

“断熱性能”と“耐震性能”を向上したリノベーション事例を募集 「性能向上リノベ デザインアワード 2023」 審査結果発表

最優秀賞は「株式会社アルティザン建築工房」（北海道）が手掛けた「北の大地でリフォームZEHに住む」が受賞

YKK AP 株式会社（本社：東京都千代田区、社長：魚津 彰）は、中古住宅の“断熱性能”と“耐震性能”を向上したリノベーション事例を募集する「性能向上リノベ デザインアワード 2023」において、応募総数 125 作品の中から優れた作品を選定しましたので、お知らせします。

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」 審査結果サイト

<https://pirenoaward.ykkap.co.jp/result/>



（左上）3月1日 東京都内で開催された表彰式の模様

（右上）最優秀賞 株式会社アルティザン建築工房 中央：代表取締役 新谷 孝秀様、右：取締役 副社長 武田 友子様
左：YKK AP 代表取締役社長 魚津 彰

（下）受賞者と選考委員

2 回目の開催となる本アワードは、「これから暮らす家の新しいスタンダードをつくる」をテーマに“性能向上リノベーション”の実例を募集し、優れたリノベーション事例を選定しました。特に“断熱性能”と“耐震性能”の向上を実現したプロセスに注目し、だれでも投票できる一般投票および8つの評価視点によりノミネート作品を選出し、その中から業界有識者による最終選考会にて最優秀賞・優秀賞・選考委員賞など各賞を選出しました。

3月1日に開催された表彰式で、全125作品の応募の中から各賞に選出した全13作品を発表しました。最優秀賞を受賞した株式会社アルティザン建築工房 代表取締役 新谷 孝秀様からは、受賞にあたり「17年前からリノベーションに取り組み、13年前から本格的な戸建てのリノベーションを手掛けてきました。当初から、“断熱”と“耐震”にこだわり、徐々にステップアップしてきて今のレベルになりました。北海道で“リノベーションでZEHの家をたくさんつくりたい”という思いでやってきた中、このような賞をいただきまして大変うれしいです」とコメントを頂きました。

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」最優秀賞

「北の大地でリフォーム ZEH に住む」 <https://pirenoaward.ykkap.co.jp/entry/2023/189/>

事業主：株式会社アルティザン建築工房（北海道） <https://a-san.jp/>

断熱性能・・・改修後 0.23W/m²・K / 耐震性能・・・上部構造評点 改修前 0.88⇒改修後 1.52



エントリーコメント：子どもができたのをきっかけに中古住宅の購入・リフォームを検討。中古住宅は施工会社の紹介で、子どもの頃に住んだことのある街で比較的駅に近く利便性の良い場所に。しかし光熱費高騰の折、電気代が心配。でも北国の冬、寒いのはイヤ。断熱を重視した家づくりをしようと決めました。

選考委員の評価コメント：本作品は断熱性能や耐震性能が高いことは当然ながら、太陽光の設置や全館空調の採用に加え、一次取得層の方でも手が届くコストを実現していることが高い評価となりました。また、北海道の気候や暮らし方に則して、中古住宅を新築をも上回る基本性能へ高めるリノベーションを先駆的に取り組まれてきた技術力と熱意も最優秀賞にふさわしく、ひとつの作品の枠を超えて称賛に値します。

「性能向上リノベ デザインアワード 2023」受賞一覧

受賞	作品名	企業名	所在地	
最優秀賞	北の大地でリフォーム ZEH に住む	株式会社アルティザン建築工房	北海道札幌市	
優秀賞	緑道を望む住まい	株式会社大庄	新潟県長岡市	
	30年後の家族へプレゼント	株式会社まごころ本舗	新潟県五泉市	
選考委員賞	前 真之氏	あるがままを活かした 近未来の快適な住まい	工房楽木	長野県駒ヶ根市
	三浦 祐成氏	木の香りリノベーション エコワークス 嵯峨の家	エコワークス株式会社	福岡県福岡市
	竹内 昌義氏	61社153人とシェアした 性能向上モデルハウス	株式会社 WOODYYLIFE	岐阜県岐阜市
	君島 喜美子氏	自然に溶け込む家 ～祖父母から受け継ぐ暮らし～	株式会社ベースワーク	岡山県岡山市
	内山 博文氏	TSUNAGU 三重の家	株式会社アルフレッシュ	三重県津市
	福田 善紀氏	東佐賀 準防火地域内 平屋耐震断熱改修	ループスアーキテクト一級建築士事務所	福岡県福岡市
	伊藤 菜衣子氏	南馬込古民家改修	株式会社あすなる建築工房	神奈川県横浜市
	佐藤 美氏	買取再販＋ 長期優良住宅化リノベーション 「葉山の家」	株式会社プレイス・コーポレーション	神奈川県横浜市

最多一般得票賞	性能向上リノベ 広川の家	エイト建築設計事務所	和歌山県日高郡
省エネ集合住宅賞	海と都心を眺める 100 m ² 超 ダイナミックな勾配天井と 中庭のある住まい	株式会社アポロ計画リノベエステイト	福岡県福岡市

【参考情報】「性能向上リノベ デザインアワード 2023」概要

- ・**エントリー対象**：断熱もしくは耐震の性能向上をしたリノベーション物件であること。
2022年1月1日～2023年12月15日までの完成物件であること。
- ・**エントリー資格**：リフォーム・リノベーション事業者／工務店／設計事務所／不動産事業者／ビルダー／ハウスメーカー
- ・**エントリー期間**：2023年7月10日（月）～2023年12月15日（金）
- ・**一般投票期間**：2023年7月10日（月）～2024年1月31日（水）
- ・**エントリー件数**：125 作品
- ・**評価視点**
 1. 住まいの心地よさを追求したプランニング
 2. 防災を意識し安心して住み続けられる耐震性を確保した取り組み
 3. 今後の住宅の長寿命化を目指した工夫や維持管理の提案や活動
 4. 断熱・省エネ改修により快適な暮らし、健康改善効果が得られた事例
 5. 空調・換気・給湯など設備設計の工夫
 6. その他のパッシブの工夫や太陽光・太陽熱などの自然エネルギー利用
 7. テーマ「これからを暮らす家の新しいスタンダードをつくる」に即した取り組みや提案であること
 8. 性能向上リノベーションの魅力伝える創意工夫・事業としての環境配慮やPRプロモーション活動など、プロセス（過程）における取り組み
- ・**選考方法**：エントリー作品の中から一般投票および8つの評価視点によりノミネート作品を選出。
ノミネート作品の中から業界有識者による最終選考会にて各賞を選出。
- ・**選考委員**
 - 前 真之氏** 東京大学大学院 工学系研究科 建築学専攻 准教授・博士（工学）
 - 竹内 昌義氏** 東北芸術工科大学 教授、株式会社 エネルギーまちづくり社 代表取締役
株式会社 みかんぐみ 共同代表、Passive House Japan理事
 - 佐藤 実氏** 株式会社M's（エムズ） 構造設計・構造塾 主宰
 - 内山 博文氏** 一般社団法人リノベーション協議会 会長、u.company株式会社 代表取締役
Japan.asset management株式会社 代表取締役、つくばまちなかデザイン株式会社 代表取締役
 - 三浦 祐成氏** 株式会社新建新聞社 代表取締役、新建ハウジング／リノベーション・ジャーナル発行人
 - 福田 善紀氏** 株式会社リフォーム産業新聞社 取締役
 - 君島 喜美子氏** 株式会社扶桑社 リライフ+ 編集長
 - 伊藤 菜衣子氏** 暮らしかた冒険家／クリエイティブディレクター