

青森・八戸の新たなランドマーク「ハチノスクエア」に
「リッチモンドホテル八戸スクエア」が 2026 年秋開業！
-人と街をつなぎ、八戸の魅力と出会う新たな滞在拠点へ-

ロイヤルグループでホテル事業を担うアールエヌティーホテルズ株式会社（本社：東京都世田谷区、代表取締役社長：米持公平）は、青森県八戸市の事業複合施設「ハチノスクエア」において、運営受託にて「リッチモンドホテル八戸スクエア」を2026年秋に開業予定であることをお知らせします。

本ホテルは、「ハチノスクエア」商業・ホテル棟（地上9階建）の2階から9階に位置し、全126室を備えます。2026年7月末の竣工を予定しており、リッチモンドホテルブランドとして、地域と旅人をつなぐ新たな滞在拠点を目指します。



※画像はイメージです。

「ハチノスクエア」は、株式会社東日本不動産が推進する、八戸中心市街地の新たな交流拠点を創出するプロジェクトです。当社は、そのまちづくりの理念に共感し、長年培ってきたホテル運営のノウハウとホスピタリティを活かしながら、八戸ならではの魅力を感じられる滞在体験を提供してまいります。

■ホテルを起点に、八戸の魅力と出会う新たな滞在体験を

本ホテルのコンセプトは、「八戸にふれる、こころ踊る、酔いしれる『あたらしい』旅」。

コンセプトおよび空間づくりは、株式会社東日本不動産がデザインパートナーとともに企画し、当社はホテル運営者としての知見を反映しながらともに具体化しました。館内では、八戸の自然、祭り、食文化、ものづくりなど、この土地ならではの魅力を現代的な感性で再編集し、滞在を通じて自然に八戸らしさを感じられるホテルづくりを目指します。

レセプションエリアでは、港町としての歴史や文化から着想を得た素材や照明計画により、旅の始まりから八戸の空気を感じられる雰囲気 연출します。客室には、八戸焼を想起させる色彩や海・自然を感じさせるマテリアルを採用し、一日の終わりに街歩きの余韻をゆっくりと味わえる設えとしています。また、ラウンジや共用空間では木質素材や柔らかな間接照明を取り入れ、街歩きの記憶を振り返りながら、翌日も街へ出かけたいような滞在体験を提供します。

ホテルという空間だけで完結するのではなく、ホテルと街が一つの体験としてつながる滞在価値を提供することが、本ホテルのデザインコンセプトです。



※画像はイメージです。

■人・地域・文化・旅が交わる「スクエア」に込めた想い

「スクエア」は、株式会社東日本不動産が東北エリアで展開している、場づくりのブランドです。人・地域・文化が交わり、それぞれの地域に開かれた場をつくるという考え方を表しています。

「リッチモンドホテル八戸スクエア」という名称には、本ホテルが「ハチノスクエア」の一部であることに加え、地域と旅人をつなぐ"広場"のような存在でありたいという想いが込められています。

当社は、地域に寄り添うホテルづくりを大切に、地域の文化や人とのつながりを感じられる滞在価値の創出に取り組んでいます。本ホテルにおいても、ホテルを単なる宿泊施設ではなく、地域と旅人をつなぐ接点として位置づけ、地元スタッフとの交流や地域食材を活かした食事、館内デザインを通じた八戸文化との出会い、そしてホテルを起点とした街歩きを促すことで、宿泊者と地域が自然につながる滞在体験を提供してまいります。

株式会社東日本不動産が掲げる「街の価値を育てる」というまちづくりの理念と、当社が培ってきた高品質なホテル運営・ホスピタリティを融合させ、「リッチモンドホテル八戸スクエア」を八戸中心市街地の新たなランドマークとなるホテルへ育ててまいります。

リッチモンドホテルズは、これからも国内外からお越しになるお客さまにご満足いただけるサービスを提供し、「ひとと自然にやさしい、常にお客さまのために進化するホテル」を目指します。

■「リッチモンドホテル八戸スクエア」概要

ホテル名称：リッチモンドホテル八戸スクエア

所 在 地：青森県八戸市大字十三日町 17 番 10

ア ク セ ス：JR 東北・北海道新幹線「八戸駅」から車で 15 分
JR 八戸線「本八戸駅」から車で 5 分／徒歩 15 分

総客室数：126 室

開業予定：2026 年秋頃

■「ハチノスクエア」事業概要

事 業 名：十三日町・十六日町地区再整備支援事業「ハチノスクエア」

所 在 地：青森県八戸市大字十三日町 17 番 10

施設構成：商業・ホテル棟

地上 9 階建、1 階は商業施設、2 階から 9 階は 126 室の客室を備えたホテルフロア

工 期：2025 年 3 月 17 日着工、2026 年 7 月末竣工予定

設 計：アルファコート株式会社

施 工：日本建設株式会社

建築面積：877.76 m²

延床面積：5,181.53 m²

■株式会社東日本不動産について

会 社 名：株式会社東日本不動産 <https://www.hn-f.com/>

設 立：1983 年 12 月

所 在 地：青森県弘前市大字北瓦ケ町 13-1 東日本不動産弘前ビル

代 表 者：代表取締役社長 須藤真寿

事業内容：不動産投資事業、商業施設運営事業、街づくり事業、再生可能エネルギー事業

■アールエヌティーホテルズ株式会社について

会 社 名：アールエヌティーホテルズ株式会社 <https://rnt-hotels.co.jp/>

設 立：2004 年（平成 16 年）4 月

所 在 地：東京都世田谷区桜新町一丁目 34 番 6 号

代 表 者：代表取締役社長 米持公平

事業内容：「リッチモンドホテル」「THE BASEMENT」等の運営

■宿泊等、ホテルの利用に関するお問い合わせ

各ホテル共通ご予約専用（受付時間 9:00～21:00） 050-1732-8109

■ロイヤルグループ店舗数：<https://www.royal-holdings.co.jp/co/group/storedata/>

■ロイヤルグループ公式 YouTube チャンネル：https://www.youtube.com/@ROYAL_Holdings

〈本件に関するお問い合わせ先（報道関係）〉

ロイヤルホールディングス PR 事務局(株式会社サニーサイドアップ内) e-mail: royalhd@ssu.co.jp

担当：竹内(070-1516-6026)、神永（080-4195-9222）、一瀬、島村

※ 報道関係者向けに画像をご用意しておりますので、ご希望の方はお手数ですが上記までご連絡ください。