

2021年2月15日  
UDS株式会社

## 3月26日(金)温泉旅館「由縁別邸 代田」に離れがオープン 長期滞在向けレジデンシャルスイートとSPA施設が誕生

UDS株式会社（所在地：東京都渋谷区 代表取締役社長：黒田哲二 以下UDS）は、東京・世田谷代田駅前の温泉旅館「由縁別邸 代田」向かいに、長期滞在向けレジデンシャルスイートとスパトリートメント施設「SOJYU spa」からなる離れを、2021年3月26日（金）にオープンします。

レジデンシャルスイート、「SOJYU spa」ともに本日よりご予約受付を開始いたします。

長期滞在向けレジデンシャルスイート [https://www.uds-hotels.com/pdf/yuenbettei/daita/annex\\_20200201.pdf](https://www.uds-hotels.com/pdf/yuenbettei/daita/annex_20200201.pdf)

SOJYU spa

<https://www.uds-hotels.com/yuenbettei/daita/spa/>



「由縁別邸 代田」 離れ 外観イメージ

UDSが企画、設計、運営を手がける「由縁別邸 代田」は、歴史ある日本家屋や緑が残る穏やかな世田谷代田に佇む、35室の客室と、箱根の温泉が楽しめる露天風呂付き大浴場、割烹、茶寮、SPAからなる温泉旅館です。

<https://www.uds-hotels.com/yuenbettei/daita>

都心近くにありながら、日常からひととき離れた、山里のようなくつろぎの時間をご提供を目指して2020年9月に開業して以来、都内のお客さまを中心に大変多くの方にご利用いただいております。

今回の離れのオープンにより、長期滞在とスパトリートメント施設の魅力が加わり、さらに豊かな時間をお届けできるようになります。



「由縁別邸 代田」

### ■長期滞在向けレジデンシャルスイート

リビング、寝室、キッチン、バスルーム、家具、家電を備えた、約50㎡のモダンな和の空間です。1ヶ月から3ヶ月の長期滞在利用向けで、長期滞在旅行者や出張者、住み替えの合間などにご利用いただけます。



レジデンシャルスイート 内観イメージ

- 設備 : ダブルベッド2台、ソファベッド2台、テーブル、椅子、テレビ、洗濯機、冷蔵庫、キッチン用品一式、Wi-Fiなど  
 ※本館の温泉付き大浴場利用が可能。割烹や茶寮でのお食事割引あり。
- 室数 : 1 (1LDK)
- 利用人数: 1名～4名
- 室料 : 1か月300,000円～ (水道光熱費、インターネット使用料を含む。清掃費別)
- ご予約 : 電話 (TEL:03-5431-3101) またはメール (info-daita@yuenbettei.jp) にて

#### ■SOJYU spa - みちていく、みたされていく

香りのアーティスト和泉侃 (IZUMI KAN) 氏をプロデューサーに迎えたパーソナルケアブランド「SOJYU」による、日本の美意識や精神性を取り入れたスパトリートメントサービスを提供。

「心と体のバランスを整える養生の香り」をテーマに開発したオリジナルアロマによるアロマトリートメントを中心に、本来の自分に戻ることのできる時間をお届けします。

- 営業時間: 10:00～22:00 (最終受付 21:00)
- メニュー: アロマトリートメント 60分 12,500円～  
 もみほぐし 60分 8,000円～  
 ヘッドケア 45分 6000円など  
 (いずれも税込)
- トリートメントルーム: 2室
- 販売アイテム: エッセンシャルオイル 2,750円  
 リードディフューザー 5,280円など  
 (いずれも税込)
- ご予約 : 0800-111-8707 (03-6820-8870)



SOJYU spa 内観イメージ

#### - 「SOJYU」について

ひとりひとりが本来持つ潜在的な感性の豊かさを大切にし、自分自身に丁寧に寄り添う暮らしをサポートすることを目指した日本発のパーソナルケアブランドです。オリジナル備品開発などを手がけるUDSの社内プロジェクトチーム「su+」が手がけています。 <https://sojyu.life>

## 【温泉旅館「由縁別邸 代田」 離れ 概要】

所在地	:	東京都世田谷区代田5-6-3
アクセス	:	小田急線下北沢駅徒歩8分、世田谷代田駅徒歩1分
開業予定	:	2021年3月26日（金） 予定
規模・構造	:	木造一部鉄骨造 平屋建
敷地面積	:	253.52㎡
建築面積	:	107.01㎡
延床面積	:	105.98㎡
施設	:	長期滞在向けレジデンシャルスイート（1室）、スパトリートメント施設
建築主	:	小田急電鉄株式会社
企画	:	UDS株式会社
基本計画・デザイン監修	:	UDS株式会社
実施設計・施工	:	株式会社ワクト
運営	:	UDS株式会社

## &lt;UDSが展開する温泉旅館「由縁」について&gt;

国内外で15施設（2021年2月現在）の宿泊施設を企画、設計、運営するUDSでは「旅館」の旅館たる“由縁”、その本質的な要素を現在の宿泊者ニーズや環境に合わせて編集して提供する「ONSEN RYOKAN 由縁」を新宿と札幌で展開しています。ターミナル駅近くで展開するビルタイプの「ONSEN RYOKAN 由縁」に対して、「由縁別邸」は、落ち着いた立地の低層施設で、「日本旅館」としての上質な空間やサービスにさらにこだわって展開する温泉旅館です。

## &lt;UDSについて&gt;

UDS株式会社は、事業性と社会性を実現するしくみ＝「システム」で都市を豊かに楽しくすることを目指し、国内外でまちづくりにつながる事業の企画、設計、店舗運営を手がけています。企画から設計、運営までを一連で手がける独自性に基づいたコミュニティが生まれる場づくりを強みとしています。日本のデザインホテルの先駆けとなった「CLASKA」などの不動産リノベーション事業や、子どもの職業体験施設「キッズニア東京」など、独自の仕組みをもつ施設の企画、設計、運営において多くの実績を有しています。2018年からは良品計画提供のコンセプトと内装デザイン監修の下、企画・内装設計・運営および経営を手がけるMUJI HOTEL BEIJINGとMUJI HOTEL GINZAを展開。中国と韓国に現地法人を置き、海外でも事業を展開しています。

Website : <http://www.uds-net.co.jp>      <https://www.uds-hotels.com/>

## 【お問い合わせ】

UDS株式会社 広報担当：八反<sup>はつたん</sup>  
mail : [pr@uds-net.co.jp](mailto:pr@uds-net.co.jp) Tel : 070-1528-2805