

## 【OIMACHI TRACKS SHOPS &amp; RESTAURANTS】

情報過多の時代に「メンパ」を高める冬の体験。

## クリスマス「SANTA is You !」11月1日（日）より開催

～きじまもこ氏が描く「個性あふれるサンタ」× AI診断！選ぶストレスから解放され、自分らしい冬時間を楽しむ～

株式会社アトレ（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：高橋 弘行※）は、「OIMACHI TRACKS SHOPS & RESTAURANTS（所在地：東京都品川区、以下「当施設」）」にて、開業後初となる冬プロモーション「SANTA is You !」を、2026年11月1日（日）から12月25日（金）まで開催いたします。

本プロモーションは、情報過多な現代における「選び疲れ」を解消し、タイパ（タイムパフォーマンス）に続く新トレンド「メンパ（メンタルパフォーマンス＝心の費用対効果）」を高める、新しい冬の体験創出企画です。OIMACHI TRACKS内約25か所に設置された案内板にスマートフォンをかざすだけで参加できる「AIインフォメーション」が、個性豊かなショップ＆レストランの中から“今のあなたにぴったり”な過ごし方をナビゲート。さらに、人気イラストレーター・きじまもこ氏による心温まる館内装飾や、街を幻想的に包み込む「TRACKS Illumination」等、遠出せずとも近場で叶う、一人ひとりに寄り添った心地よい冬時間をお届けいたします。

■特設サイト：[https://www.oimachi-tracks.com/santa\\_is\\_you/](https://www.oimachi-tracks.com/santa_is_you/)



## 【Main】選び疲れから解放される新体験。AIが“いまの気分”に寄り添う「SANTA is You ! 診断」

情報過多な現代における消費者の選び疲れを解消すべく、当施設では効率（タイパ）の一步先を行く、心の満足度「メンパ（心の費用対効果）」の向上に着目しました。案内板にスマートフォンをかざすだけで、AIが顧客の気分やニーズに合わせ、店舗の中から“いまのあなたにちょうどいい寄り道”をご提案します。

店舗を探すストレスをなくすことで、シームレスな施設回遊と新たな店舗との出会いを創出。きじまもこ氏の温かなイラストによる空間演出と掛け合わせ、一人ひとりに最適な冬の体験価値を提供します。

- ・ 期間：11月20日（金）～12月25日（金）
- ・ 場所：OIMACHI TRACKS / TRACKS STREETデッキ上の総合案内板 ほか

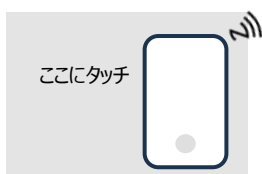
## STEP1

総合案内板を見つける



## STEP2

スマートフォンをかざす



## STEP3

気分に合わせてモードを選択

【目的が決まっている方】  
マップモード（施設案内）【迷っている・寄り道したい方】SANTA is  
You ! 診断／よしみち占い

## STEP4

提案された最適な施設・店舗へ出発



## 【Ambience】きじまももこ氏描き下ろし！「SANTA is You！」を彩る館内装飾

「好きなクリスマスを、好きなように。」をメッセージに掲げ、誰もが自分らしく楽しむクリスマスを温かく後押しするイラストで館内を彩ります。

手がけるのは、人物や日々の暮らしを柔らかなタッチで描く人気イラストレーター・きじまももこ氏。個性豊かな「8人のサンタ」の装飾が、冬の大井町を歩く楽しさを演出します。



### きじま ももこプロフィール

武蔵野美術大学造形学部油絵学科卒、横浜市在住。人物や日々の暮らしを、やわらかく心地よいタッチで描く。書籍・Web・雑誌等を中心に幅広く活動中。



## 【Music】4つの時間帯で表情が変わるクリスマスBGM

TRACKS STREETで流れるオリジナルサウンドが、この時期だけのクリスマスアレンジに生まれ変わります。ランチタイムの賑わいやイルミネーションが灯るディナータイムなど、移り変わる街のムードに連動した上質な音楽が、心地よい滞在時間をお届けします。

- ・ 期間：11月1日（日）～12月25日（金）
- ・ 場所：OIMACHI TRACKS / TRACKS STREET（2F～4F、5Fデッキ一部）
- ・ 時間：10:00～12:00 / 12:00～15:00 / 15:00～18:00 / 18:00～21:00
- ・ 作曲：別所 和洋氏



### 別所 和洋プロフィール

6歳よりピアノを始め、18歳でジャズに出会う。大学卒業後、プロミュージシャンとしてのキャリアをスタート。「Yasei Collective」、「Gentle Forest Jazz Band」などのバンドに所属し、現在は自身のプロジェクト「バジャマで海なんかいいかい」や、SUGIZO率いる「SHAG」のメンバーとしても活動。これまでにライブサポートやレコーディングで関わったアーティストは、Ovall、藤原さくら、Keishi Tanaka、竹内アンナ、ACO、UNCHAIN、androp、アイナ・ジ・エンド、中山美穂、米津玄師など、多岐にわたる。

## 【Christmas Menu】ショップ&レストランが贈るクリスマス限定スイーツ&アイテム

おうち時間を華やかに彩る本格スイーツや手作りキットから、ホリデー気分を高めるアドベントカレンダー、ギフトに最適な限定アイテムまで、この冬だけの特別なコレクションを取り揃えました。（※各ショップアイテムの詳細は特設サイトをご覧ください） ■ 特設サイト：[https://www.oimachi-tracks.com/santa\\_is\\_you/](https://www.oimachi-tracks.com/santa_is_you/)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>2F cotta</b><br/>クリスマスケーキキット</p> <p>スポンジ・クリーム・かわい飾りがひとつのキットに。時短で美味しい手作りデコレーションケーキをお楽しみいただけます。</p>  <p>価格：2,657円（税込）<br/>提供期間：11月1日（日）～12月25日（金）</p>                                             | <p><b>2F L'Atelier du Pain</b><br/>シュトーレン</p> <p>半年以上前から漬けたんだブルーの赤ワイン煮と、カリフォルニアアレーズン、クランベリー、胡桃、マカダミアナッツがたっぷり。香りは芳醇で味わい深い生地です。</p>  <p>価格：3,980円（税込）<br/>提供期間：11月1日（日）～12月25日（金）</p>                  | <p><b>3F ラ・メゾン アンソレイユ</b>テーブル パティスリー<br/>タルト・フレーズ</p> <p>真っ赤な国産いちごをたっぷり使ったクリスマスタルト。甘酸っぱくジューシーないちごの下にはベリークリームとクッキークリームを重ねた人気商品。</p>  <p>価格：7,180円（税込）<br/>予約期間：～12月20日（日）</p> |
| <p><b>3F リンツ ショコラ プティック</b><br/>リンツデイルームアドベントカレンダー</p> <p>毎年人気のリンツデイルが主役のアドベントカレンダー。お子さまやお孫さんへの贈りものにはもちろん、自分へのご褒美にも最適なサイズ感でお届けします。</p>  <p>※数量限定</p> <p>価格：3,500円（税込）<br/>提供期間：11月1日（日）～12月10日（木）</p> | <p><b>3F ロクシタン</b><br/>ロクシタン13daysアドベントカレンダー2026</p> <p>ロクシタンを象徴するシアハンドクリームから、今年のホリデー限定のウディコレクションまで、人気の13のアイテムを手軽に楽しめるアドベントカレンダー。</p>  <p>※数量限定</p> <p>価格：9,900円（税込）<br/>提供期間：10月28日（水）～なくなり次第終了</p> | <p><b>3F 青山フラワーマーケット</b><br/>TARTAN S Red</p> <p>チェック柄に包まれたバラと冬のアイテムを束ねたホリデー感あふれるブーケ。テーブルや棚に飾りやすいサイズでお楽しみいただけます。</p>  <p>価格：2,970円（税込）<br/>提供期間：12月10日（木）～12月25日（金）</p>      |

## 【Illumination】OIMACHI TRACKSを彩るイルミネーションが登場

かつての鉄道車両工場という「街の記憶」を大切にしながら、多様な人々がつながり未来へ発展していく姿を光の軌道で演出します。シャンパンゴールドとキーカラー3色が彩る華やかな玄関口「STATION PLAZA」や、心安らぐ憩いの場「CROSS PLAZA」、象徴的なトレインオブジェが登場する「TRACKS PARK」など、エリアごとに異なる魅力あふれる光の空間をお届けします。

- ・ 期間：10月31日（土）～2027年2月14日（日）
- ・ 場所：OIMACHI TRACKS内各所
- ・ 点灯時間：10月31日（土）17:45～24:00  
11月1日（日）～2月14日（日）  
毎日16:00～24:00
- ・ 主催：東日本旅客鉄道株式会社
- ・ 共催：日本ホテル株式会社



▲3F STATION PLAZA



▲3F CROSS PLAZA



▲TRACKS PARK



▲TRACKS PARK

## 施設情報

### OIMACHI TRACKS

アトレが運営するSHOPS & RESTAURANTSは、低層部（1階～5階）に位置します。82店舗が織りなすアウトモール空間は、駅とまちの結節点として地域全体を結び、人・モノ・情報が交錯する新しい動線（TRACKS）を形成します。

| 施設概要       |                                    |
|------------|------------------------------------|
| 施設名        | OIMACHI TRACKS SHOPS & RESTAURANTS |
| 所在地        | 東京都品川区広町二丁目各地内                     |
| 延床面積（店舗面積） | 約20,800㎡（約17,000㎡）                 |
| 店舗数        | 82店舗（2026年10月29日現在）                |
| 開業日        | 2026年3月28日（土）                      |
| Instagram  | @oimachi_tracks_shops              |

#### ■SC運営会社概要

名 称：株式会社アトレ  
 所 在 地：東京都渋谷区恵比寿4丁目1番18号  
 恵比寿ネオナート6F  
 会社設立：1990年4月2日  
 資 本 金：16億3千万円  
 代 表 者：高橋 弘行※  
 事業内容：駅ビルの管理及び運営等  
 運営施設：アトレ恵比寿、アトレ品川、アトレ吉祥寺、アトレ上野 他  
 ※高は、正式には「はしごだか」



株式会社アトレは、国連が掲げる持続可能な開発目標（SDGs）に賛同しています。



※本リリースに掲載されているパースや写真はイメージです。※掲載情報は変更となる場合がございます。