



三菱地所ホーム株式会社

東京都港区赤坂4丁目13番13号
赤坂ビル

2010年4月20日

報道各位

環境配慮住宅『セレキューブソーラー』を発売

- ◆年間の光熱費を42.5%削減
全館空調システム「エアロテック」の電気代をカバーすることが出来ます。
- ◆太陽光発電を採用しない場合に比べてCO₂排出量を27.3%削減。



三菱地所ホーム株式会社(本社:東京都港区赤坂 社長 脇 英美)は、一次取得者層を対象とした、太陽光発電システムを搭載した環境配慮型の経済設計企画『セレキューブソーラー』を発表しました。

昨年春に発表した『セレキューブ』は、「スマートであること」「シンプルであること」「ぴったりであること」をコンセプトに、合理的なプランニングや時代にマッチした機能的な仕様を上手に選択して高いコストパフォーマンスを実現した住まいです。この『セレキューブ』を深化させることでより高いコストパフォーマンスを生み出し、お客様からのニーズの高い太陽光発電システムを採用し、省エネ性能を大幅に向上させつつ同価格帯でのご提供を実現させました。更に、お客様のイメージを膨らませるために参考プランも充実させております。

本企画を通して、地球環境にやさしい住まいづくりにより一層貢献しながら、受注拡大を図ってまいります。

1. 概要

建築面積 60 m²、延床面積 110 m² (33.27 坪)以下の2階建て住宅を対象とした自由設計企画

2. 参考価格

延床面積 99.36 m² (30.01 坪)の場合

価格:2000万円 (消費税別、全館空調システム「エアロテック」/太陽光発電システム2,775kwを含む)

3. 発売日

2010年4月20日

<この件に関するお問い合わせ先>

三菱地所ホーム株式会社

コーポレートスタッフ室 総務グループ

TEL:03-5561-5090

mailto:cseigy@mjhome.co.jp

URL:http://www.mitsubishi-home.com

人を、想う力。街を、想う力。

三菱地所グループ

case | A 邸の場合

階段室を中央に取った合理的な間取り。オープンキッチン、リビングダイニング階段なので家族の会話が増えます。

※この建築費は

夫婦(30代)・子供2人(7歳の子と4歳の子)

建築費別

1階床面積 49.68㎡

2階床面積 49.68㎡

延床面積 99.36㎡

ロフト 16.14㎡ (階段間含む)

エアロ 50年 スーパ エコ 5x4 エコ 5x4 エコ 5x4 エコ 5x4

※標準仕様 2x4工法 中々、ソフトウッド、子供、太陽電池

全館空調の家「エアロテック」で家中まるごと快適に



- 2階居室から吹き抜けをつなげるロフトと会話が増えます。
- クリーンエネルギーを利用する太陽光発電で、エコロジ的な暮らしを実現。
- 体感温度は家族それぞれ違います。エアロテックなら部屋毎の温度調節が可能だから、自分だけの快適な温度を楽しめます。
- たった1台の室外機が家中を1年中24時間冷暖房換気、24時間換気で花粉やカビの胞子を97%以上カット。
- インテリエリアを囲むわけではないコンパウンドな吹き抜け。
- 縦に開放されたオープン空間でも温度差が少なく快適。
- ムダな廊下やドアが不要ないから、リビングと階段が一体化した広々空間が実現。

家中の温度差が少なく、冬はヒートポンプや湯冷まし、夏の強い暑さの不快もありません。

水回リスペースをまとめて設備配管を別棟。コストを削減し、メンテナンスもより簡単に。

家事スペースをまとめることで家事動線もコンパクトに。

通常廊下に配置することの多い階段をリビングに。家族のコミュニケーションが自然と広がります。

24時間換気でホコリが少なく、掃除の負担も軽くなります。

キズがつきにくいフロアリングで、子供たちが思いっきり走り回っても安心。

ムダな間仕切りを取り払うことで手にいれた大空間は全館空調だからこそ、ゆとりたっぷりつくりたい。大きな家族や大団面の集まりたい日も実現。

多様な使い道が考えられる趣味の部屋。

約5.5帖の子供部屋に独立したクローゼットがうれしい。

ロフトへの階段は固定階段なので使い勝手がよく、安全です。

シンプルな外観の大屋根だからこそ実現する広さの広いロフト。

7帖の主寝室は採光の切配天井でのびやかな、自立心を育てる独立した子供部屋でも、親の目が届く安心のアフタニング。

可動性のあるプランニングで独立した子供部屋にもびと親との大きな空間にも使えます。

大きなスーツケースやゴルフバッグ等の趣味の道具もたっぷり保管。

暑すぎたり寒すぎたりして使わなくてもロフトも、全館空調で広々とした有効スペースに。



- 約5.5帖の子供部屋に独立したクローゼットがうれしい。
- 可動性のあるプランニングで独立した子供部屋にもびと親との大きな空間にも使えます。
- 大きなスーツケースやゴルフバッグ等の趣味の道具もたっぷり保管。
- 暑すぎたり寒すぎたりして使わなくてもロフトも、全館空調で広々とした有効スペースに。
- 7帖の主寝室は採光の切配天井でのびやかな、自立心を育てる独立した子供部屋でも、親の目が届く安心のアフタニング。
- 可動性のあるプランニングで独立した子供部屋にもびと親との大きな空間にも使えます。
- 大きなスーツケースやゴルフバッグ等の趣味の道具もたっぷり保管。
- 暑すぎたり寒すぎたりして使わなくてもロフトも、全館空調で広々とした有効スペースに。

参考木体価格 2,000万円

(全館空調システム/太陽光発電 2775kW 含む)

※参考価格は付帯工事、設計料、各種材料、原資の明細項目、家賃、カーポート、家具、家電、照明、空調機、換気機、給湯機、給排水設備、その他、別途見積りとなります。