

都市生活者の居住エリアによる特性分析を可能にする CANVASS-ACR調査を実施

【「CANVASS-ACR調査」街の評価（シビックプライド）分析より】

愛着No.1は武蔵野市、共感は戸田市、誇りは鎌倉市

自分が住み続けたい港区と、人に薦めたい武蔵野市

住関連マーケティングに継続的に取り組んでいる株式会社読売広告社（本社：東京都港区、代表取締役社長：藤沼大輔）は、都市生活者データ拡充の一環として、読売生活者調査CANVASSで得られた研究知見をもとに、株式会社ビデオリサーチ社の提供するシングルソースパネルを活用したオリジナル調査『CANVASS-ACR Connect/ex調査（略称：CANVASS-ACR調査）』を実施しました。

『CANVASS-ACR調査』は、ビデオリサーチ社のACR/exのシングルソースパネルにおける東京50キロ圏に住む男女に対して、「街」「住まい」に関する意識の把握を目的として実施したものです。これにより読売広告社が研究に取り組んでいる、都市生活者の「街の評価分析：シビックプライド（都市に対する愛着や誇り）」「住関連ニーズ分析」「住みたいエリア分析」を居住地域別に分析することを可能としました。また、シングルソースパネルの情報を活かし、居住地域・住まい意識別でのメディア接触・ブランド利用分析にも対応しています。

読売広告社では、今後も「都市生活者データ」拡充に向けて、オリジナル調査や購買データ等を組み合わせた運用体制を構築し、新たなソリューションを提供してまいります。

<YOMIKOの都市生活者データベース『CANVASS-ACR調査』の概要>



【調査方法】

電子調査票を利用した訪問留め置き法

【調査対象とサンプル数（有効目標標本数）】

東京50km圏に住む12歳～69歳の男女 4800人

※ACR/exシングルソースパネルを活用



【調査時期】

2015年12月 ※CANVASS-ACR Connect/ex 2015 調査

<CANVASS-ACR 2015 調査結果 トピックス>

【あなたの住む街の評価『シビックプライド』ランキング】

これまでの住まい研究から明らかになった、街を評価する5つの要素『シビックプライド指標：「愛着」「共感」「誇り」「住み続けたい(居住意向)」「人に勧めたい(他者推奨)』について、ポイントの高かった順にランキングしました。

「愛着」では、住みたい街として人気の吉祥寺のある街、武蔵野市が1位に。「共感」では荒川を挟んで東京都に隣接する戸田市、「誇り」では歴史遺跡が多く「古都」とも称される鎌倉市が1位となっています。なお、「住み続けたい」では平均所得が高く、高級物件も集中するセレブイメージの強い港区が1位に、「人に勧めたい」では「愛着」でもトップになった武蔵野市が1位となっています。

愛着

- 1位 武蔵野市(東京)
- 2位 渋谷区(東京)
- 3位 習志野市(千葉)

住み続けたい

- 1位 港区(東京)
- 2位 鎌倉市(神奈川)
- 3位 渋谷区(東京)

誇り

- 1位 鎌倉市(神奈川)
- 2位 武蔵野市(東京)
- 3位 藤沢市(神奈川)

人に勧めたい

- 1位 武蔵野市(東京)
- 2位 横浜市都筑区(神奈川)
- 3位 北区(東京)

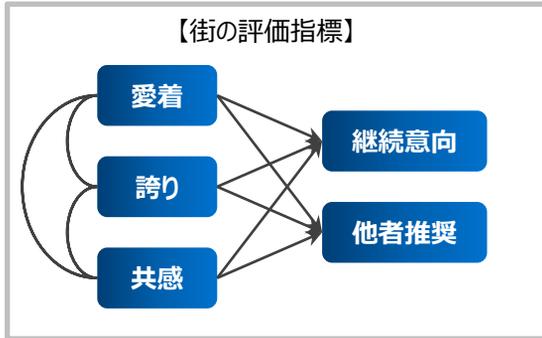
共感

- 1位 戸田市(埼玉)
- 2位 武蔵野市(東京)
- 3位 横浜市都筑区(神奈川)

※ランキング詳細は添付の参考資料に記載

<CANVASS-ACR調査の分析ツールのご紹介>

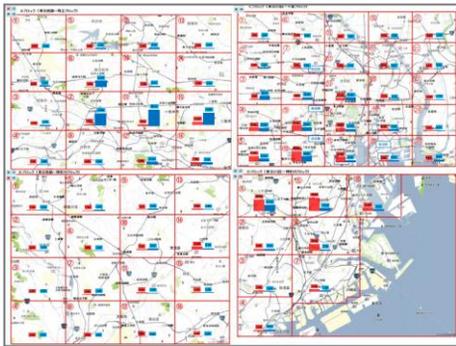
■シビックプライド指標



※参考書籍：
『シビックプライドー都市のコミュニケーションを
デザインする』
(2008.11.28 シビックプライド研究会編)

これまでの住まい研究から導きだした街の評価指標です。街の価値をいかに高めるか？今後の街づくりに貢献することを目的として、現在の住む街に対する意識を、「街への愛着」・「街への誇り」・「街のあり方への共感」の3指標と、「その街への継続居住意向」・「他者への推奨意向」の2指標の計5つの指標で分析します。

■地図を活用したグラフィカルなアウトプットツール

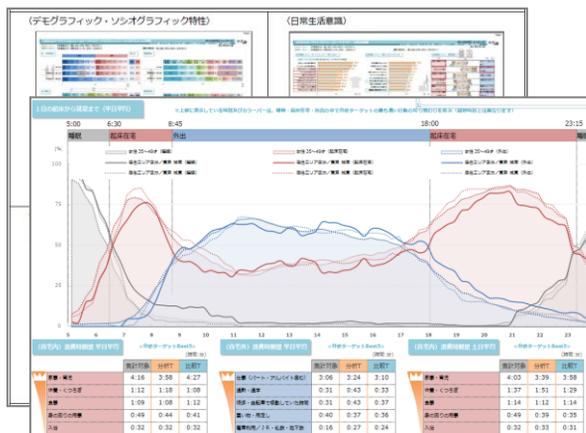


(画像はイメージです)

CANVASS-ACR調査では、専用出力ツールにより、あらかじめ独自に設定したエリア（グリッド）単位での集計結果を地図上に表示、集計結果を可視化することができます。

※グリッドの人口データとの掛け合わせから各分析結果による推計人口の算出にも今後対応予定です。

■居住地域別ターゲット特性のダッシュボード化ツール



(画像はイメージです)

居住エリアによるターゲット特性把握のために、生活意識・価値観、1日の生活行動、接触メディア等を一覧で確認できるツールを設定しています。

※ビデオリサーチ社ツール“ターゲットプロフィールシート”を活用しています。



【読広生活者調査CANVASS】について

読売広告社が毎年実施している都市生活者の実態把握と消費行動予測のためのオリジナル調査。13歳～79歳の東京30km圏在住者に対して訪問留め置き法で実施。



【ACR ex】について

ビデオサーチ社が実施する、全国主要7地区に住む12～69歳を対象とした生活者調査。生活者の行動意識・メディア接触、商品の使用・購入を中心とした消費行動実態等を把握。なお、「Connect/ex」とは、ACR/exのパネルに対して任意の項目を調査できるオプションサービス。

●会社概要

株式会社読売広告社

- 代表者名 : 代表取締役社長 藤沼大輔
- 設立 : 1946年7月11日
- 所在地 : 東京都港区赤坂5-2-20 赤坂パークビル

お問い合わせ先

■本リリースについて

総務局 総務・広報部 富永、町田
TEL : 03-5544-7104

■調査の詳細について

R & D局 ナレッジ研究ルーム 上野、関、齋藤
TEL : 03-5544-7324

■シビックプライドについて

都市生活研究所 コンサルティングルーム 城
TEL : 03-5544-7223

<参考資料：シビックプライド 詳細ランキング>

※『CANVASS-ACR 2015』より、20サンプル以上の回収があった全91市区町村を集計対象にランキングを作成

愛着			共感			誇り		
RANK	都県	市区町村	RANK	都県	市区町村	RANK	都県	市区町村
1	東京都	武蔵野市	1	埼玉県	戸田市	1	神奈川県	鎌倉市
2	東京都	渋谷区	2	東京都	武蔵野市	2	東京都	武蔵野市
3	千葉県	習志野市	3	神奈川県	横浜市 都筑区	3	神奈川県	藤沢市
3	埼玉県	さいたま市 緑区	4	神奈川県	横浜市 金沢区	4	埼玉県	戸田市
5	神奈川県	鎌倉市	5	東京都	調布市	5	神奈川県	横浜市 都筑区
6	埼玉県	新座市	6	東京都	杉並区	6	神奈川県	横浜市 金沢区
7	東京都	調布市	7	東京都	府中市	7	東京都	港区
8	埼玉県	さいたま市 北区	8	東京都	港区	8	神奈川県	茅ヶ崎市
9	東京都	中野区	9	東京都	世田谷区	9	神奈川県	横浜市 中区
9	神奈川県	川崎市 中原区	10	埼玉県	さいたま市 緑区	10	東京都	渋谷区
11	東京都	品川区	11	神奈川県	横浜市 中区	11	東京都	世田谷区
12	東京都	港区	12	神奈川県	横浜市 戸塚区	12	東京都	杉並区
13	神奈川県	横浜市 青葉区	13	埼玉県	上尾市	13	東京都	江東区
13	神奈川県	藤沢市	14	東京都	新宿区	14	東京都	目黒区
15	神奈川県	横浜市 金沢区	15	埼玉県	東松山市	15	東京都	新宿区
16	東京都	八王子市	16	東京都	江東区	16	東京都	台東区
17	神奈川県	横浜市 都筑区	17	東京都	小平市	17	東京都	調布市
18	東京都	杉並区	18	東京都	渋谷区	18	埼玉県	上尾市
19	東京都	大田区	19	東京都	江戸川区	19	埼玉県	川越市
20	神奈川県	横浜市 中区	20	東京都	荒川区	19	千葉県	野田市
21	東京都	北区	21	東京都	品川区	19	東京都	豊島区
21	埼玉県	戸田市	22	東京都	目黒区	19	神奈川県	横浜市 磯子区
23	東京都	三鷹市	23	神奈川県	大和市	23	神奈川県	相模原市 南区
23	埼玉県	東松山市	24	神奈川県	相模原市 南区	24	神奈川県	横浜市 神奈川区
25	東京都	小平市	25	神奈川県	平塚市	25	埼玉県	東松山市
26	東京都	板橋区	26	東京都	北区	25	神奈川県	平塚市
27	東京都	府中市	27	埼玉県	川越市	27	東京都	府中市
27	埼玉県	川越市	27	神奈川県	藤沢市	27	神奈川県	横浜市 青葉区
29	東京都	立川市	29	茨城県	つくば市	27	神奈川県	横須賀市
30	東京都	目黒区	30	神奈川県	茅ヶ崎市	27	神奈川県	伊勢原市

<参考資料：シビックプライド 詳細ランキング>

※『CANVASS－ACR 2015』より、20サンプル以上の回収があった全91市区町村を集計対象にランキングを作成

継続意向（住み続けたい）		
RANK	都県	市区町村
1	東京都	港区
2	神奈川県	鎌倉市
3	東京都	渋谷区
4	埼玉県	東松山市
5	埼玉県	さいたま市 緑区
6	東京都	中野区
7	東京都	武蔵野市
8	神奈川県	川崎市 中原区
9	神奈川県	茅ヶ崎市
10	神奈川県	横浜市 青葉区
11	神奈川県	横浜市 金沢区
12	東京都	目黒区
13	東京都	品川区
13	東京都	北区
15	埼玉県	戸田市
16	千葉県	習志野市
16	東京都	新宿区
18	東京都	立川市
19	東京都	世田谷区
19	東京都	調布市
21	千葉県	流山市
22	埼玉県	川越市
22	東京都	杉並区
24	東京都	小平市
25	東京都	町田市
25	神奈川県	横浜市 神奈川区
25	神奈川県	横浜市 都筑区
28	東京都	八王子市
29	神奈川県	横浜市 戸塚区
30	東京都	三鷹市

他者推奨（他の人に薦めたい）		
RANK	都県	市区町村
1	東京都	武蔵野市
2	神奈川県	横浜市 都筑区
3	東京都	北区
4	埼玉県	戸田市
5	東京都	中野区
6	東京都	品川区
7	神奈川県	横浜市 金沢区
8	東京都	目黒区
9	神奈川県	鎌倉市
10	東京都	小金井市
11	東京都	杉並区
12	東京都	台東区
12	東京都	調布市
14	埼玉県	さいたま市 北区
15	東京都	立川市
16	東京都	渋谷区
17	神奈川県	茅ヶ崎市
18	東京都	江東区
19	東京都	府中市
19	神奈川県	藤沢市
21	神奈川県	川崎市 中原区
22	東京都	世田谷区
23	東京都	小平市
24	神奈川県	横須賀市
25	神奈川県	横浜市 中区
26	神奈川県	相模原市 南区
27	茨城県	つくば市
28	千葉県	流山市
29	東京都	三鷹市
30	東京都	練馬区