



2014.4.26 (Sat)
リニューアルオープン

幕張

ホームギャラリー

世代のことなる大人の家族が、
快適に暮らし継ぐ
1.5世帯の住まい。



親世代と成人した子世代が、お互いのライフスタイルを尊重し合い満喫しながら、
家族のつながりと一緒に暮らす安心を感じる。既存の二世帯住宅の概念にとらわれない、
これからの新しい家族構成や暮らし方にお応えする住まいです。

生活スタイルのことなる親世代と社会人の子世代が、 お互い気兼ねをしないで、快適な暮らしを満喫する。

2XNEXT
ツープайネクスト構法

オリジナル構造技術、
ツープайネクスト構法を採用

高い強度と耐震性を発揮する独自開発の高耐力壁『ハイプロテクトウォール』、大開口を生み出す『エムビーウォール』、大空間を造り出せる構造床根太『キーラムメガビーム』など、高度な構造技術を結集した、ツープайネクスト構法。これまでのツープайフォー工法では果たせなかった、開放感あふれる空間を実現しています。

スマートエアロテック

スマートエアロテックで
冷暖房費ゼロを実現

24時間365日、家中を快適に冷暖房換気する省エネルギー全館空調システム「エアロテック」。太陽のパワーで電気をつくる太陽光発電システム。家庭の消費電力を無理なく節電できるHEMS（ヘムス）。この3つを組み合わせたスマートエアロテックを採用。快適で、地球環境と家計にやさしい、スマートライフを実現します。

空間も機能も充実させた、 自立した子世代エリア

ホビーコーナー、サブリビングや大収納のロフトを設けられた子世代エリア。生活時間帯がことなる子世代が、自室で思うままに過ごせます。すぐ隣にはお茶やお花のお稽古など、大人の趣味に活かせる和室を設けています。

家族や友人たちが集う コミュニケーション空間

家族が日常的に使うLDKとは別に設けた、ウッドデッキと続くダイニングサロン。家族はもちろん、仲間たちが気軽に集える、食を中心にした新しいコミュニケーション&ホームパーティスペースです。

家族それぞれがマイスタイルで 寛げる大空間LDK

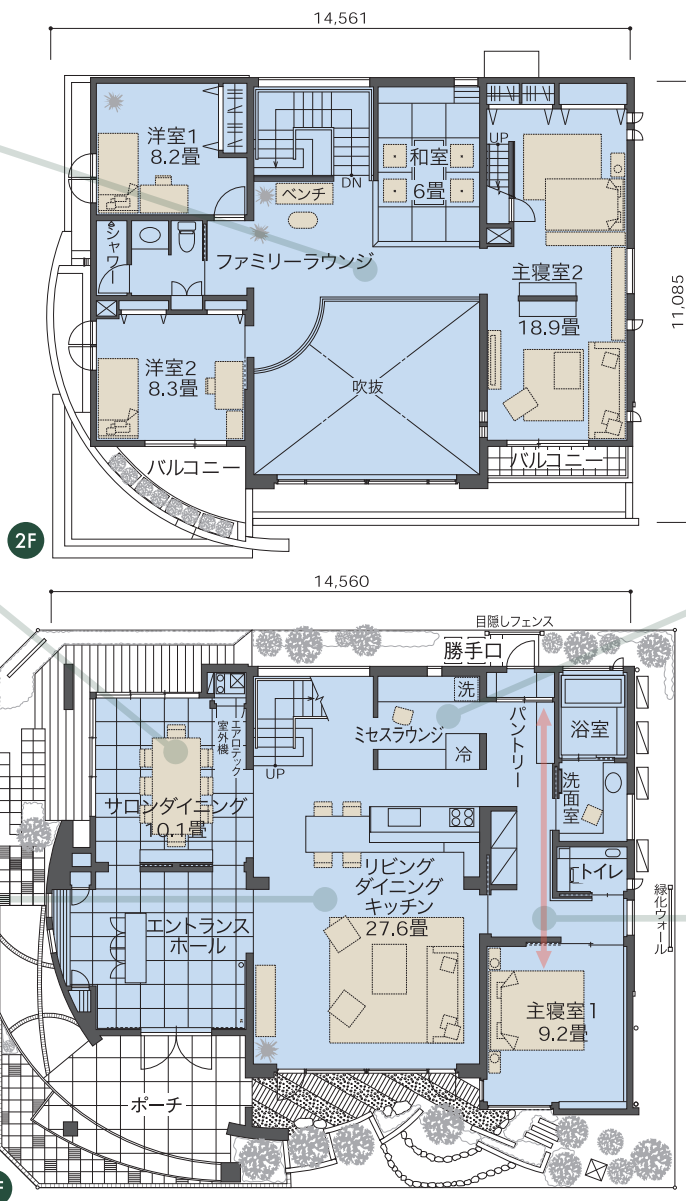
南側には幅6.5m・高さ4mの大開口と、15畳大の吹抜けがある27.6畳の広く開放的なLDK。夫婦と自立した子世代の、家族みんなが思い思いに寛ぎながら、何気ない日常の交流を深められるゆとりあるパブリックスペースです。

日々の家事が楽しくなる、 動線もコンパクトな ミセスゾーン

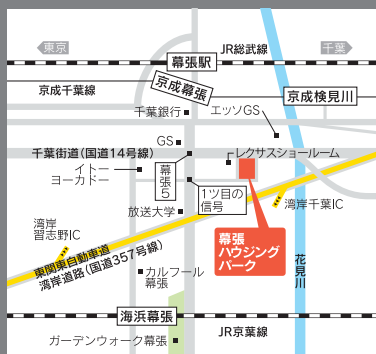
勝手口に直結した収納力のあるパントリー、そして家事や趣味のためのミセスラウンジなど、ゆとりある広さでコンパクトな水回り動線が、ハウスワークを楽に、楽しくする空間構成です。

次世代まで末永く暮らせる、 柔軟な空間可変設計

1階の主寝室から水回りへの動線を直線上に。車椅子や介護といった高齢配慮だけではなく、将来、祖父母、親、子の3世代が同居することになっても、大がかりなリフォームをすることなく、寝室の部屋替えをすることで対応できるプランニングです。



建築面積：159.94㎡(48.38坪) 延床面積：237.13㎡(71.73坪) 1階床面積：136.90㎡(41.41坪) 2階床面積：100.23㎡(30.31坪) ロフト：11.69㎡(3.53坪)
●ロフトは延床面積に含みません。 ※190%拡大で縮尺約1/100 ※実際の建物とは多少異なる場合があります。



幕張ホームギャラリー [幕張ハウジングパーク内]

〒262-0032 千葉県千葉市花見川区幕張町5-417-7

TEL 043(274)2696(代) 営業時間 午前9:30～午後5:30

①JR総武線「幕張駅」南口より徒歩約15分

②京成線「京成幕張駅」より徒歩約15分

お問い合わせ

三菱地所ホーム株式会社(千葉事業部)

〒273-0005 千葉県船橋市本町7-11-5 KDX船橋ビル7階

TEL 047(425)5355(代) 水曜日定休

<http://www.mitsubishi-home.com>

多彩な心地よさを
ご提案しています。

