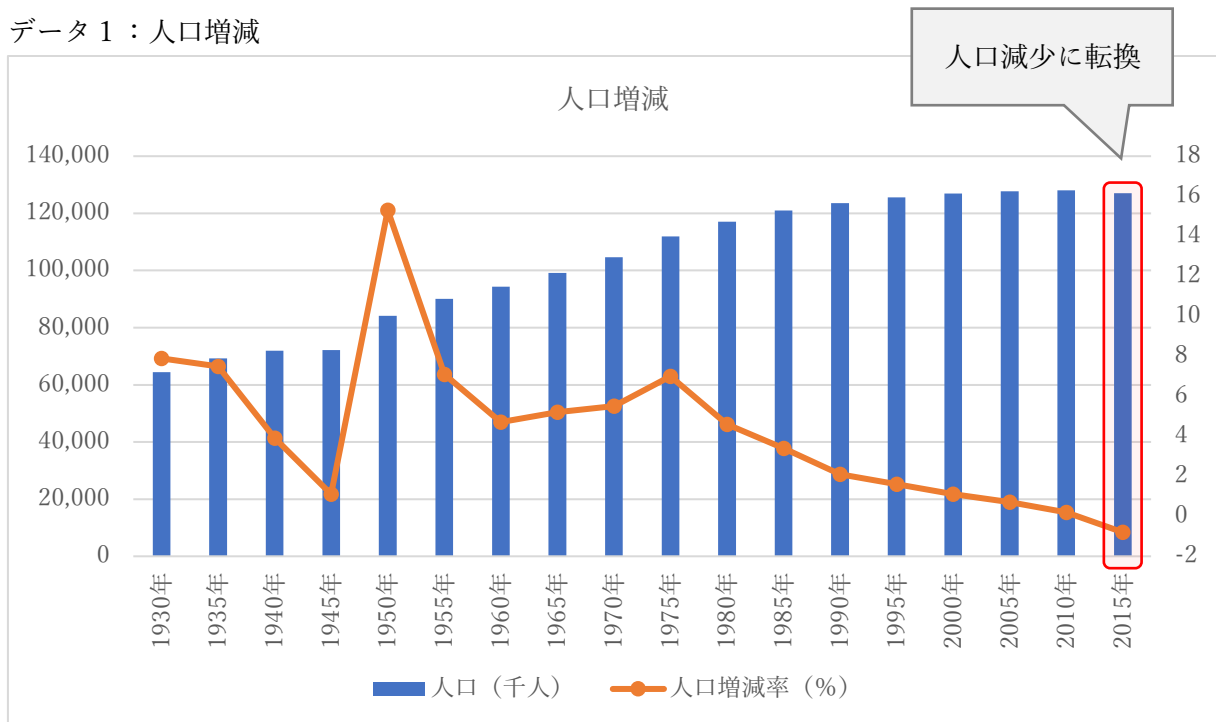


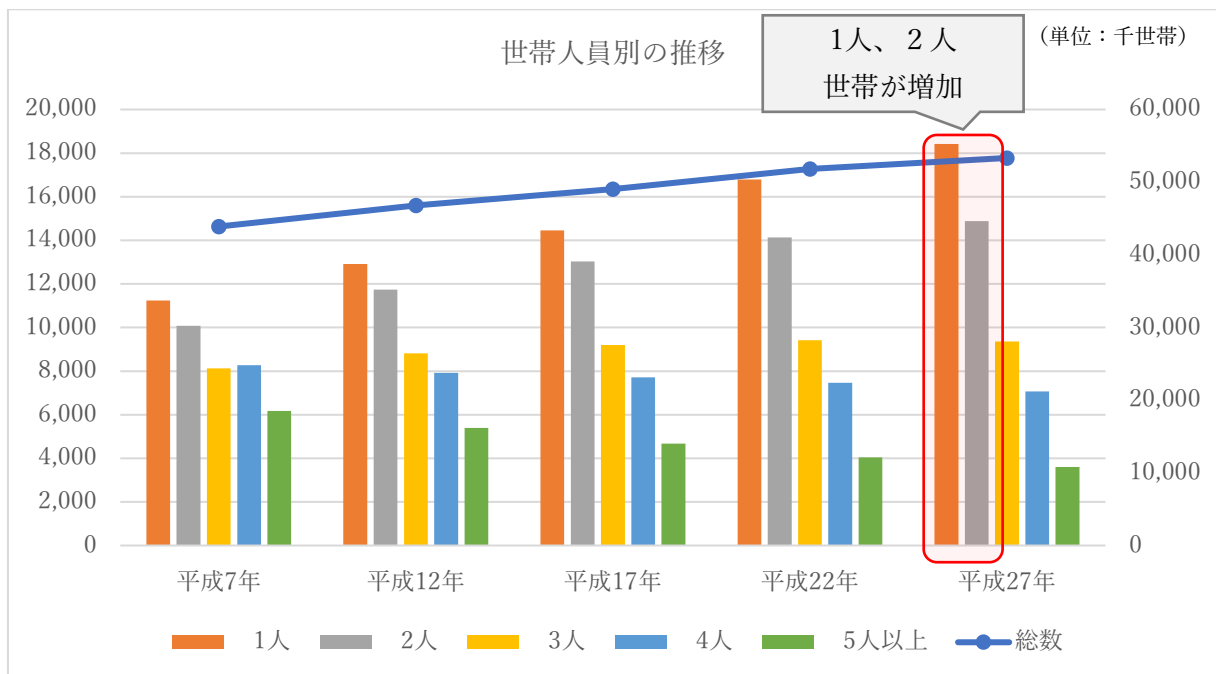
【参考データ】

データ 1：人口増減



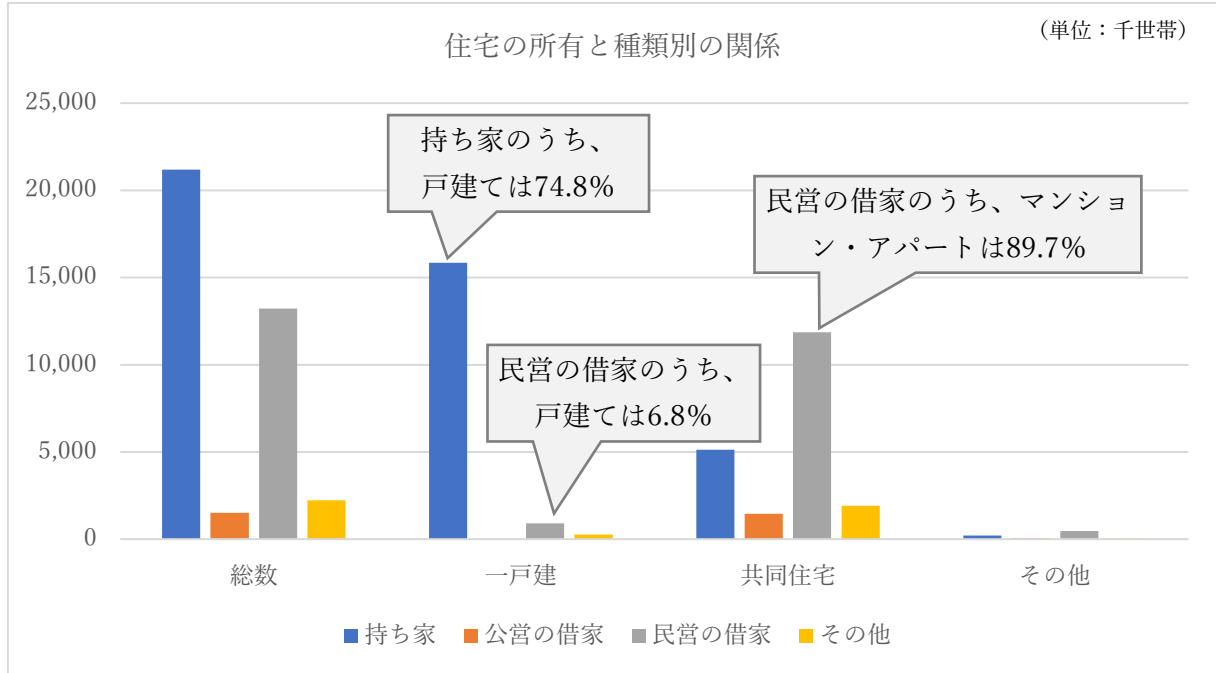
出典：平成 27 年国勢調査（総務省統計局）

データ 2：世帯人員別の推移



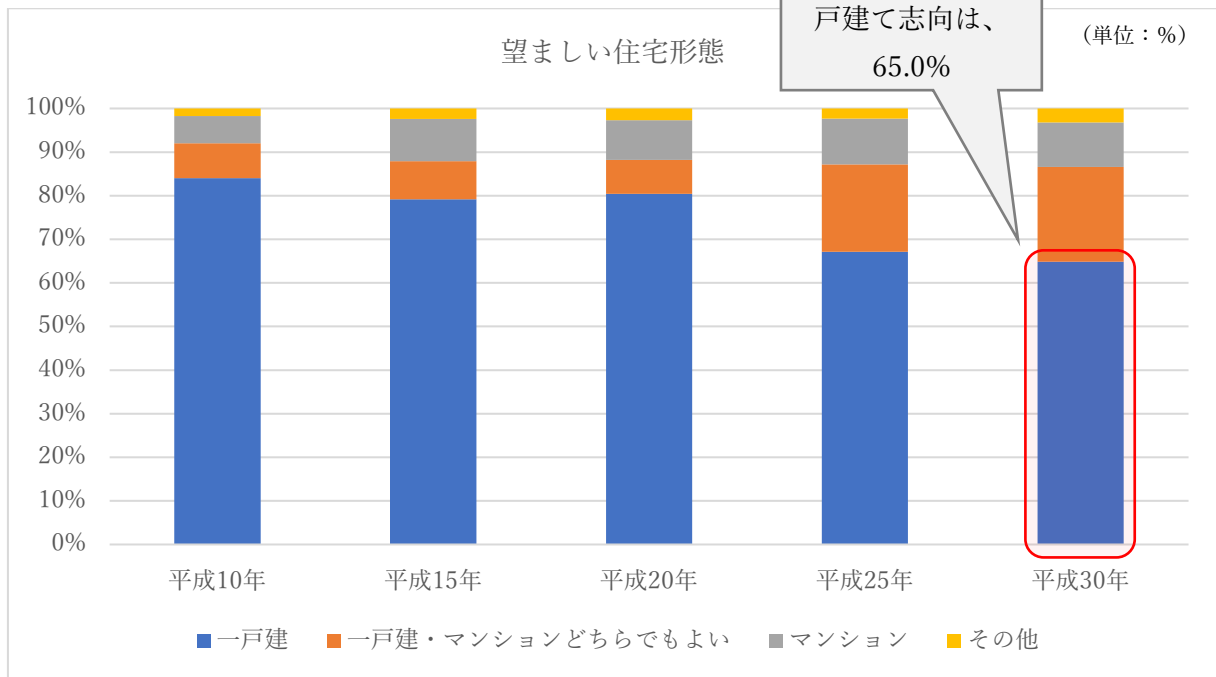
出典：平成 27 年国勢調査（総務省統計局）

データ 3：住宅の所有と種類別の関係



出典：平成 27 年国勢調査（総務省統計局）

データ 4：望ましい住宅形態



出典：土地問題に関する国民の意識調査（「平成 30 年度土地白書」国土交通省）

データ 5：住環境に対する評価

立地選定で不満解決

(単位：%)

住環境の要素	非常に不満	多少不満	不満合計
敷地・周辺のバリアフリー化	9.2	40.8	50.0
火災の延焼防止	8.4	34.8	43.2
子供の遊び場、公園	10.1	30.8	39.9
周辺道路の歩行時の安全	7.5	31.8	39.3
治安・犯罪発生の防止	4.8	31.9	36.7
災害時の避難のしやすさ	5.2	28.6	33.8
日常の買い物・医療施設などの利便	7.3	24.4	31.6
騒音・大気汚染	5.7	25.2	30.9
福祉・介護サービスの状況	3.5	27.3	30.8
敷地の広さ・通風・採光など空間のゆとり	5.9	24.4	30.3
親・子・親戚の住宅との距離	7.0	23.2	30.2
子育て支援サービスの状況	3.5	26.7	30.2
通勤・通学などの利便	6.4	22.6	29.0
街並み・景観	3.9	24.4	28.8
緑・水辺などの自然とのふれあい	5.0	23.3	28.3
隣人たちやコミュニティ	3.8	21.2	25.1
水害・津波の受けにくさ	21.2	17.1	22.7

出典：平成 25 年住生活総合調査（平成 25 年度国土交通省）

データ6：住宅に対する評価

GarageHouseで
不満解決

(単位：%)

住宅の要素	非常に不満	多少不満	不満合計
高齢者などへの配慮	13.6	39.9	53.5
地震時の住宅の安全性	13.6	35.0	48.6
冷暖房などの省エネルギー性	10.7	36.0	46.7
住宅の傷みの少なさ	11.5	33.7	45.2
住宅の断熱性や気密性	11.5	32.5	44.1
住宅の防犯性	6.9	34.5	41.4
収納の多さ、使いやすさ	7.5	33.0	40.4
外部からの騒音に対する遮音性	9.3	30.4	39.7
台風時の住宅の安全性	7.9	31.5	39.4
火災に対する安全性	7.3	31.9	39.2
換気性能	6.4	29.5	35.9
上下階や臨戸の生活音の遮音性	8.2	27.0	35.2
住宅の維持管理のしやすさ	6.4	28.6	35.0
台所・トイレ・浴室の使いやすさ、広さ	5.7	26.3	32.0
住宅の広さや間取り	3.8	22.9	26.8
居間など、主な居住室の採光	5.8	20.8	26.6
外部からのプライバシーの確保	3.7	21.0	24.6

出典：平成25年住生活総合調査（平成25年度国土交通省）

データ7：住まいの改善計画

(単位：%)

区分	不満あり	住替え・改善の計画あり
全体	22.1	18.9
単身（35歳未満）	21.2	47.8
単身（35～64歳）	25.0	24.6
単身（65～74歳）	19.8	10.5
単身（75歳以上）	17.1	7.6
夫婦（世帯主65歳未満）	22.4	26.0
夫婦（世帯主65歳以上）	17.9	11.5
親子（長子5歳以下）	23.8	35.5
親子（長子6～11歳）	22.8	23.4
親子（長子12～17歳）	24.3	16.7
親子（長子18～24歳）	25.6	18.6
親子（長子25歳以上）	22.7	15.9

GarageHouseの
潜在顧客

出典：平成25年住生活総合調査（平成25年度国土交通省）