



家賃相場や災害情報も！賃貸検索はリビィ

報道関係者各位  
プレスリリース

2013年3月11日  
株式会社エンパーク

家賃相場や災害情報も！賃貸検索はリビィ

## 新サービス： 災害情報も検索！賃貸情報サイト「リビィ」 リリースのお知らせ

株式会社エンパークは、災害情報も検索できる賃貸情報サイト「リビィ」(<http://livy.jp/>)をリリースいたしました。賃貸物件ごとに災害情報の確認ができるサイトは、今までにない新しいサービスです。



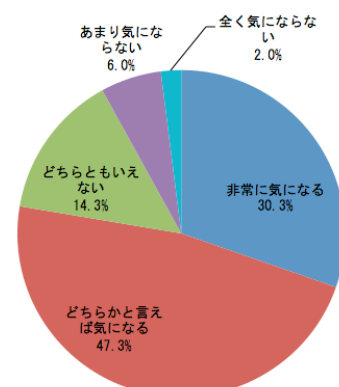
<http://livy.jp/>

### (サービスリリースの背景)

自然災害の多い日本において、人々の災害への関心は年々高まっています。引越しを検討中に住居周辺の災害リスクを調べると、①情報が拡散していて、②地域によってデータ形式が異なり、必要な情報を収集するために、多くの時間や手間がかかります。そこで弊社では、物件情報と災害リスクを同時に確認できるサイトを制作いたしました。

弊社が独自に行いました災害リスクへの関心度についてのインターネット調査では、賃貸物件への引越しを検討しているときに、「居住予定地の災害リスクが気になる」方が**全体の8割近く**を占める結果となり、災害リスクへの関心の高さが伺えました。

Q: 賃貸物件（一戸建て、マンション、アパートなど）への引越しを検討しているときに、居住予定地の災害リスクは気になりますか？ (N=300)



## 「リビィ」の特徴、使い方

災害リスクは、個別の物件詳細ページの地図でご覧になりたい項目をチェック頂くだけで、検索物件周辺の災害診断結果が地図上で段階別に色分けされ、簡単に確認することが可能です。

例) 火災延焼危険度

地図・地域情報 東京都新宿区新宿5丁目

地図 ストリートビュー

・火災延焼危険度

焼失の恐れのない範囲(例えば、非木造建物や道路、空き地など)を該当町丁目の面積に対する割合で示したものです。本診断では木造建物の棟数や密集度から簡略的に求めています。

診断結果: レベル3 やや高い

■ 低い                    ■ やや高い  
■ やや低い                ■ 高い

火災延焼危険度    MW 地震危険度    台風履歴    用途地域  
近隣物件    相場    警察署    病院  
学校    交通(電車)    交通(バス)    買い物

今後もお客様の生活に利便性のあるサービスの提供をしていけるよう努めてまいります。「リビィ」のご利用をどうぞよろしくお願い申し上げます。

### <会社概要>

名 称 : 株式会社エンパーク

設 立 : 2012年7月

代表者 : 代表取締役 野田 臣吾

資本金 : 600万円

所在地 : 〒105-6234 東京都港区愛宕 2-5-1 愛宕グリーンヒルズ MORI タワー34F

事業内容 : 賃貸情報サイト「リビィ」の運営

U R L : <http://livy.jp/>

### <ご取材・ご掲載に関するお問い合わせ先>

株式会社エンパーク PR 事務局 担当 : 朝倉

TEL : 070-6661-4473 FAX : 03-6809-2276 MAIL : [minami@embark-corp.jp](mailto:minami@embark-corp.jp)