



令和3年10月26日  
公益財団法人京都市景観・まちづくりセンター  
(京町家等継承ネット事務局)  
TEL: 075-354-8701

取次: 京都市都市計画局  
まち再生・創造推進室  
TEL: 075-222-3503

## 京町家等継承ネット

～新たなクリエイティブ拠点創出へ～

## 京町家等の不動産情報ポータルサイトの公開について

京町家等継承ネット（事務局：公益財団法人京都市景観・まちづくりセンター）では、経済、不動産、建築、金融、法律、市民活動、行政等の団体で構成され、所有者や居住者と共に力を合わせて京町家等の保全・継承の活動を実施しています。

この度、京町家等の活用者となる、新たな担い手を掘り起こし、企業や起業家などの活動拠点を誘致することを目的として、文化的価値を有する京町家、古民家、近代和風住宅等の歴史的建造物に特化した不動産情報及び活用事例を、ポータルサイト「MATCH YA（マッチヤ）」で一元化して公開いたしますので、下記のとおりお知らせします。

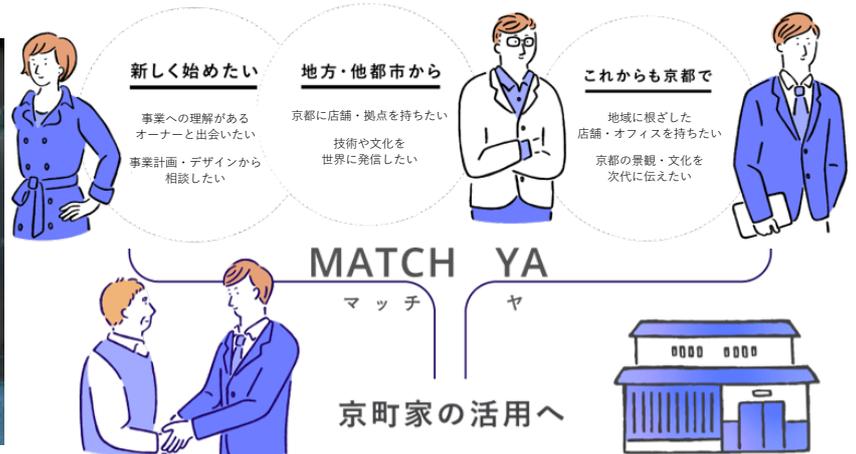
### 記

#### 1 目的

京町家等の歴史的建造物の活用に向けた、新たな担い手の掘り起こしを目的とし、京都に拠点を求める首都圏のIT企業やクリエイティブ企業、起業家などに向けて、京都らしい歴史や文化を感じる京町家等の情報を積極的に提供します。



トップページイメージ



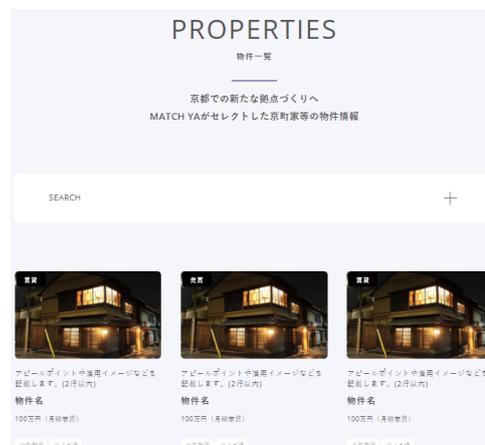
## 2 情報コンテンツの内容

### (1) 京町家等の不動産情報の発信

不動産関係団体及び事業者に御協力いただき、不動産流通市場において、適切な利活用が求められる文化的価値を有する京町家等の不動産情報を集約して発信します。

〈協力不動産関係団体〉

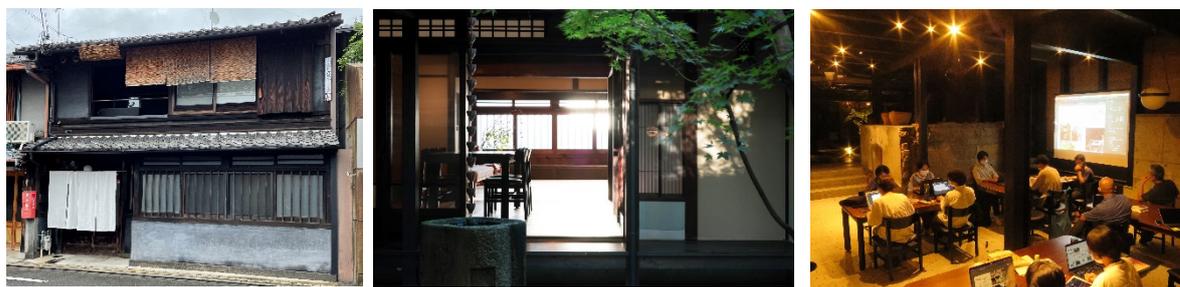
- ・公益社団法人 京都府宅地建物取引業協会
- ・公益社団法人 全日本不動産協会 京都府本部
- ・公益財団法人 日本賃貸住宅管理協会 京都府支部
- ・一般社団法人 京都府不動産コンサルティング協会
- ・京町家情報センター
- ・京町家居住支援者会議



物件一覧のページ（イメージ）

### (2) 京町家等の活用事例・手法の紹介

オフィス、コワーキングスペース、ショールーム、迎賓館、複合施設などの比較的新しい活用事例に注目し、所有者、活用者などへのインタビューを通して現場の声を届けるとともに、不動産の仲介や改修に関わった専門家の解説を加え、京町家等の活用手法を紹介します。



活用事例：京都 もやし町家

## 3 公開日及び URL

令和3年10月26日（火）午前10時

「MATCH YA」未来と町家をマッチするポータルサイト

<https://kyoto-machisen.jp/matchya/>



### 〈お問合せ先〉

京町家等継承ネット（事務局：（公財）京都市景観・まちづくりセンター）

電話：075-354-8701 FAX：075-354-8704

E-mail [matchya@kyoto-machisen.jp](mailto:matchya@kyoto-machisen.jp)

### 【参考】京町家等継承ネットの概要

京都の町衆が育んだ知恵と技術の結晶である京町家は、歴史的市街地の町並みの基盤であり、京都の魅力的なまちづくりを創出しています。しかし、近年、所有者等の高齢化に伴い、相続や維持管理の費用負担等の課題を抱え、老朽化し除却されるものや空き家が増加しています。地域の暮らしの文化を引き継ぐ京町家や古民家などは、愛着を持って適切に手を加えれば、世代を超えて使い続けることができるものであり、未来へ伝えたい京都の宝です。今こそ、適切に継承するための実践的な取組が求められています。

このため、京町家等の継承に関わる多くの団体で構成する「京町家等継承ネット」では、所有者や居住者と共に、力を合わせて京町家等の継承に取り組んでいます。

