

スタートアップ・中小企業の事業継続支援、第1弾

移転時の2ヶ月分賃料・事務手数料50%OFFキャンペーンを開始

～コロナ禍におけるオフィス賃料の負担軽減・移転費用カットで事業支援～

スタートアップ向けクリエイティブオフィスを都内で約60棟手掛ける、株式会社リアルゲイト（本社：東京都渋谷区、代表取締役：岩本裕、以下「リアルゲイト」）は、新型コロナウイルス感染症の影響により事業継続が困難になるスタートアップや中小企業向けに、**移転時の2ヶ月分賃料及び、事務手数料が50%OFF**となる「**スタートアップ・中小企業応援 50%OFF キャンペーン**」を開始します。



現在、新型コロナウイルス感染症の流行により、景気悪化が深刻化しています。日本では、全国民を対象とした「10万円の特別定額給付金」や、中小企業や事業主への「雇用調整助成金」、中小法人や個人事業者向けの「持続化給付金」など、助成金や補助金を給付する支援策が講じられています。

そんな中、リアルゲイトでも、スタートアップや中小企業の事業継続計画（BCP）のサポートを目的に、移転時の2ヶ月分の賃料及び、事務手数料が半額となるキャンペーンを開始し、企業の成長や雇用維持をサポートしていきます。

<第1弾のキャンペーン詳細>

- キャンペーン名：スタートアップ・中小企業応援 50%OFF キャンペーン
- キャンペーン特設ページ：https://ordermade-tokyo.jp/journal/news/support-campaign_2020/
- 内容：移転時の最初の2ヶ月分の賃料・事務手数料50%OFF
- 対象者：オフィス移転を検討している企業
- キャンペーン申込期間：2020年6月2日（火）～2020年6月30日（火）
- 条件：期間中に対象の物件に申込書類一式を提出の上審査を通過し、かつ7月15日までに入居を開始する企業

■対象の施設：

No	施設名	URL
①	JUNCTION space (ジャンクションスペース) ※6月オープン予定	https://junction-harajuku.jp/
②	STUMPS IKEJIRI OHASHI (スタンプス池尻大橋) ※7月オープン予定、1棟貸しプランのみ対象	https://stumps.jp/
③	OMB HIGASHIAZABU (オーエムビー東麻布) ※9月オープン予定	https://ordermade-tokyo.jp/about/omb-higashiazabu/
④	AZABUKAISEI BLDG. (麻布偕成ビルディング)	https://ordermade-tokyo.jp/for-rent/azabukaisei-building
⑤	PORTAL POINT -Ebisu- (ポータルポイント恵比寿)	https://portalpoint.jp/ebisu/
⑥	SLACK BOX (スラックボックス)	https://ordermade-tokyo.jp/for-rent/slack-shibuya/slackbox
⑦	PORTAL POINT GALLERY (ポータルポイントギャラリー)	https://ordermade-tokyo.jp/for-rent/portalpoint-aoyama/eventspace
⑧	& WORK NINGYOCHO (アンドワーク人形町) ※1階店舗利用可区画のみ対象	https://ordermade-tokyo.jp/for-rent/andwork-ningyocho/1A-shop

※①JUNCTION space は6ヶ月以上ご契約いただける方のみが対象

<キャンペーン申請の流れ>

上記対象物件のHPよりお問合せ頂けます。



<キャンペーン実施の背景>

リアルゲイトが運営・管理する約 40 施設（入居企業数約 900 社／2020 年 4 月末時点）のオフィス・店舗・アパートメントの入居者を対象に、新型コロナウイルス感染症の影響によるリモートワークの実施状況や生産性の実態、業績・今後の移転計画のヒアリングを目的としたアンケートを実施しました。

入居者の回答より、中小企業やスタートアップでもリモートワークの浸透が見られ、働き方の変化に伴う新たな課題が生まれていること、賃料等の固定費が事業継続に深刻な影響を与えている喫緊の課題を認識しました。

そこでリアルゲイトが貸主となる施設の入居企業に対し、移転時の事務手数料が無料となる「**事業サポートプログラム 2020**」を開始したところ、2 社が当プログラムを利用し移転を行い、さらに現在 10 社以上が検討中です。（5/26 現在）

今後もリアルゲイトでは、入居企業やスタートアップ・中小企業の事業成長の為に、「働く場」の提供を通じて、変化するオフィスニーズを迅速に捉え、新しい働き方の提案や、サービスの提供を行っていきます。

■入居者アンケートの結果に関するリリース

https://www.realgate.jp/2020/05/covid19_tenant_questionnaire_202004

■入居企業様への事業支援「事業サポートプログラム 2020」の詳細はこちら

https://www.realgate.jp/2020/05/tenant_business-support-program2020

<株式会社リアルゲイトについて>

REALGATE

都心部において、クリエイティブオフィス・オーダーメイドオフィスを主に、中小築古ビルの再生・運営及び新築の企画運営事業を約 60 棟行っています。一級建築士事務所のスキルと企画からリーシング・運営管理までを一気通貫で手掛ける運営実績に基づいたノウハウにより、ビルオーナーやテナント両者の最新ニーズを把握し、特有のソリューションを提供します。

【会社概要】

設立：2009 年 8 月 24 日

代表者：代表取締役 岩本 裕

所在地：東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-55-18

登録番号：宅地建物取引業 東京都知事（3）90947 号

建設業許可 東京都知事許可（特-1）第 151421 号

一級建築士事務所 東京都知事第 62066 号

公式 HP：<https://www.realgate.jp>

賃貸オフィス検索サイト：<https://ordermade-tokyo.jp/>

【代表取締役 岩本 裕プロフィール】



一級建築士。東京都市大学（旧武蔵工業大学）工学部建築学科卒業後、大手ゼネコンにてマンション工場の現場監督とアメフト選手として活動。その後大手マンションデベロッパーと新興デベロッパーにて土地の仕入れから企画販売を一貫して経験。2009年8月、「the SOHO」の運営を機に当社設立。代表取締役就任、現在に至る。

【本件に関するお問い合わせ先】

株式会社リアルゲイト 広報担当：藤本・飯塚

TEL：03-6804-3944／MAIL：pr@realgate.jp