と調整を行い、日中の道路交通に影響を与えないよう施工しました。工事に必要な書類は適切な時期に提出され、また、見やすくまとめました。</p>			
10	小山田子どもクラブ新築空気調和設備工事	¥22,648,230 -	株式会社 メイワ
<p>【工事概要】 空調工事一式（木造新築に伴う空気調和設備工事）</p> <p>【評価内容】 木造建築物において、梁や構造壁等で天井内のダクト、配管類の施工が関連工事との兼ね合いで制限される工事であったものの、三次元CADを独自に使用し、構造物の干渉箇所や配管ルートを事前に十分に検討しました。このため、手戻りがないだけでなく、仕上がりど機器の収まりが良い施工で、細部にわたり調和のとれた仕上がりとなりました。また、関連工事との調整を事前に行っており、工程表や総合図等の提出書類も調整したうえで提出されたため、円滑な工事の進捗に貢献しました。</p>			
11	和光大学ポプリホール鶴川屋上笠木改修工事	¥18,059,800 -	八王建設 株式会社
<p>【工事概要】 建築工事一式（施設の老朽化対策を目的とした屋上笠木の更新及び笠木内の防水改修等）</p> <p>【評価内容】 工事場所は駅前のコンサートホールや図書館を有する複合施設で利用者も多く、工事期間中の利用者や通行人への安全配慮や、コンサート時の騒音、振動の発生に対し特に配慮が必要であったものの、施設側と連携して調整を密にすることで、トラブルなく工期内に安全に工事を行いました。また、不具合箇所の特定のため、綿密に事前調査が行われ、調査結果に基づき、より効果的な施工方法を提案しました。施工は丁寧に仕上げられ、工事に必要な書類についても、見やすく整理されました。</p>			
12	成瀬クリーンセンター管理棟トイレ改修工事	¥32,287,200 -	八王建設 株式会社
<p>【工事概要】 建築工事一式（施設の老朽化対策を目的とした建具及び内外装の改修工事）</p> <p>【評価内容】 解体工事を進めていく中で、想定外の事態が多発する工事であったものの、その都度、適切なタイミングで報告を行い、施工方針を迅速に監督員と調整することで、良好な品質で工期内に工事を完了しました。関連工事業者と適宜打ち合わせを行うことで適切な工程管理を行い、施工は丁寧に仕上げられ、施設利用者に配慮して工事を進めました。</p>			