

## つなぐネット・コネプラ、提供価値向上のためのサービス展開に関する 業務提携契約を締結

～マンション全戸一括インターネットサービスとコミュニティ醸成サービス「GOKINJO」で  
ネットにもご近所にもすぐにつながる安心・便利の実現へ～

マンション ISP 国内シェア No.1<sup>※1</sup>の株式会社つなぐネットコミュニケーションズ(本社：東京都千代田区、代表取締役社長：森谷 和徳、以下：つなぐネット)と、株式会社コネプラ(本社：東京都千代田区、代表取締役社長：中村 磨樹央、以下：コネプラ)は、コネプラが企画・開発・運営するコミュニティ醸成サービス「GOKINJO(ゴキンジョ)」を、つなぐネットが提供するサービスと併せて提案・販売するための業務提携契約を締結しました。



### 背景

つなぐネットは、アルテリアグループが保有する光ファイバー網を活用したマンション全戸一括インターネット接続サービスを展開し、分譲・賃貸両市場の、大規模から小規模まで全国の物件へ提供しています。また、2022年度より「マンションISPからマンションサービスプロバイダーへ」を合言葉に、マンション居住者に役立つ様々なサービスを包括的に提供するという取り組みを強化しています。

コネプラが提供するGOKINJOはマンションの居住者同士がつながるプラットフォームです。デジタル(居住者専用アプリ)とリアル(コミュニティ形成サポート)を併用することでご近所交流のきっかけをつくり、居住者間のコミュニケーションや助け合いのしやすい環境、子育てのしやすい環境等を構築し、住み心地の良さの向上を目指しています。

マンション資産価値向上のためのサービスラインアップ拡充を推進するつなぐネットと、GOKINJOの拡販・市場浸透を目指すコネプラ、2社の意向が合致し今回の提携合意に至りました。

### 今後の狙い

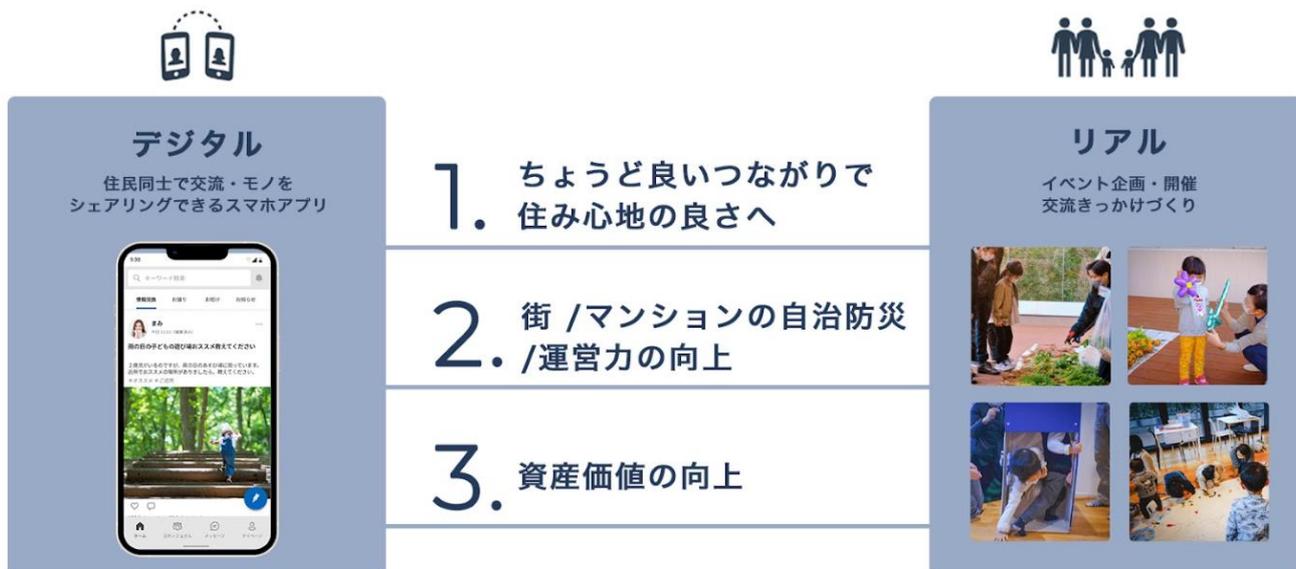
つなぐネットは、インターネットサービスにあわせてGOKINJO導入提案を行い、マンションに入居後すぐにインターネットとご近所交流の両方につながる環境を提供することで、入居者の新生活をバックアップします。また、つなぐネットが提供するマンション管理組合の運営に特化したグループウェア「Mcloud」<sup>※2</sup>とGOKINJOの将来的なアプリ連動により、マンションの人と人、管理組合と居住者、マンションと街など、フレキシブルなつながりを実現します。更にはGOKINJOから取得できるビッグデータを活用し、マンション居住者の次なるニーズを叶える新サービスの継続的な開発・提供に邁進してまいります。

コネプラは、次世代型の新しいマンション・狭小地域のつながり方を提案し、2022年の創業以来、主に大型分譲マンションへのGOKINJOサービス導入を進めております。今回の業務提携により、つなぐネットのもつ強力な販売網を活用し、サービス提供

の機会を拡大いたします。更に、コネプラが持つ様々なユーザーニーズを活用し、つなぐネットとサービスの共同開発を行い、これからのマンションにおける顧客体験の向上や、防災価値・資産価値の向上に貢献してまいります。

## GOKINJO とは

GOKINJO は、デジタルとリアル両輪で、マンションでの程よく心地よい持続可能なコミュニティ形成を支援します。住民同士で情報を交換したり、モノのシェアリングが出来るスマートフォンのアプリ（デジタル）と、イベントの企画・開催（リアル）を通じて、交流のきっかけをつくり、ちょうど良いつながりで住み心地を良くし、街やマンションの防災力や資産価値向上をサポートします。



## 各社コメント

### ■ 株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 代表取締役社長 森谷 和徳

中村社長は熱い情熱を持った方であり、パートナーとして一緒に伴走できることを頼もしく感じています。弊社の企業理念は、マンションに住まうことの価値創造と情報技術の活用を通じて、マンション生活をより豊かにすることに貢献するというものです。そして、マンション生活の豊かさは、インターネット接続のようなハード設備だけでなく、コミュニティの充実からももたらされるものであると考えます。コネプラとの協業で、マンションサービスプロバイダーとしての成長を加速させることができると確信しています。



### <株式会社つなぐネットコミュニケーションズ 会社概要>

代表者	代表取締役社長 森谷 和徳
所在地	東京都千代田区大手町二丁目 2 番 1 号 新大手町ビル
設立	2001 年 1 月 24 日
URL	<a href="https://www.tsunagunet.com/">https://www.tsunagunet.com/</a>

## ■ 株式会社コネプラ 代表取締役社長 中村 磨樹央

このたび、つなぐネットコミュニケーションズと戦略的な協業体制が築けることを大変嬉しく思います。つなぐネットが持つ全国のマンションディベロッパー・管理組合とのつながりが活用できることに加え、つなぐネットのグループウェア・防災等様々なアセットと、当社 GOKINJO が提供する「リアル×デジタル」でのコミュニティ形成のノウハウ・知見を連動させることで、特にソフト面において、これからの時代の新しいマンション価値・居住価値を提供していけると確信しています。



### <株式会社コネプラ 会社概要>

代表者	代表取締役社長 中村 磨樹央
所在地	東京都千代田区神田神保町 1 丁目 105 番地 神保町三井ビルディング 7F
設立	2022 年 4 月 1 日
URL	<a href="https://conepla.co.jp/">https://conepla.co.jp/</a>

※1 MM総研「全戸一括型マンション ISP シェア調査」(2023 年 3 月末) に基づくもの

※2 マンション管理組合運営支援グループウェア「Mcloud」は、基本機能を無料で使える「フリープラン」と、Zoom ビデオ会議と連携したカレンダー機能などを搭載した「プレミアムプラン」の 2 つのプランをご用意しています

管理組合運営支援サービス「Mcloud」: <https://www.m-cloud.jp/>

※共同リリースのため、重複して配信される場合がございます。

※リリースに記載されている内容は、発表日時点の情報です。ご覧になった時点で、内容が変更になっている可能性がありますので、あらかじめご了承ください。