

アスノバ・デザインとUDSが提案する「バケーションレンタル」 2021年鎌倉と箱根に開業

株式会社アスノバ・デザイン(所在地:東京都品川区 代表取締役:矢野欣宏 以下アスノバ・デザイン)とUDS株式会社(所在地:東京都渋谷区 代表取締役社長:黒田哲二 以下UDS)は、2021年、鎌倉と箱根に、共同で企画するバケーションレンタル施設を開業します。



THE FLOW KAMAKURA SORA Suite 内観イメージ



(仮称) NOIE HAKONE SENGOKUHARA 内観イメージ

バケーションレンタルは、1棟を丸ごと借りて暮らすように滞在ができるいわば“貸し別荘”で、欧米では一般的な宿泊スタイルです。特に市場が成長している米国では宿泊市場におけるシェアは17%*にのぼります。日本でも、2018年の旅館業法の改正や住宅宿泊事業法（民泊新法）の施行で急速にバケーションレンタルが広がりを見せており、新型コロナウイルスと隣り合わせの時代にも、安心・安全に過ごせ、ワーケーションにも適していることから、さらなる普及が期待されています。* Phocuswright 2016 summer

アスノバ・デザインは「不動産事業を通じて、日本人の生活をより豊かなものにする」ことを目指して2018年に創業しました。欧米では一般的な、デザイン性の高い豊かな空間でゆっくりと家族や仲間との時間を過ごす一棟貸し別荘「バケーションレンタル」を、日本の各地域で展開していくことで、ゲストに新たな時間の過ごし方の選択肢を提供し、地域活性化にも貢献していくべく本プロジェクトを立ち上げました。

ホテルや旅館とも異なる新たな滞在体験を、手に届きやすい価格帯で提供することを目指すアスノバ・デザインのバケーションレンタルは、国内外で数多くの宿泊施設の企画、設計を手がけ、自社で運営も行うUDSをパートナーに迎えます。コンセプト立案、および設計をUDSが、事業企画、運営、経営をアスノバ・デザインが手がけます。

現在アスノバ・デザインでは関東近郊で複数件のバケーションレンタル物件を計画しており、2021年2月に鎌倉材木座「THE FLOW KAMAKURA」、同年初夏に箱根仙石原（仮称）「NOIE HAKONE SENGOKUHARA」をオープンする予定です。

2021年2月開業予定 鎌倉材木座 「THE FLOW KAMAKURA」

材木座ビーチまで走って20秒の場所でリゾートステイ。3階建の屋上からは湘南の海が広がり、海の近くで暮らすように滞在できるバケーションレンタルです。



THE FLOW KAMAKURA 外観イメージ



THE FLOW KAMAKURA KIRA Suite 内観イメージ

所在地 : 神奈川県鎌倉市材木座5-2-9
 棟数 : 1 (延べ面積約180㎡)
 客室数 : 2 (1階 KIRA Suite、2・3階 SORA Suite)
 物件所有・事業主: 株式会社アスノバ・デザイン
 施設企画、設計: UDS株式会社
 開業予定 : 2021年2月
 ウェブサイト : <https://asnova-resort.com/flow-kamakura/>

2021年初夏開業予定 箱根・仙石原 (仮称)「NOIE HAKONE SENGOKUHARA」

箱根の自然と共に過ごす宿。全面の大きなガラス窓が特徴の小さな子供連れファミリー向けの棟と、大人が音楽や本とともに静かに過ごせる棟の2棟。いずれもお風呂では掛け流しの温泉が楽しめます。



(仮称) NOIE HAKONE SENGOKUHARA 外観イメージ



(仮称) NOIE HAKONE SENGOKUHARA 内観イメージ

所在地 : 神奈川県足柄下郡箱根町仙石原1246-275
棟数 : 2 (各延べ面積約140㎡)
客室数 : 2
物件所有・事業主: 株式会社アスノバ・デザイン
施設企画、設計: UDS株式会社
開業予定 : 2021年初夏(予定)
ウェブサイト : 2021年5月頃公開(予定)

【アスノバ・デザインについて】

「不動産事業を通じて、日本人の生活をより豊かなものにする」ことを目指し2018年に創業。日本らしい美しさと快適性が共存する空間で、地域とも連携した新しいリゾート体験の提供により、明日への活力となる時間をゲストに提供することを目指し、関東を中心にバケーションレンタル事業を展開します。

【UDSについて】

UDS株式会社は、事業性と社会性を実現するしくみ=「システム」で都市を豊かに楽しくすることを目指し、国内外でまちづくりにつながる事業の企画、設計、店舗運営を手がけています。企画から設計、運営までを一連で手がける独自性に基づいたコミュニティが生まれる場づくりを強みとしています。

Webサイト : <http://www.uds-net.co.jp>
<https://www.uds-hotels.com>

<お問い合わせ>

株式会社アスノバ・デザイン 矢野 info@asnova.jp
UDS株式会社 八反 pr@uds-net.co.jp