

2008年11月28日

報道各位

三菱地所ホーム株式会社

## 「LIVE GALLERY」のオープンについて

三菱地所ホーム株式会社（本社：東京都港区赤坂 社長 脇 英美）は、従来の展示場型モデルハウスに加え、あらたに住宅街の中に立地する地域密着型のモデルハウス“LIVE GALLERY”を世田谷区自由が丘に展開を致します。なお、LIVE GALLERY 自由が丘と併設して、同じ街区内に3区画の条件付き宅地分譲も企画販売致します。

### 1. 基本コンセプト

実際の住宅街の中に立地するリアルサイズのモデルハウスであり、家づくりの情報ステーションとして、展開する地域に最新の商品情報を提供するとともにライフスタイルを提案致します。

“LIVE GALLERY”は一定期間経過後に売却致します。

### 2. 「LIVE GALLERY 自由が丘」について

#### (1) 特徴

メインコンセプトは『Nostalgic Elegance』

“心和む懐かしさ”や“旅先で感じる開放感”を表現しました。天然石が貼られた荘厳な壁とオフホワイトの優しいフローリング、そしてインナーバルコニーのシンボルツリーを通して自然光が降り注がれる明るいリビングなど自然素材を活かした心和むモデルハウスとなっています。

#### (2) 建物概要

- ・所在地 世田谷区奥沢六丁目24-3
- ・構造 木造2×4住宅 2階建て
- ・延床面積 198.83㎡（58.63坪）

#### (3) オープン日 平成20年11月29日（土）

#### (4) 専用サイトについて

LIVE GALLERY オフィシャルサイトにてモデルハウスの内観・外観を360度ビューで見ることができます。（12月中旬公開予定）また、専用のブログからもモデルハウスが完成するまでの現場施工の様子などがわかります。

LIVE GALLERY オフィシャルサイト HP <http://www.live-g.com>

LIVE GALLERY 自由が丘 Blog <http://www.live-blog.jp>

### 3. 建築条件付き宅地分譲について

電気・通信の地中埋設や天然石（アルゼンチン斑岩）を用いた道路を採用するなど周辺環境との調和を保ちながらワンランク上を感じさせる分譲地としました。

#### (1) 建築条件付き宅地販売の概要

- ・区画1（商談中）
- ・区画2 面積：54.49坪 14,100万円
- ・区画3 面積 53.11坪 14,100万円

以上

<お問い合わせ先>

三菱地所ホーム株式会社 コーポレートスタッフ室

TEL 03-5561-5090

e-mail: takashi\_tezuka@mjhome.co.jp