報道関係各位

プレスリリース

2026 年 11 月 10 日
株式会社リアルゲイト

中目黒の個店文化を受け継ぐ、職・商の複合拠点「Nakame Village」12 月開業
駐車場跡地を、食・ファッション・ライフスタイルが交わる交流の場へ
第一弾出店店舗およびオフィス先行内覧会情報を公開

都心部を中心に不動産再生事業を展開し、ワークプレイス・ホテル・リテールなど 100 棟を超えるプロジェクトの企画・運営実績を持つ株式会社リアルゲイト（本社：東京都渋谷区、代表取締役：岩本 裕）は、**目黒区上目黒 1 丁目に、ショップ・オフィス・イベントスペースからなる複合施設「Nakame Village（ナカメヴィレッジ）」を 12 月に開業いたします。**
公式サイト：https://nakame-village.com/



■ Nakame Village について
本施設は、かつて駐車場だった敷地を中目黒の街に開かれた新たな交流拠点へと再構築するプロジェクトです。中目黒に息づく温かな個店文化を受け継ぎ、個性豊かな裏路地の魅力を集積。ショップ・イベントスペース・オフィスが融合する複合施設として生まれ変わります。訪れる人、店を営む人、働く人が「村（Village）」の住人のようにゆるやかに関わり合い、中目黒の街とともに新たな文化を育んでいく拠点を目指します。

■ 施設デザインについて

インテリアデザインは数々の商業空間デザインを手掛ける「BaNANA OFFICE」が担当。
中目黒の裏路地という立地特性を活かし、街の路地をそのまま施設内の動線へと引き込むような空間を設計。商店街やアーケードが持つ気取らない親しみやすさと現代的な空気感を融合させ、各店舗の賑わいや商品が路地に滲み出るような開放的な空間を創出しています。

また、ロゴ・グラフィック・館内サインは中目黒を拠点にブランディングやコミュニケーションデザインを手掛ける「Sitoh inc.」が担当。ロゴデザインは Nakame の「N」と Village の「V」を組み合わせることで、ショップやワークプレイスがゆるやかにつながり合う「村」のあり方をシンボリックに表現しています。館内サインやグラフィックにおいても、中目黒らしい個店文化や集合性に着目し、昔ながらの集合看板をモチーフに再構成することで、街の文脈を受け継ぐ親しみやすい世界観を創出しています。

インテリアデザイン：BaNANA OFFICE
グラフィックデザイン：Sitoh inc.

■ フロア構成

1F は街の日常を彩るアパレルショップや飲食店、2F は新たなカルチャーや体験を発信するサービスショップ・イベントスペース、3F～4F は多様なクリエイターやワーカーが集うシェアオフィス、そして 5F は専用ルーフテラスを備えた開放的なショップで構成されています。

1F｜ショップ

新業態・初出店を含む以下のショップが 12 月 24 日（木）にオープンを予定しています。

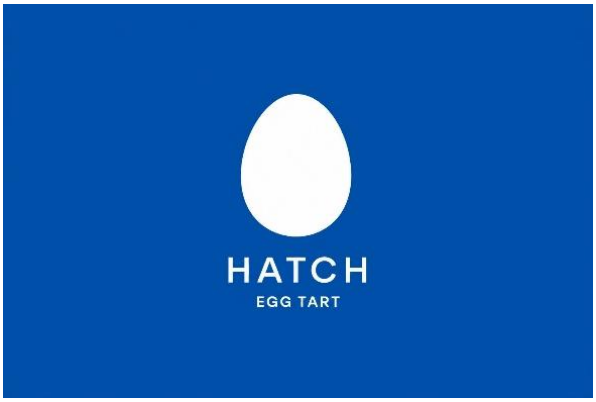
・AMERICAN RAG CIE



株式会社アダストリアが新たに始動させるロサンゼルス発のブランド「AMERICAN RAG CIE」の旗艦店が中目黒にオープン。「New VINTAGE Market」自分たちの感性で定義する「過去と今」「クラシックとモード」を提案するライフスタイルストアです。ショップ内には東京・蔵前の「NOMURA SHOTEN」を運営する野村空人がプロデュースする「二巛（ニセン）」がオープン。深川蒸留所のクラフトジン、BEER VISTA BREWERY のクラフトビール、Single O のスペシャルティコーヒーなど、個性あるつくり手たちとの協業による飲食空間です。

＜営業時間＞
AMERICAN RAG CIE：11:00～20:00 予定
Instagram
二巛（ニセン）：詳細は決定次第、公式情報にて順次公開予定

・HATCH



都内初出店のエッグタルト専門店「HATCH」。濃厚なたまごと、バター香るサクサクのパイ生地のポルトガル式エッグタルトを焼き立てでお楽しみいただけます。

＜営業時間＞
11:00～19:00 予定
公式サイト

・煎茶堂東京



国内外へ向けて高品質なシングルオリジン煎茶とその楽しみ方を提案する日本茶専門店。日本全国の希少品種をお試しいただけます。

＜営業時間＞
11:00～19:00 予定
Instagram

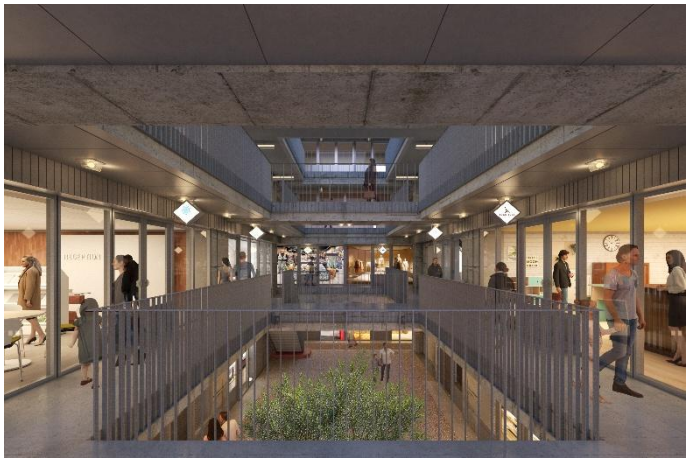
このほか、日常を彩るショップが順次開業を予定しています。
※各店舗の営業時間は変更となる場合がございます。

2F｜サービスショップ・イベントスペース「nakame space」

　ショールームや美容室・サロンなどの出店が可能なサービス店舗区画に加え、新たなトレンドやカルチャーに触れるイベントスペース「nakame space」がオープン。大きな窓から自然光が差し込む躯体現しの空間は、ポップアップや展示会、個展、ワークショップなど、ブランドやクリエイターの世界観を表現する場として機能します。

サービスショップ詳細
面積：31.39 ㎡～141.10 ㎡（全 7 区画）

イベントスペース「nakame space」詳細
面積：141.10 ㎡
WEB サイト：https://nakame-village.com/event-space/
※2027 年 1 月からのご利用受付を開始いたしました。



2F フロアイメージ

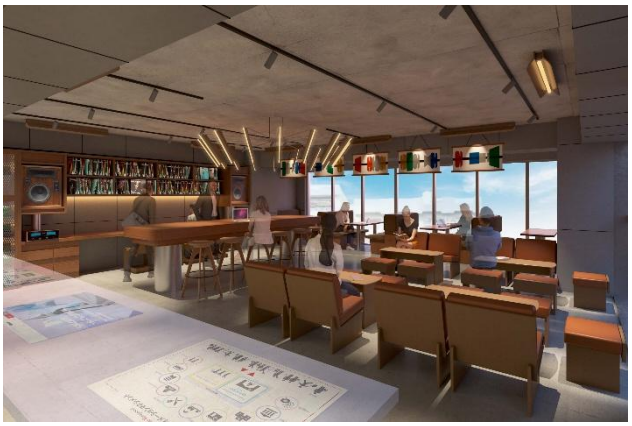
3F～4F｜オフィス・ラウンジ

ワークスタイルや規模に合わせてサイズを選べる全 20 区画のワークプレイス。ガラス張りによる開放的な空間設計に加え、入居者同士の心地よい交流を生む専用ラウンジやミーティングルームを完備しています。

オフィス詳細

面積：20.55 ㎡～73.10 ㎡（全 20 区画）





3F フロア／4F ラウンジイメージ

5F｜ショップ（専用テラス付き・重飲食可）

中目黒の街並みを一望できる開放的な専用テラスを備えた、最上階ワンフロアの希少な店舗区画。本格的な飲食展開にも対応可能で、カフェやレストランなど独自の世界観を存分に体現できる特別な空間です。

詳細

面積：192.41 ㎡＋専用ルーフテラス 43.90 ㎡付き（区画名：ショップ 17）

天井高：3,160mm




5F ショップ区画使用イメージ

■ オフィス区画先行内覧会

オフィスへの入居をご検討中の方へ向けた先行内覧会を開催いたします。

開催日時：2027 年 1 月 13 日（水）・14 日（木）
対象区画：3F～4F オフィス区画（全 20 区画）
申込方法：下記エントリーフォームまたはお電話・メールにて承ります。
※1・2F 店舗区画およびイベントスペース「nakame space」の内覧も随時受け付けております。

【お問い合わせ・エントリー窓口】
内覧予約フォーム：https://nakame-village.com/for-rent/#contact
E-mail：info_nakamevillage@realgate.jp
TEL：03-6804-3944（担当：鈴木・安中）

■ 物件概要
施設名称：Nakame Village（ナカメヴィレッジ）
所在地：東京都目黒区上目黒 1 丁目 3-15
交通機関：東急東横線・東京メトロ日比谷線「中目黒駅」徒歩 4 分
構造・規模：鉄筋コンクリート造 地上 5 階建
延床面積：2363.87 ㎡
用途：店舗・事務所
竣工：2026 年 9 月
開業日：2026 年 12 月予定
企画・設計施工・運営管理・貸主：リアルゲイト
公式サイト：https://nakame-village.com/

■ 株式会社リアルゲイトについて

都心の築古ビルをスタートアップ向けオフィスや店舗、ホテル等へ再生する不動産再生事業を展開しています。独自の技術力と企画運営力を活かした最適な空間創出および資産価値の最大化を実現。環境負荷を低減するサステナブルな開発を通じて持続可能な街づくりを推進しています。

公式サイト：https://realgate.jp/
メディア型オフィス検索サイト：https://ordermade-tokyo.jp/
公式 Instagram：https://www.instagram.com/realgate_inc/

【本件に関するお問い合わせ先】
■報道関係者様 窓口（取材やインタビューなど）
株式会社リアルゲイト 広報・PR
TEL：03-6804-3944 ／ E-mail：pr@realgate.jp
