

2017年7月4日

設備・建築・内装・冷蔵・厨房技術を組み合わせた独自のサービスを手掛けるラックランド ガス・空調設備部門の強化に向け、光立興業株式会社を子会社化

<http://www.luckland.co.jp/>

設備・建築・内装・冷蔵・厨房技術を組み合わせた独自のサービスを手掛ける商空間テック企業、株式会社ラックランド（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：望月 圭一郎）は、以下のとおり、光立興業株式会社（本社：千葉県松戸市、代表取締役：鈴木 正和）の全株式を取得し、子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 株式の取得の理由

光立興業株式会社は、昭和63年の設立以来、工場、ビル、スーパー、飲食店、病院、学校、公共施設などさまざまな施設への業務用ガス空調機器（ガスヒートポンプ：GHP）の設置工事、及び保守メンテナンスを主要業務としております。主な取引先には大手ガス会社の系列企業があり、近年では既存顧客からの紹介でエンドユーザーとの直接取引も増えていきます。

また、GHPメーカー6社全ての純正部品を取り揃え、各種修理に幅広く対応できます。

当社は、昭和45年に「日本の食文化の向上に貢献する」という目的を掲げ、業務用冷蔵庫の販売及びメンテナンスからスタートし、厨房機器周りも含めた店舗の企画・デザイン・設計・施工・メンテナンスを主力事業としてまいりました。現在では、長年にわたって培った技術力やノウハウを活かすとともに、M&Aを積極的に進め、新たな人材と技術を獲得したことにより、商業ビル、ホテル、物流センター、食品工場など建築に関わる分野へも業容を拡大し、従来の枠組みを超えた商空間の総合サービスを提供することが可能となりました。また、グループ会社のエースセンターは各種施設のビルメンテナンスを請け負っております。

光立興業株式会社の子会社化を通じ、当社グループのガス・空調設備部門の強化によるシナジーが見込めると判断いたしました。首都圏での更なる営業・サービス網の拡充を図ってまいります。

2. 異動する子会社の概要

(1) 名 称	光立興業株式会社
(2) 所 在 地	千葉県松戸市上矢切1643番地の2
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 鈴木 正和
(4) 事 業 内 容	ガス設備機器・空調設備機器の販売、設置工事 及び保守メンテナンス
(5) 資 本 金	10,000千円
(6) 設 立 年 月 日	昭和63年2月17日

(7) 大株主及び持株比率	大株主が個人であり、株式譲渡契約の定めにより当社は当該株主との間で秘密保持義務を負っていることから、開示を控えさせていただきます。		
(8) 上場会社と当該会社との間の関係	資本関係	記載すべき資本関係はありません。	
	人的関係	記載すべき人的関係はありません。	
	取引関係	記載すべき取引関係はありません。	
(9) 当該会社の最近3年間の経営成績及び財政状態			
決算期	平成26年12月期	平成27年12月期	平成28年12月期
純資産	102,638千円	109,059千円	122,023千円
総資産	142,200千円	171,295千円	216,347千円
1株当たり純資産	1,579,046円	1,677,837円	1,877,287円
売上高	162,543千円	179,997千円	235,592千円
営業利益	11,537千円	8,230千円	23,019千円
経常利益	11,257千円	8,260千円	18,931千円
当期純利益	7,950千円	6,421千円	12,964千円
1株当たり純利益	122,323円	98,790円	199,449円
1株当たり配当金	－円	－円	－円

3. 株式取得の相手先の概要

(1) 氏名	大株主が個人であり、株式譲渡契約の定めにより当社は当該株主との間で秘密保持義務を負っていることから、開示を控えさせていただきます。
(2) 住所	同上
(3) 上場会社と当該個人との関係	当社と当該個人との間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該個人並びに当該個人との関係者間には、特筆すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

4. 取得株式数及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株（議決権の数：0個、議決権所有割合：0%）
(2) 取得株式数	65株（議決権の数：65個）
(3) 異動後の所有株式数	65株（議決権の数：65個、議決権所有割合：100%）

(注) 取得価額については、株式取得の相手先の意向により開示を差し控えておりますが、公正妥当な金額にて取得しております。

5. 日程

(1) 取締役会決議日	平成29年7月3日
(2) 株式譲渡契約締結日	平成29年7月3日
(3) 株式譲渡実行日	平成29年7月6日

6. 今後の見通し

本株式取得により、光立興業株式会社は当社の連結子会社となる予定であります。

当社の平成 29 年 12 月期の業績に与える影響につきましては、軽微であると見込んでおりますが、今後、業績予想修正の必要性及び公表すべき事項が生じた場合には、速やかにお知らせいたします。

以上

【株式会社ラックランド会社概要】

本 社 所 在 地	〒160-0023 東京都新宿区西新宿 3-18-20
代表取締役社長	望月 圭一郎
資 本 金	15 億 2,449 万円
従 業 員	766 名(2017 年 4 月 1 日現在)※連結
設 立	1970 年 5 月 15 日
事 業 内 容	<ul style="list-style-type: none"> ・ 店舗施設の企画制作事業 ・ 商業施設の企画制作事業 ・ 食品工場・物流倉庫の企画制作事業 ・ 店舗メンテナンス事業 ・ 省エネ・CO2 削減事業 ・ 建築事業/建築設備事業/冷凍冷蔵設備事業(エンジニアリング事業)
事 業 所	東京(本社/分室/新館/技術センター) 大阪支店/東北支店/仙台営業所/盛岡営業所/郡山営業所/札幌営業所/立川営業所/ 静岡営業所/名古屋営業所/金沢営業所/広島営業所/福岡営業所 メンテナンスステーション(東関東・北関東・横浜・水戸・宇都宮)/配送センター
グループ会社	<国内>(株)ケークリエイト/ニイクラ電工(株)/光電機産業(株)/マツハ機器(株)/ エースセンター(株)/(株)ラックもつく工房/(株)木戸設備工業/協和電設(株)/ 静清装備(株)/光立興業(株) <海外>LUCKLAND ASIA PTE. LTD. /LUCKLAND MALAYSIA SDN. BHD. / LUCKLAND (CAMBODIA) CO., LTD/LUCKLAND (THAILAND) CO., LTD/ LUCKLAND VIETNAM CO., LTD/PT. LUCKLAND CONSTRUCTION INDONESIA
U R L	http://www.luckland.co.jp/