

三菱地所ホーム 『住宅と空気環境に関する意識調査』

3人に1人、
「温度設定をめぐり、家族とけんかしたことがある」
～ 父親の意見が尊重されるのは50歳まで!? ～

三菱地所ホーム株式会社(本社:東京都港区)は、首都圏に住む30代から50代の男女計400名を対象に『住宅と空気環境に関する意識調査』を実施いたしました。

本調査は、当社が標準搭載する全館冷暖房換気システム「エアロテック」の需要を探るため、実施されました。

現代人、家族の空調(エアコン)事情

人々の快適な住環境を実現するにあたって欠かせない要素である室温。その温度を調整するための空調(エアコン)の設定温度をめぐり、家族間で快適な設定温度の取り合いが起きている現状が本調査により浮き彫りになりました。

3人にひとりが「エアコンの快適な室温設定の取り合いがあり」と回答

「家族で空調(エアコン)の温度設定でのトラブルはありますか。」の問いに29.7%の方が「はい」と答えました。本調査の対象者の方々は別世帯からの抽出となっていることから、一般家庭のうち3世帯に1世帯は多かれ少なかれ、エアコンの室温設定をめぐりトラブルがあることが分かりました。

また「トラブルが発生した際にどうしますか?」の問いで最も回答として多かったのが、「母親の意見尊重」(27.6%)で、次いで「父親の意見を尊重」(19.0%)でした。家族内での妻の強さを窺い知ることができる調査結果となっています。

50代以上女性は夫を立てる傾向

「トラブルが発生した際にどうしますか?」に対して50代以上の女性は42.9%の方が「父親の意見を尊重」と回答し「母親の意見を尊重」(14.3%)を大きく上回っているのに対し、30代・40代女性で「父親の意見を尊重」としたのはそれぞれ18.6%・5.0%で、ともに「母親の意見を尊重」の回答を下回る調査結果となっています。

「一家長として夫を立てる」のは現在50代以上の世代がほとんどで、団塊の世代以降の世代の父親の発言力が弱い世相を垣間見ることができます。

夫にとって快適な室温でも「冷える」夫婦仲!?

「トラブルが発生した際にどうしますか?」に対して、50代以上女性のうち28.6%と3割近い方が「別々の部屋で過ごす」として、これは30代・40代よりもはるかに高い割合となっています。また、30代・40代には見られた「衣服で調整して我慢する」という回答も50代以上の女性では見られず、夫の意見は立てつつも、自ら距離を置くという熟年層の夫婦の距離感を感じさせる現状が浮かび上がりました。

住宅は「頼りがい」より「心地よさ」

旧来、「次に建てたい(住みたい)新居への望み」の上位は建物の耐性や防犯対策など、安全性に関わるものが多くを占めていました。本調査では消費者のニーズが住宅自体の居心地や住み心地など居住環境重視に変化しつつある兆しが見えてまいりました。

約7割が新居に求める「間取り」「明るさ」「風通し」

「今度の新居を建てる時には何を求めますか?」の問いに、「間取り」と「採光・通風」を1位に挙げた人の合計が68.3%と約7割に上り、屋内空間の快適さ、充実を求める声が強いことが窺えます。「現在のお住まいへの不満点はどこですか?」の問いで「間取り」と「採光・通風」との回答がそれぞれ

第一位と第四位と、揃って上位に挙がっていることから、多くの方が次回の家で改善したいポイントとして意識していることが分かりました。

また、現在の家の不満点として第二位及び第三位に挙がった「キッチン」「水周り設備」に関しては、「今度の新居を建てる時には何を求めますか？」の問いで1位に挙げた方は合計で2.5%に過ぎず、現状に不満は感じつつも、改善したい優先順位としては非常に低いことも分かりました。

物理的な耐性はあって当たり前、その先にあるニーズ

2004年に同様の調査を実施した際には、「住宅購入の際に住宅スペックで重視する点は何ですか？」の問いに対し、「間取り」「耐震性」「耐久性」「採光・通風」「耐火性」が上位5項目でした。今回の調査では、「間取り」「採光・通風」は重視項目として再度挙がりましたが、それ以外の耐性に関する項目は、軒並み優先順位を下げる結果となりました。

これは、近年のハウスメーカーの技術力向上により、住宅の耐性関連は消費者のニーズを満たすレベルで拮抗してきているのに対し、間取りや採光、通風など、消費者が望む住環境の実現するサービスがまだ行き届いていないことが考えられます。

今後、住宅の物理的な耐性は備えていて当たりの前提条件になり、より住環境の向上を意識した家作りが求められるようになりそうです。

嫌われるのは「ジITTER」「暗い」「暑い」「寒い」

人々の快適な住環境を生み出す要素は何なのか、逆に妨げになる要素は何なのか、家の中での嫌いな場所の調査により、その傾向が見えてきました。

8割以上が自宅に嫌いなスペースあり

「現在のお住まいで嫌いな場所はどこですか？」の問いに、「特にない」と回答したのは15.3%にとどまり、84.7%の方が具体的な場所を挙げました。

中でも不人気だったのは「風呂」「キッチン」「トイレ」で、水周りのスペースが独占する形となりました。

理由としては、広さなどの間取りの問題をはじめ、湿気が多い、寒暖の差が激しい、日当たりが悪い(暗い、寒い)などが主だった回答でした。

家の中の室温や湿気などが、人々の快不快に大きな影響を与えることが分かる結果となりました。

キッチンは女性だけのスペースにあらず!?

一般的にキッチンというスペースに対しては女性の方が高い関心を持っているイメージがありますが、実は比較的多くの男性がキッチンに対して関心をもっているということが本調査により分かりました。

特に30代の男性にその傾向が顕著で、19.5%の方が最も嫌いな場所としてキッチンを挙げました。

これは同じく30代女性の18.8%を上回る数字です。

キッチンは女性だけが関心を持つ場所、ではなくなっているようです。

本調査は、2008年3月に首都圏に住む30代～50代以上の男女計400名にインターネット上で実施。調査地区詳細は別添。

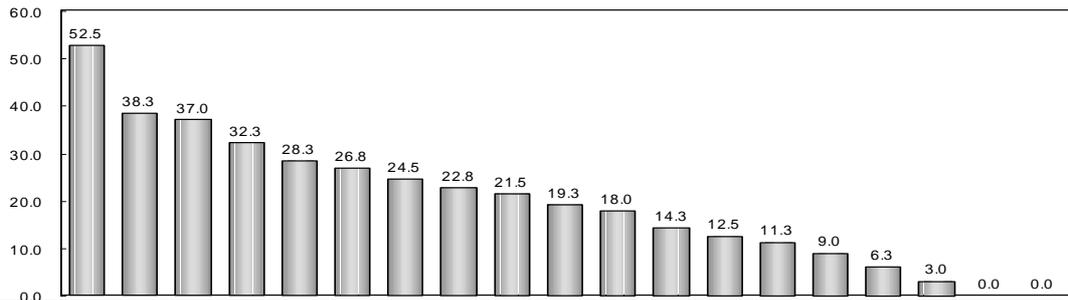
<プレスリリースに関するお問い合わせ先>

株プラチナム 担当:鈴木/住川

Tel:03-5572-6071 Fax:03-5572-6075

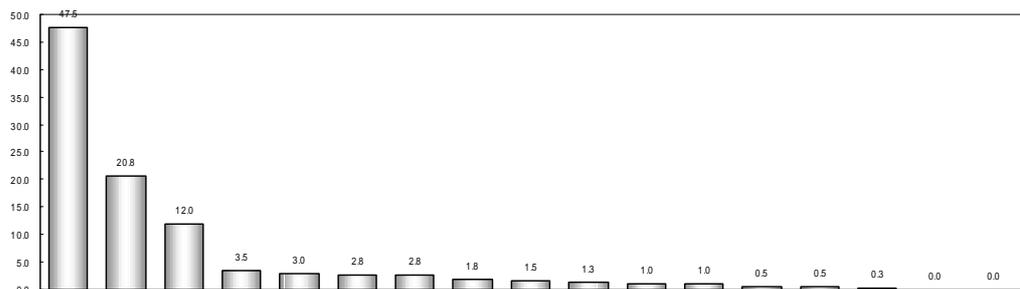
【参考資料：「住宅と空気環境に関する意識調査」 調査結果】

Q1:現在のお住まいへの不満点はどこですか？ [MA]



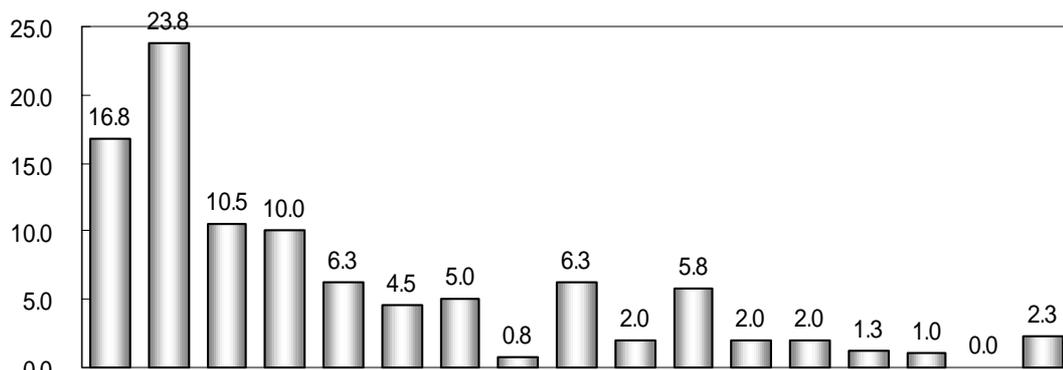
		間取り	キッチン	水周り設備	採光・通風	老朽化	ハウスタダスト・カビ	断熱・気密	光熱費	防犯性	耐震性	エアコン	情報の対応	段差・廊下	外観デザイン	その他	耐火性	特にない	まだよくわからない	無回答
		全体	全体	52.5	38.3	37.0	32.3	28.3	26.8	24.5	22.8	21.5	19.3	18.0	14.3	12.5	11.3	9.0	6.3	3.0
	30代	56.2	40.7	37.6	28.4	28.4	29.9	26.3	25.3	23.7	22.2	18.6	10.3	9.8	10.8	8.8	6.2	3.1	0.0	0.0
	40代	52.6	37.0	40.7	37.0	28.1	28.1	24.4	19.3	18.5	16.3	19.3	19.3	14.1	13.3	11.1	4.4	0.7	0.0	0.0
	50代以上	42.3	33.8	28.2	33.8	28.2	15.5	19.7	22.5	21.1	16.9	14.1	15.5	16.9	8.5	5.6	9.9	7.0	0.0	0.0
男性	全体	48.0	32.0	26.0	30.0	25.5	21.5	25.0	19.5	20.0	17.5	15.0	22.0	10.0	8.5	8.0	6.0	4.0	0.0	0.0
	30代	50.0	31.7	28.0	30.5	28.0	23.2	26.8	26.8	20.7	20.7	13.4	15.9	6.1	7.3	6.1	4.9	4.9	0.0	0.0
	40代	50.0	34.2	28.9	30.3	25.0	26.3	25.0	14.5	15.8	14.5	17.1	28.9	10.5	11.8	11.8	5.3	1.3	0.0	0.0
	50代以上	40.5	28.6	16.7	28.6	21.4	9.5	21.4	14.3	26.2	16.7	14.3	21.4	16.7	4.8	4.8	9.5	7.1	0.0	0.0
女性	全体	57.0	44.5	48.0	34.5	31.0	32.0	24.0	26.0	23.0	21.0	21.0	6.5	15.0	14.0	10.0	6.5	2.0	0.0	0.0
	30代	60.7	47.3	44.6	26.8	28.6	34.8	25.9	24.1	25.9	23.2	22.3	6.3	12.5	13.4	10.7	7.1	1.8	0.0	0.0
	40代	55.9	40.7	55.9	45.8	32.2	30.5	23.7	25.4	22.0	18.6	22.0	6.8	18.6	15.3	10.2	3.4	0.0	0.0	0.0
	50代以上	44.8	41.4	44.8	41.4	37.9	24.1	17.2	34.5	13.8	17.2	13.8	6.9	17.2	13.8	6.9	10.3	6.9	0.0	0.0

Q2:今度新居を建てる時には何を一番求めますか？ 1位[順位]



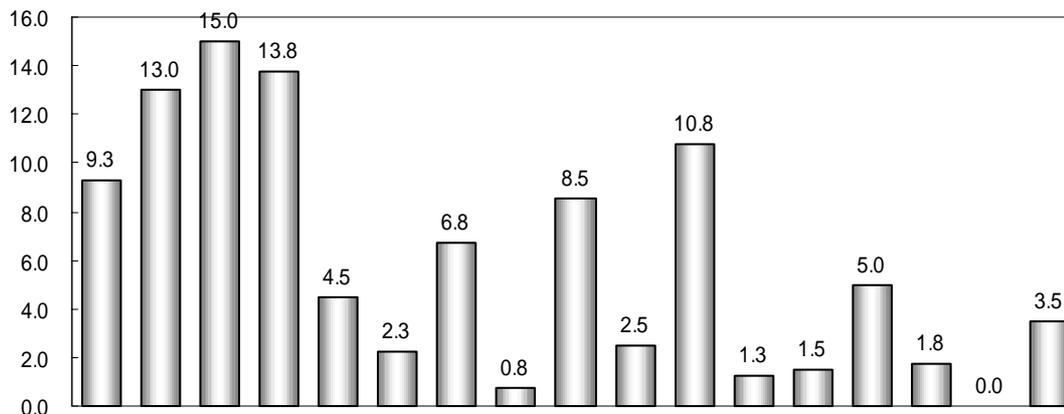
		間取り	採光・通風	耐震性	防犯性	耐久性	バリアーフ	断熱・気密	その他	水周り設備	化・太陽光	キッチン	情報の対応	全館換気システム	光熱費	特にない	無回答	耐火性
		全体	全体	47.5	20.8	12.0	3.5	3.0	2.8	2.8	1.8	1.5	1.3	1.0	1.0	0.5	0.5	0.3
	30代	48.5	22.7	12.9	2.6	3.1	1.0	3.1	1.5	1.0	1.5	0.5	0.0	0.5	1.0	0.0	0.0	0.0
	40代	48.9	19.3	10.4	3.7	2.2	3.0	1.5	3.0	2.2	0.7	0.7	3.0	0.7	0.0	0.7	0.0	0.0
	50代以上	42.3	18.3	12.7	5.6	4.2	7.0	4.2	0.0	1.4	1.4	2.8	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
男性	全体	51.0	17.0	10.0	3.0	5.5	2.0	3.0	1.5	1.0	2.0	1.0	2.0	1.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	30代	53.7	17.1	12.2	1.2	6.1	1.2	2.4	1.2	0.0	2.4	1.2	0.0	1.2	0.0	0.0	0.0	0.0
	40代	48.7	19.7	5.3	3.9	3.9	1.3	2.6	2.6	2.6	1.3	1.3	5.3	1.3	0.0	0.0	0.0	0.0
	50代以上	50.0	11.9	14.3	4.8	7.1	4.8	4.8	0.0	0.0	2.4	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
女性	全体	44.0	24.5	14.0	4.0	0.5	3.5	2.5	2.0	2.0	0.5	1.0	0.0	0.0	1.0	0.5	0.0	0.0
	30代	44.6	26.8	13.4	3.6	0.9	0.9	3.6	1.8	1.8	0.9	0.0	0.0	0.0	1.8	0.0	0.0	0.0
	40代	49.2	18.6	16.9	3.4	0.0	5.1	0.0	3.4	1.7	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	1.7	0.0	0.0
	50代以上	31.0	27.6	10.3	6.9	0.0	10.3	3.4	0.0	3.4	0.0	6.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Q2:今度新居を建てる時には何を一番求めますか？ 2位[順位]



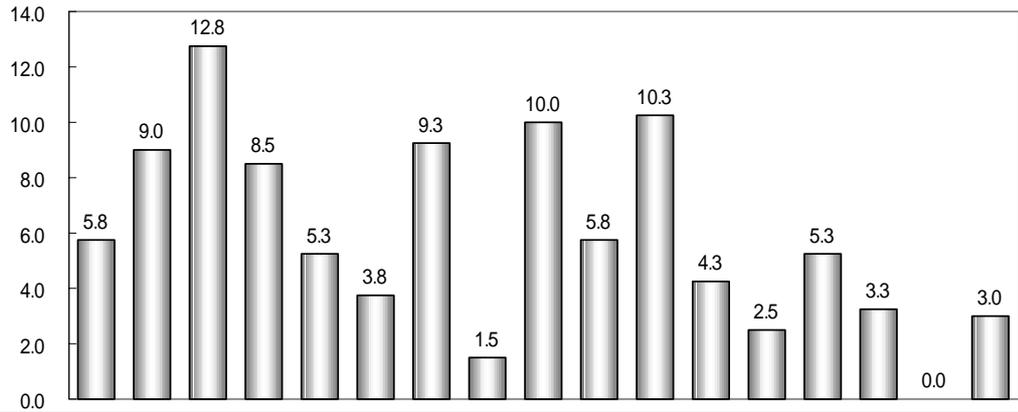
		間取り	採光・通風	耐震性	防犯性	耐久性	バリア	気密・断熱性	その他	設備	水周り	太陽光	オール電化	キッチン	電への対応	情報家電	全館空調	光熱費	特にな	無回答	耐火性
全体	全体	16.8	23.8	10.5	10.0	6.3	4.5	5.0	0.8	6.3	2.0	2.0	5.8	2.0	2.0	1.3	1.0	0.0	0.0	2.3	
	30代	19.1	20.1	10.8	11.3	7.2	3.1	3.6	1.0	6.2	3.1	6.7	2.6	1.0	2.1	0.5	0.0	1.5			
	40代	15.6	24.4	11.9	11.1	5.2	3.7	6.7	0.7	7.4	1.5	2.2	2.2	3.7	0.0	2.2	0.0	1.5			
	50代以上	12.7	32.4	7.0	4.2	5.6	9.9	5.6	0.0	4.2	0.0	9.9	0.0	1.4	1.4	0.0	0.0	5.6			
男性	全体	15.0	23.0	10.5	8.5	7.5	4.0	7.0	0.0	5.0	2.0	4.5	4.0	2.5	0.5	1.5	0.0	4.5			
	30代	17.1	19.5	8.5	9.8	9.8	3.7	6.1	0.0	4.9	2.4	3.7	6.1	2.4	1.2	1.2	0.0	3.7			
	40代	15.8	22.4	11.8	10.5	3.9	2.6	7.9	0.0	7.9	2.6	2.6	3.9	2.6	0.0	2.6	0.0	2.6			
	50代以上	9.5	31.0	11.9	2.4	9.5	7.1	7.1	0.0	0.0	0.0	9.5	0.0	2.4	0.0	0.0	0.0	9.5			
女性	全体	18.5	24.5	10.5	11.5	5.0	5.0	3.0	1.5	7.5	2.0	7.0	0.0	1.5	2.0	0.5	0.0	0.0			
	30代	20.5	20.5	12.5	12.5	5.4	2.7	1.8	1.8	7.1	3.6	8.9	0.0	0.0	2.7	0.0	0.0				
	40代	15.3	27.1	11.9	11.9	6.8	5.1	5.1	1.7	6.8	0.0	1.7	0.0	5.1	0.0	1.7	0.0				
	50代以上	17.2	34.5	0.0	6.9	0.0	13.8	3.4	0.0	10.3	0.0	10.3	0.0	0.0	3.4	0.0	0.0				

Q2:今度新居を建てる時には何を一番求めますか？ 3位[順位]



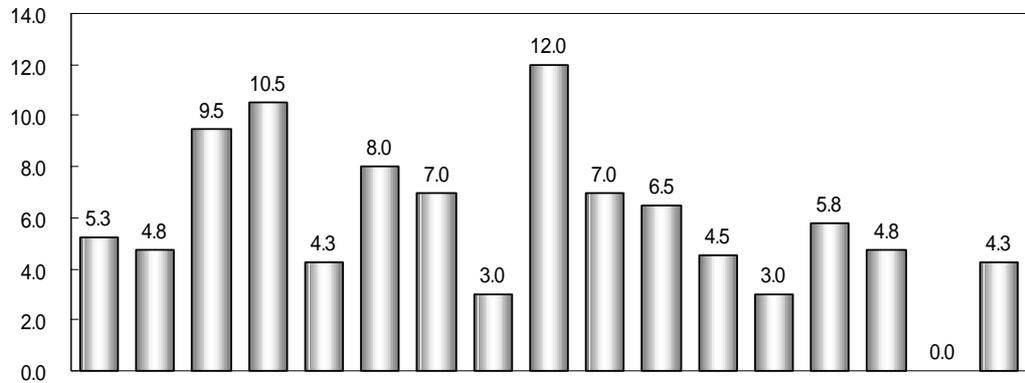
		間取り	採光・通風	耐震性	防犯性	耐久性	バリア	気密・断熱性	その他	設備	水周り	太陽光	オール電化	キッチン	電への対応	情報家電	全館空調	光熱費	特にな	無回答	耐火性
全体	全体	9.3	13.0	15.0	13.8	4.5	2.3	6.8	0.8	8.5	2.5	2.5	10.8	1.3	1.5	1.5	5.0	1.8	0.0	0.0	3.5
	30代	9.8	14.4	15.5	15.5	5.2	1.0	5.7	1.0	8.2	3.1	12.4	1.0	0.0	4.1	1.0	0.0	2.1			
	40代	8.1	13.3	14.8	13.3	4.4	1.5	5.9	0.0	8.9	1.5	9.6	0.7	3.0	7.4	3.7	0.0	3.7			
	50代以上	9.9	8.5	14.1	9.9	2.8	7.0	11.3	1.4	8.5	2.8	8.5	2.8	2.8	2.8	0.0	0.0	7.0			
男性	全体	8.0	10.5	16.5	12.0	5.5	2.5	9.0	0.5	7.5	2.0	8.0	2.0	2.0	7.5	2.0	0.0	4.5			
	30代	8.5	13.4	17.1	12.2	4.9	2.4	6.1	1.2	7.3	2.4	9.8	2.4	0.0	7.3	1.2	0.0	3.7			
	40代	7.9	7.9	17.1	11.8	6.6	1.3	9.2	0.0	7.9	1.3	5.3	1.3	3.9	10.5	3.9	0.0	3.9			
	50代以上	7.1	9.5	14.3	11.9	4.8	4.8	14.3	0.0	7.1	2.4	9.5	2.4	2.4	2.4	0.0	0.0	7.1			
女性	全体	10.5	15.5	13.5	15.5	3.5	2.0	4.5	1.0	9.5	3.0	13.5	0.5	1.0	2.5	1.5	0.0	2.5			
	30代	10.7	15.2	14.3	17.9	5.4	0.0	5.4	0.9	8.9	3.6	14.3	0.0	0.0	1.8	0.9	0.0	0.9			
	40代	8.5	20.3	11.9	15.3	1.7	1.7	1.7	0.0	10.2	1.7	15.3	0.0	1.7	3.4	3.4	0.0	3.4			
	50代以上	13.8	6.9	13.8	6.9	0.0	10.3	6.9	3.4	10.3	3.4	6.9	3.4	3.4	3.4	0.0	0.0	6.9			

Q2:今度新居を建てる時には何を一番求めますか？ 4位[順位]



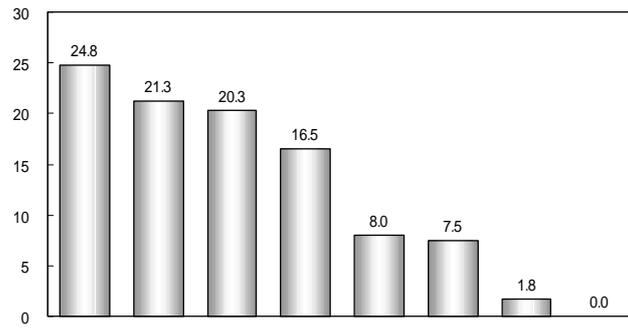
		間取り	採光・通風	耐震性	防犯性	耐久性	フバリア	気密熱性	その他	設備	水周り	太陽光	オール	キッチン	情報家電	テム	全館換気	光熱費	特にな	無回答	耐火性
全体	全体	9.3	13.0	15.0	13.8	4.5	2.3	6.8	0.8	8.5	2.5	10.8	1.3	1.5	5.0	1.8	0.0	3.5			
	30代	9.8	14.4	15.5	15.5	5.2	1.0	5.7	1.0	8.2	3.1	12.4	1.0	0.0	4.1	1.0	0.0	2.1			
	40代	8.1	13.3	14.8	13.3	4.4	1.5	5.9	0.0	8.9	1.5	9.6	0.7	3.0	7.4	3.7	0.0	3.7			
	50代以上	9.9	8.5	14.1	9.9	2.8	7.0	11.3	1.4	8.5	2.8	8.5	2.8	2.8	2.8	0.0	0.0	7.0			
男性	全体	8.0	10.5	16.5	12.0	5.5	2.5	9.0	0.5	7.5	2.0	8.0	2.0	2.0	7.5	2.0	0.0	4.5			
	30代	8.5	13.4	17.1	12.2	4.9	2.4	6.1	1.2	7.3	2.4	9.8	2.4	0.0	7.3	1.2	0.0	3.7			
	40代	7.9	7.9	17.1	11.8	6.6	1.3	9.2	0.0	7.9	1.3	5.3	1.3	3.9	10.5	3.9	0.0	3.9			
	50代以上	7.1	9.5	14.3	11.9	4.8	4.8	14.3	0.0	7.1	2.4	9.5	2.4	2.4	2.4	0.0	0.0	7.1			
女性	全体	10.5	15.5	13.5	15.5	3.5	2.0	4.5	1.0	9.5	3.0	13.5	0.5	1.0	2.5	1.5	0.0	2.5			
	30代	10.7	15.2	14.3	17.9	5.4	0.0	5.4	0.9	8.9	3.6	14.3	0.0	0.0	1.8	0.9	0.0	0.9			
	40代	8.5	20.3	11.9	15.3	1.7	1.7	1.7	0.0	10.2	1.7	15.3	0.0	1.7	3.4	3.4	0.0	3.4			
	50代以上	13.8	6.9	13.8	6.9	0.0	10.3	6.9	3.4	10.3	3.4	6.9	3.4	3.4	3.4	0.0	0.0	6.9			

Q2:今度新居を建てる時には何を一番求めますか？ 5位[順位]



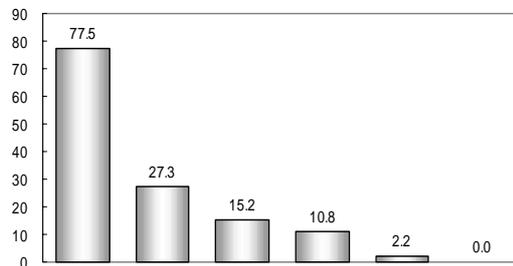
		間取り	採光・通風	耐震性	防犯性	耐久性	フバリア	気密熱性	その他	設備	水周り	太陽光	オール	キッチン	情報家電	テム	全館換気	光熱費	特にな	無回答	耐火性
全体	全体	5.3	4.8	9.5	10.5	4.3	8.0	7.0	3.0	12.0	7.0	6.5	4.5	3.0	5.8	4.8	0.0	4.3			
	30代	5.2	5.7	10.3	12.4	2.6	4.6	7.2	4.6	13.4	9.3	7.7	3.6	2.6	5.2	4.1	0.0	1.5			
	40代	4.4	3.0	10.4	8.9	6.7	10.4	8.1	1.5	11.1	4.4	3.7	4.4	3.0	6.7	7.4	0.0	5.9			
	50代以上	7.0	5.6	5.6	8.5	4.2	12.7	4.2	1.4	9.9	5.6	8.5	7.0	4.2	5.6	1.4	0.0	8.5			
男性	全体	5.0	6.0	8.0	12.0	3.0	7.5	8.5	3.5	8.5	7.5	5.0	6.0	3.0	6.5	5.0	0.0	5.0			
	30代	6.1	7.3	7.3	14.6	1.2	4.9	9.8	6.1	6.1	9.8	4.9	6.1	1.2	7.3	4.9	0.0	2.4			
	40代	2.6	5.3	11.8	10.5	3.9	9.2	9.2	1.3	10.5	5.3	2.6	5.3	3.9	6.6	7.9	0.0	3.9			
	50代以上	7.1	4.8	2.4	9.5	4.8	9.5	4.8	2.4	9.5	7.1	9.5	7.1	4.8	4.8	0.0	0.0	11.9			
女性	全体	5.5	3.5	11.0	9.0	5.5	8.5	5.5	2.5	15.5	6.5	8.0	3.0	3.0	5.0	4.5	0.0	3.5			
	30代	4.5	4.5	12.5	10.7	3.6	4.5	5.4	3.6	18.8	8.9	9.8	1.8	3.6	3.6	3.6	0.0	0.9			
	40代	6.8	0.0	8.5	6.8	10.2	11.9	6.8	1.7	11.9	3.4	5.1	3.4	1.7	6.8	6.8	0.0	8.5			
	50代以上	6.9	6.9	10.3	6.9	3.4	17.2	3.4	0.0	10.3	3.4	6.9	6.9	3.4	6.9	3.4	0.0	3.4			

Q3:今年は小型連休が続くGWですが、どこかに出かける予定はありますか？最もあてはまるものをひとつだけお答えください。[SA]



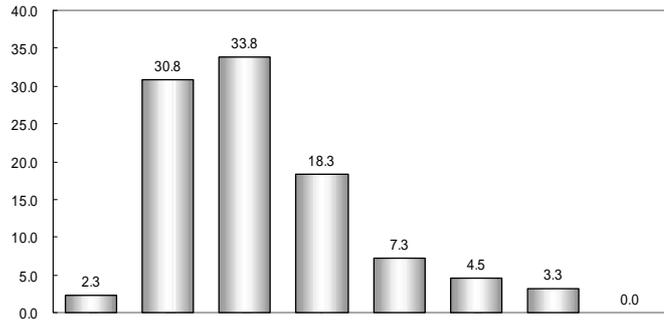
		国内旅行	出かない	よくわからない	ショッピング等の外出	帰省	海外旅行	その他	無回答
全体	全体	24.8	21.3	20.3	16.5	8.0	7.5	1.8	0.0
	30代	22.7	19.6	19.1	18.0	12.4	7.7	0.5	0.0
	40代	25.9	23.0	18.5	16.3	5.2	8.9	2.2	0.0
	50代以上	28.2	22.5	26.8	12.7	1.4	4.2	4.2	0.0
男性	全体	28.0	22.5	17.5	13.0	6.0	11.0	2.0	0.0
	30代	22.0	22.0	23.2	11.0	8.5	13.4	0.0	0.0
	40代	32.9	21.1	7.9	17.1	5.3	11.8	3.9	0.0
	50代以上	31.0	26.2	23.8	9.5	2.4	4.8	2.4	0.0
女性	全体	21.5	20.0	23.0	20.0	10.0	4.0	1.5	0.0
	30代	23.2	17.9	16.1	23.2	15.2	3.6	0.9	0.0
	40代	16.9	25.4	32.2	15.3	5.1	5.1	0.0	0.0
	50代以上	24.1	17.2	31.0	17.2	0.0	3.4	6.9	0.0

Q4:Q3でお答えの場所へ出かける理由をお答えください。[MA]



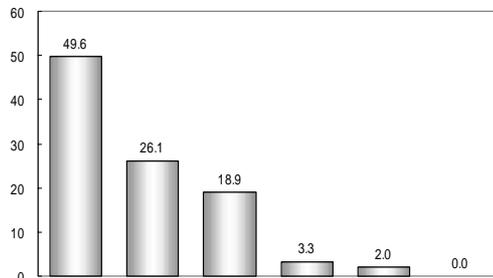
		リフレッシュしたい	家族サービスだから	年中行事だから	家にいたくないから	その他	無回答
全体	全体	77.5	27.3	15.2	10.8	2.2	0.0
	30代	76.3	28.2	16.7	10.9	1.3	0.0
	40代	77.9	32.7	17.3	10.6	1.9	0.0
	50代以上	80.0	14.5	7.3	10.9	5.5	0.0
男性	全体	79.4	32.9	16.1	9.0	2.6	0.0
	30代	81.3	29.7	14.1	10.9	1.6	0.0
	40代	78.3	40.0	21.7	6.7	3.3	0.0
	50代以上	77.4	25.8	9.7	9.7	3.2	0.0
女性	全体	75.6	21.9	14.4	12.5	1.9	0.0
	30代	72.8	27.2	18.5	10.9	1.1	0.0
	40代	77.3	22.7	11.4	15.9	0.0	0.0
	50代以上	83.3	0.0	4.2	12.5	8.3	0.0

Q5:現在のお住まいに空調(エアコン)はありますか？[SA]



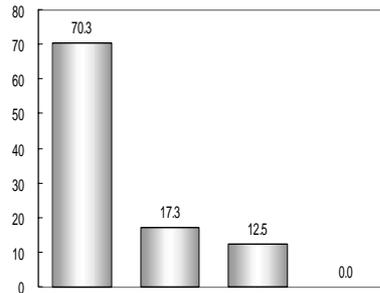
		なし	1台	2台	3台	4台	5台	以上6台	無回答
全体	全体	2.3	30.8	33.8	18.3	7.3	4.5	3.3	0.0
	30代	2.6	39.2	38.1	13.4	2.6	1.5	2.6	0.0
	40代	2.2	25.2	31.9	25.2	8.9	5.2	1.5	0.0
	50代以上	1.4	18.3	25.4	18.3	16.9	11.3	8.5	0.0
男性	全体	2.0	35.0	27.0	17.0	7.5	6.5	5.0	0.0
	30代	1.2	46.3	29.3	14.6	1.2	3.7	3.7	0.0
	40代	2.6	28.9	28.9	19.7	10.5	6.6	2.6	0.0
	50代以上	2.4	23.8	19.0	16.7	14.3	11.9	11.9	0.0
女性	全体	2.5	26.5	40.5	19.5	7.0	2.5	1.5	0.0
	30代	3.6	33.9	44.6	12.5	3.6	0.0	1.8	0.0
	40代	1.7	20.3	35.6	32.2	6.8	3.4	0.0	0.0
	50代以上	0.0	10.3	34.5	20.7	20.7	10.3	3.4	0.0

Q6:真冬日・熱帯夜の睡眠時、エアコンはどうしてますか？
最も多いものをひとつだけお答えください。[SA]



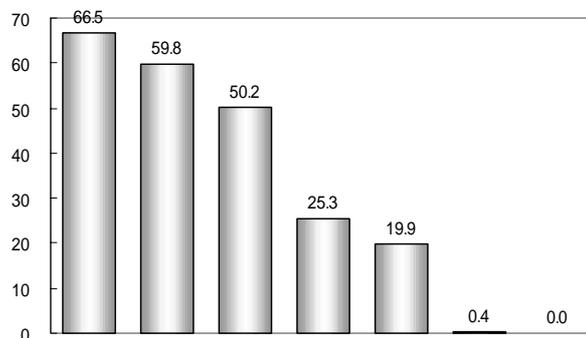
		オフタイマーをつけて寝る	消して寝る	つけたままで寝る	オンタイマーをつけて寝る	その他	無回答
全体	全体	49.6	26.1	18.9	3.3	2.0	0.0
	30代	51.9	26.5	15.3	4.2	2.1	0.0
	40代	48.5	23.5	23.5	2.3	2.3	0.0
	50代以上	45.7	30.0	20.0	2.9	1.4	0.0
男性	全体	50.0	29.1	16.3	2.0	2.6	0.0
	30代	51.9	29.6	12.3	3.7	2.5	0.0
	40代	50.0	27.0	18.9	0.0	4.1	0.0
	50代以上	46.3	31.7	19.5	2.4	0.0	0.0
女性	全体	49.2	23.1	21.5	4.6	1.5	0.0
	30代	51.9	24.1	17.6	4.6	1.9	0.0
	40代	46.6	19.0	29.3	5.2	0.0	0.0
	50代以上	44.8	27.6	20.7	3.4	3.4	0.0

Q7:家の中で不快な温度差を感じることはありますか？[SA]



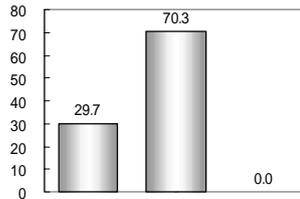
		感じる ことがある	感じた ことはない	どちら ともい えない	無回答
全体	全体	70.3	17.3	12.5	0.0
	30代	68.6	18.6	12.9	0.0
	40代	71.1	19.3	9.6	0.0
	50代以上	73.2	9.9	16.9	0.0
男性	全体	66.0	23.0	11.0	0.0
	30代	59.8	29.3	11.0	0.0
	40代	71.1	21.1	7.9	0.0
	50代以上	69.0	14.3	16.7	0.0
女性	全体	74.5	11.5	14.0	0.0
	30代	75.0	10.7	14.3	0.0
	40代	71.2	16.9	11.9	0.0
	50代以上	79.3	3.4	17.2	0.0

Q8:家の中で不快な温度差を感じた際の対処法は何ですか？[MA]



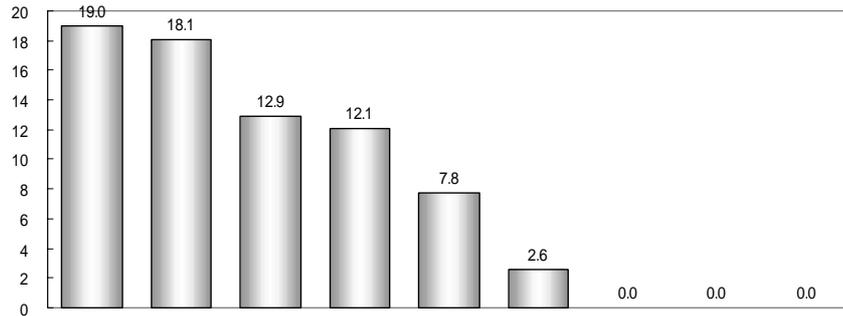
		冷房機器(ヒーター、扇風機等)の利用	衣服による調整	窓を開ける(外気の導入)	我慢する	い飲み物、アイスクリーム、飲み物、アイス(温かい)	その他	無回答
全体	全体	66.5	59.8	50.2	25.3	19.9	0.4	0.0
	30代	63.2	57.1	47.4	30.8	23.3	0.8	0.0
	40代	66.7	64.6	56.3	16.7	18.8	0.0	0.0
	50代以上	75.0	57.7	46.2	26.9	13.5	0.0	0.0
男性	全体	68.2	57.6	49.2	25.0	15.2	0.8	0.0
	30代	61.2	53.1	49.0	38.8	20.4	2.0	0.0
	40代	70.4	66.7	55.6	16.7	14.8	0.0	0.0
	50代以上	75.9	48.3	37.9	17.2	6.9	0.0	0.0
女性	全体	65.1	61.7	51.0	25.5	24.2	0.0	0.0
	30代	64.3	59.5	46.4	26.2	25.0	0.0	0.0
	40代	61.9	61.9	57.1	16.7	23.8	0.0	0.0
	50代以上	73.9	69.6	56.5	39.1	21.7	0.0	0.0

Q9:家族で空調(エアコン)の温度設定でのトラブルはありますか？ [SA]



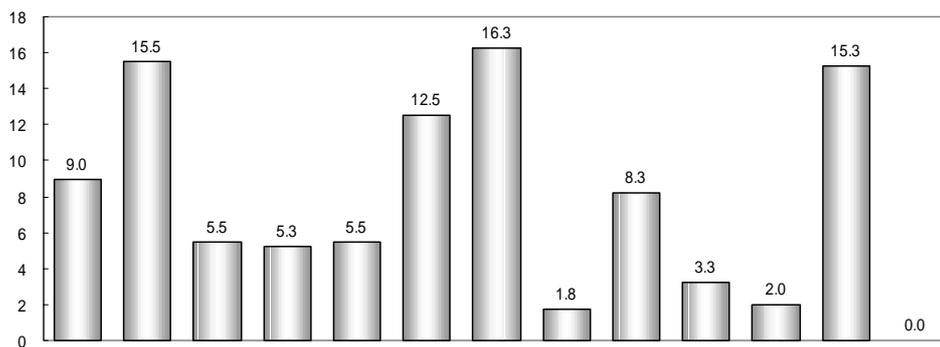
		ある	ない	無回答
全体	全体	29.7	70.3	0.0
	30代	31.2	68.8	0.0
	40代	28.8	71.2	0.0
	50代以上	27.1	72.9	0.0
男性	全体	23.5	76.5	0.0
	30代	19.8	80.2	0.0
	40代	24.3	75.7	0.0
	50代以上	29.3	70.7	0.0
女性	全体	35.9	64.1	0.0
	30代	39.8	60.2	0.0
	40代	34.5	65.5	0.0
	50代以上	24.1	75.9	0.0

Q10:家族で空調(エアコン)の温度設定でのトラブルが発生した時はどうしますか？
最も多いパターンをひとつだけお答えください。 [SA]



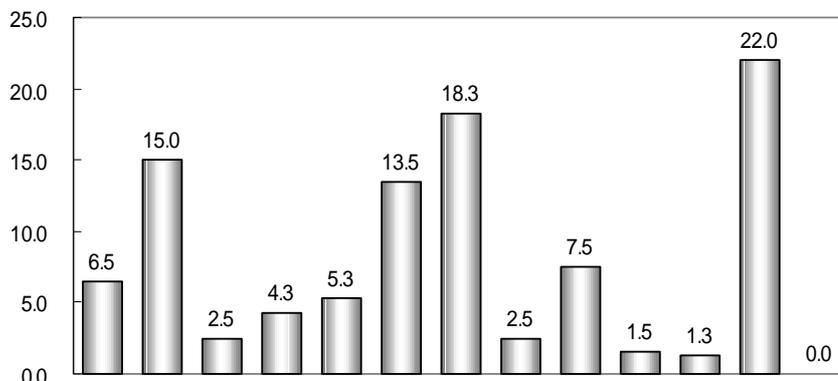
		母親の意見が尊重される	父親の意見が尊重される	衣服で調整して我慢する	別々の部屋で過ごす	子供の意見が尊重される	その他	窓を開ける	祖父の意見が尊重される	祖母の意見が尊重される	無回答
全体	全体	27.6	19.0	18.1	12.9	12.1	7.8	2.6	0.0	0.0	0.0
	30代	28.8	15.3	20.3	11.9	13.6	10.2	0.0	0.0	0.0	0.0
	40代	28.9	18.4	15.8	13.2	13.2	5.3	5.3	0.0	0.0	0.0
	50代以上	21.1	31.6	15.8	15.8	5.3	5.3	5.3	0.0	0.0	0.0
男性	全体	30.4	21.7	21.7	8.7	10.9	4.3	2.2	0.0	0.0	0.0
	30代	37.5	6.3	37.5	12.5	6.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	40代	27.8	33.3	5.6	5.6	22.2	5.6	0.0	0.0	0.0	0.0
	50代以上	25.0	25.0	25.0	8.3	0.0	8.3	8.3	0.0	0.0	0.0
女性	全体	25.7	17.1	15.7	15.7	12.9	10.0	2.9	0.0	0.0	0.0
	30代	25.6	18.6	14.0	11.6	16.3	14.0	0.0	0.0	0.0	0.0
	40代	30.0	5.0	25.0	20.0	5.0	5.0	10.0	0.0	0.0	0.0
	50代以上	14.3	42.9	0.0	28.6	14.3	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Q11M001:現在のお住まいで嫌いな場所はどこですか？嫌いな順で3位までお答えください。1位。



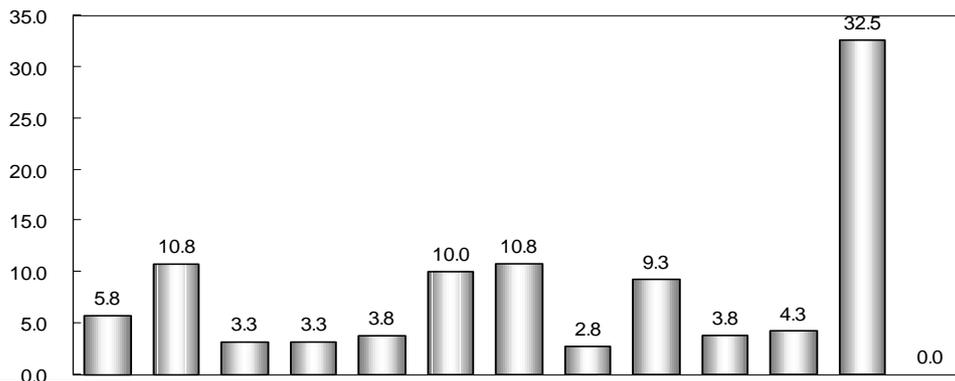
		リビング・ダイニング	キッチン	和室	個室	主寝室	トイレ	風呂	廊下	玄関	階段	その他	特にない	無回答
		全体	全体	9.0	15.5	5.5	5.3	5.5	12.5	16.3	1.8	8.3	3.3	2.0
全体	30代	9.3	19.1	4.1	3.6	6.7	10.3	17.0	2.6	8.2	1.5	3.1	14.4	0.0
	40代	8.1	14.1	9.6	6.7	3.7	11.9	14.1	0.0	10.4	3.7	1.5	16.3	0.0
	50代以上	9.9	8.5	1.4	7.0	5.6	19.7	18.3	2.8	4.2	7.0	0.0	15.5	0.0
男性	全体	9.5	14.0	4.5	5.5	7.5	14.0	14.0	0.5	7.5	3.0	2.0	18.0	0.0
	30代	9.8	19.5	2.4	2.4	11.0	8.5	14.6	0.0	6.1	2.4	3.7	19.5	0.0
	40代	5.3	11.8	9.2	7.9	6.6	14.5	14.5	0.0	9.2	3.9	1.3	15.8	0.0
女性	全体	8.5	17.0	6.5	5.0	3.5	11.0	18.5	3.0	9.0	3.5	2.0	12.5	0.0
	30代	8.9	18.8	5.4	4.5	3.6	11.6	18.8	4.5	9.8	0.9	2.7	10.7	0.0
	40代	11.9	16.9	10.2	5.1	0.0	8.5	13.6	0.0	11.9	3.4	1.7	16.9	0.0
	50代以上	0.0	10.3	3.4	6.9	10.3	13.8	27.6	3.4	0.0	13.8	0.0	10.3	0.0

Q11M001:現在のお住まいで嫌いな場所はどこですか？嫌いな順で3位までお答えください。2位。



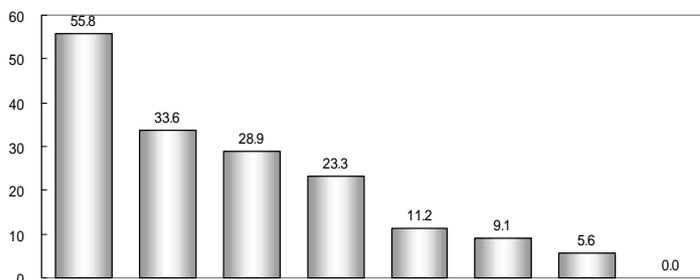
		リビング・ダイニング	キッチン	和室	個室	主寝室	トイレ	風呂	廊下	玄関	階段	その他	特にない	無回答
		全体	全体	6.5	15.0	2.5	4.3	5.3	13.5	18.3	2.5	7.5	1.5	1.3
全体	30代	8.2	14.4	0.0	3.1	5.2	14.4	18.0	3.6	8.2	0.5	2.1	22.2	0.0
	40代	3.7	18.5	5.9	5.2	4.4	11.1	19.3	0.0	5.2	2.2	0.7	23.7	0.0
	50代以上	7.0	9.9	2.8	5.6	7.0	15.5	16.9	4.2	9.9	2.8	0.0	18.3	0.0
男性	全体	5.0	12.5	3.5	5.0	4.0	13.5	16.5	4.0	7.0	0.5	1.0	27.5	0.0
	30代	8.5	11.0	0.0	1.2	3.7	13.4	14.6	7.3	7.3	0.0	2.4	30.5	0.0
	40代	2.6	17.1	6.6	6.6	2.6	14.5	19.7	0.0	3.9	0.0	0.0	26.3	0.0
女性	全体	8.0	17.5	1.5	3.5	6.5	13.5	20.0	1.0	8.0	2.5	1.5	16.5	0.0
	30代	8.0	17.0	0.0	4.5	6.3	15.2	20.5	0.9	8.9	0.9	1.8	16.1	0.0
	40代	5.1	20.3	5.1	3.4	6.8	6.8	18.6	0.0	6.8	5.1	1.7	20.3	0.0
	50代以上	13.8	13.8	0.0	0.0	6.9	20.7	20.7	3.4	6.9	3.4	0.0	10.3	0.0

Q11M001:現在のお住まいで嫌いな場所はどこですか？嫌いな順で3位までお答えください。3位。



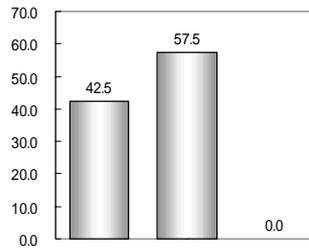
		リビング・ダイニング	キッチン	和室	個室	主寝室	トイレ	風呂	廊下	玄関	階段	その他	特にない	無回答
		全体	全体	5.8	10.8	3.3	3.3	3.8	10.0	10.8	2.8	9.3	3.8	4.3
全体	30代	5.7	10.8	4.6	4.1	3.6	9.3	11.3	2.1	8.2	3.6	4.1	32.5	0.0
	40代	7.4	8.1	0.7	3.7	3.7	11.1	12.6	3.0	8.9	3.0	3.7	34.1	0.0
	50代以上	2.8	15.5	4.2	0.0	4.2	9.9	5.6	4.2	12.7	5.6	5.6	29.6	0.0
男性	全体	4.5	10.5	4.0	3.0	3.0	7.0	8.5	3.5	8.0	3.5	5.0	39.5	0.0
	30代	3.7	12.2	4.9	3.7	2.4	8.5	7.3	2.4	4.9	4.9	3.7	41.5	0.0
	40代	7.9	9.2	1.3	3.9	3.9	5.3	11.8	5.3	6.6	1.3	3.9	39.5	0.0
	50代以上	0.0	9.5	7.1	0.0	2.4	7.1	4.8	2.4	16.7	4.8	9.5	35.7	0.0
女性	全体	7.0	11.0	2.5	3.5	4.5	13.0	13.0	2.0	10.5	4.0	3.5	25.5	0.0
	30代	7.1	9.8	4.5	4.5	4.5	9.8	14.3	1.8	10.7	2.7	4.5	25.9	0.0
	40代	6.8	6.8	0.0	3.4	3.4	18.6	13.6	0.0	11.9	5.1	3.4	27.1	0.0
	50代以上	6.9	24.1	0.0	0.0	6.9	13.8	6.9	6.9	6.9	6.9	0.0	20.7	0.0

Q12:Q11の1位で選んだ場所が嫌いな理由を教えてください。[MA]



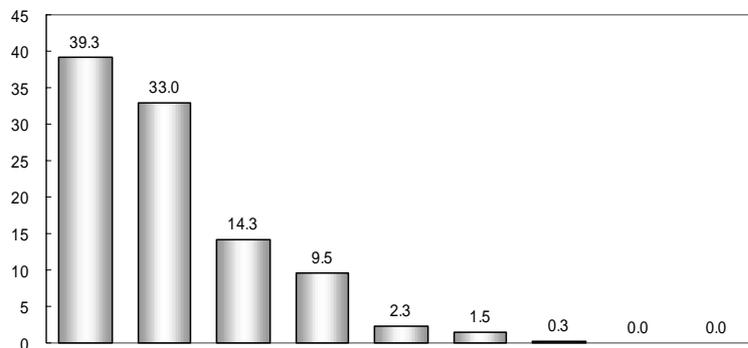
		間取りの問題 (広さやかたち 等)	日当たりが悪い (暗い、寒い 等)	湿気が多い	冬寒く、夏暑い	インテリアがめ んどくさい (壁紙等)	その他	使われていない スペースに無駄	無回答
		全体	全体	55.8	33.6	28.9	23.3	11.2	9.1
全体	30代	60.2	34.3	29.5	24.7	14.5	7.8	4.8	0.0
	40代	49.6	34.5	30.1	18.6	8.8	12.4	5.3	0.0
	50代以上	55.0	30.0	25.0	28.3	6.7	6.7	8.3	0.0
	男性	全体	54.3	30.5	27.4	22.0	5.5	9.1	4.9
男性	30代	60.6	31.8	27.3	19.7	4.5	4.5	4.5	0.0
	40代	45.3	31.3	28.1	20.3	4.7	15.6	4.7	0.0
	50代以上	58.8	26.5	26.5	29.4	8.8	5.9	5.9	0.0
	女性	全体	57.1	36.6	30.3	24.6	16.6	9.1	6.3
女性	30代	60.0	36.0	31.0	28.0	21.0	10.0	5.0	0.0
	40代	55.1	38.8	32.7	16.3	14.3	8.2	6.1	0.0
	50代以上	50.0	34.6	23.1	26.9	3.8	7.7	11.5	0.0

Q13:暑いのと寒いのが我慢できますか？最もあてはまる方をひとつだけお答えください。[SA]



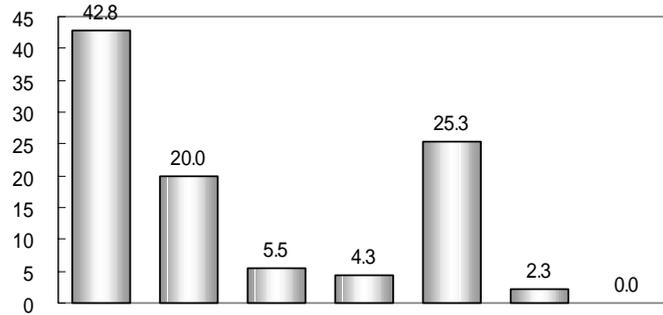
		暑い方が我慢できる	寒い方が我慢できる	無回答
全体	全体	42.5	57.5	0.0
	30代	44.3	55.7	0.0
	40代	39.3	60.7	0.0
	50代以上	43.7	56.3	0.0
男性	全体	41.5	58.5	0.0
	30代	41.5	58.5	0.0
	40代	40.8	59.2	0.0
	50代以上	42.9	57.1	0.0
女性	全体	43.5	56.5	0.0
	30代	46.4	53.6	0.0
	40代	37.3	62.7	0.0
	50代以上	44.8	55.2	0.0

Q14:家の中では、どのような格好でいたいですか？最もあてはまるものをひとつだけお答えください。[SA]



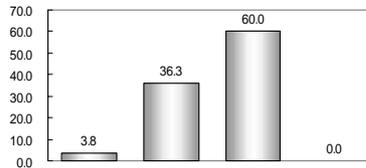
		家用私服	軽装(Tシャツ、半ズボン等)	ジャージ	パジャマ	外出時の私服	下着	その他	何も身につけない	無回答
全体	全体	39.3	33.0	14.3	9.5	2.3	1.5	0.3	0.0	0.0
	30代	38.7	34.0	14.4	7.7	4.1	1.0	0.0	0.0	0.0
	40代	40.0	30.4	14.1	11.9	0.7	2.2	0.7	0.0	0.0
	50代以上	39.4	35.2	14.1	9.9	0.0	1.4	0.0	0.0	0.0
男性	全体	29.0	37.0	16.0	13.5	1.0	3.0	0.5	0.0	0.0
	30代	26.8	40.2	18.3	9.8	2.4	2.4	0.0	0.0	0.0
	40代	27.6	34.2	14.5	18.4	0.0	3.9	1.3	0.0	0.0
	50代以上	35.7	35.7	14.3	11.9	0.0	2.4	0.0	0.0	0.0
女性	全体	49.5	29.0	12.5	5.5	3.5	0.0	0.0	0.0	0.0
	30代	47.3	29.5	11.6	6.3	5.4	0.0	0.0	0.0	0.0
	40代	55.9	25.4	13.6	3.4	1.7	0.0	0.0	0.0	0.0
	50代以上	44.8	34.5	13.8	6.9	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0

Q15:部屋の換気はどのくらいの頻度でしていますか？[SA]



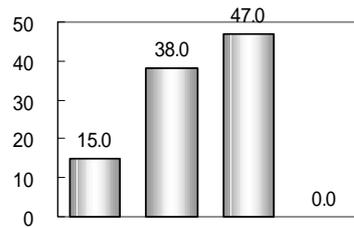
		気になった時に一日数回	一日に一度掃除の時に	三日に一度程度	一週間に一度程度休日に	あまり意識して換気をしない	その他	無回答
全体	全体	42.8	20.0	5.5	4.3	25.3	2.3	0.0
	30代	38.1	23.7	4.6	4.6	26.8	2.1	0.0
	40代	48.1	19.3	6.7	3.0	20.7	2.2	0.0
	50代以上	45.1	11.3	5.6	5.6	29.6	2.8	0.0
男性	全体	36.5	17.5	6.0	6.5	31.5	2.0	0.0
	30代	26.8	22.0	4.9	6.1	36.6	3.7	0.0
	40代	47.4	18.4	6.6	5.3	21.1	1.3	0.0
	50代以上	35.7	7.1	7.1	9.5	40.5	0.0	0.0
女性	全体	49.0	22.5	5.0	2.0	19.0	2.5	0.0
	30代	46.4	25.0	4.5	3.6	19.6	0.9	0.0
	40代	49.2	20.3	6.8	0.0	20.3	3.4	0.0
	50代以上	58.6	17.2	3.4	0.0	13.8	6.9	0.0

Q16:200年住宅構想はご存知ですか？[SA]



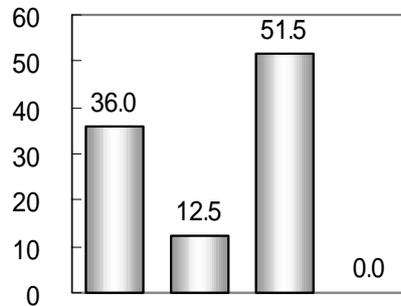
		よく知っている	名前は聞いたことがある	知らない	無回答
全体	全体	3.8	36.3	60.0	0.0
	30代	2.6	32.0	65.5	0.0
	40代	5.9	40.0	54.1	0.0
	50代以上	2.8	40.8	56.3	0.0
男性	全体	5.5	43.0	51.5	0.0
	30代	3.7	40.2	56.1	0.0
	40代	7.9	43.4	48.7	0.0
	50代以上	4.8	47.6	47.6	0.0
女性	全体	2.0	29.5	68.5	0.0
	30代	1.8	25.9	72.3	0.0
	40代	3.4	35.6	61.0	0.0
	50代以上	0.0	31.0	69.0	0.0

Q17:住まいの全館空調を知ってますか？[SA]



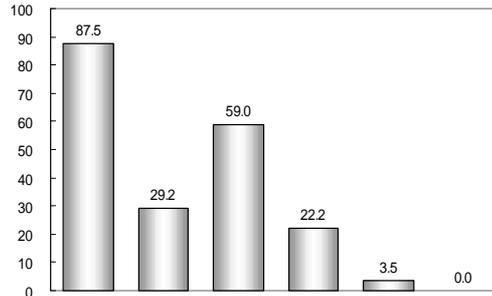
		知っている	聞いたことはあるがよくは知らない	知らない	無回答
全体	全体	15.0	38.0	47.0	0.0
	30代	10.8	34.0	55.2	0.0
	40代	20.0	39.3	40.7	0.0
	50代以上	16.9	46.5	36.6	0.0
男性	全体	17.5	40.5	42.0	0.0
	30代	13.4	35.4	51.2	0.0
	40代	22.4	40.8	36.8	0.0
	50代以上	16.7	50.0	33.3	0.0
女性	全体	12.5	35.5	52.0	0.0
	30代	8.9	33.0	58.0	0.0
	40代	16.9	37.3	45.8	0.0
	50代以上	17.2	41.4	41.4	0.0

Q18:今度新居を建てる時は「全館空調」を採用したいですか？[SA]



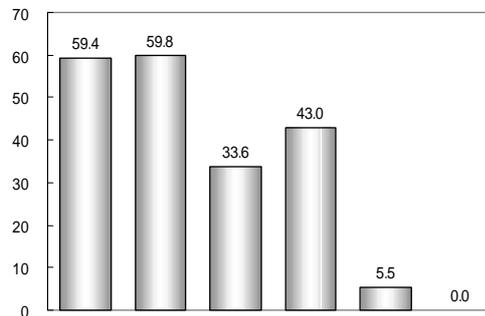
		採用したい	採用したくない	どちらともいえない	無回答
全体	全体	36.0	12.5	51.5	0.0
	30代	39.2	10.8	50.0	0.0
	40代	34.1	11.9	54.1	0.0
	50代以上	31.0	18.3	50.7	0.0
男性	全体	36.5	14.0	49.5	0.0
	30代	39.0	12.2	48.8	0.0
	40代	39.5	10.5	50.0	0.0
	50代以上	26.2	23.8	50.0	0.0
女性	全体	35.5	11.0	53.5	0.0
	30代	39.3	9.8	50.9	0.0
	40代	27.1	13.6	59.3	0.0
	50代以上	37.9	10.3	51.7	0.0

Q19:「全館空調」を採用したいのは何故ですか？[MA]



		空気がきれいで快適そうだから	高齢になった時に良さそうだから	健康に良さそうだから	壁やドアを少なくできそうだから	その他	無回答
		全体	全体	87.5	29.2	59.0	22.2
全体	30代	90.8	23.7	51.3	22.4	5.3	0.0
	40代	82.6	30.4	69.6	17.4	2.2	0.0
	50代以上	86.4	45.5	63.6	31.8	0.0	0.0
男性	全体	82.2	28.8	57.5	23.3	6.8	0.0
	30代	84.4	15.6	50.0	25.0	12.5	0.0
	40代	80.0	33.3	63.3	13.3	3.3	0.0
	50代以上	81.8	54.5	63.6	45.5	0.0	0.0
女性	全体	93.0	29.6	60.6	21.1	0.0	0.0
	30代	95.5	29.5	52.3	20.5	0.0	0.0
	40代	87.5	25.0	81.3	25.0	0.0	0.0
	50代以上	90.9	36.4	63.6	18.2	0.0	0.0

Q20:「全館空調」を「採用したくない」「どちらともいえない」のは何故ですか？



		機器金額が高そうだから	使用電気が高そうだから	自然の風や空気の方が良いから	身近に採用していないので良さがわからないから	その他	無回答
		全体	全体	59.4	59.8	33.6	43.0
全体	30代	53.4	53.4	31.4	51.7	5.1	0.0
	40代	61.8	59.6	30.3	39.3	7.9	0.0
	50代以上	69.4	75.5	44.9	28.6	2.0	0.0
	男性	全体	66.1	60.6	28.3	34.6	6.3
男性	30代	56.0	48.0	24.0	42.0	6.0	0.0
	40代	69.6	63.0	23.9	37.0	8.7	0.0
	50代以上	77.4	77.4	41.9	19.4	3.2	0.0
女性	全体	52.7	58.9	38.8	51.2	4.7	0.0
	30代	51.5	57.4	36.8	58.8	4.4	0.0
	40代	53.5	55.8	37.2	41.9	7.0	0.0
	50代以上	55.6	72.2	50.0	44.4	0.0	0.0

[MA]

【調査概要】

調査方法	ヤフー・バリュー・インサイトパネルを利用したインターネット調査(パソコン)
調査対象	以下の地域にお住まいの30代以上で、住居の購入の意志がある方 【東京都】 大田区、板橋区、江戸川区、葛飾区、北区、品川区、渋谷区、新宿区、杉並区、世田谷区、千代田区、豊島区、中野区、練馬区、文京区、港区、目黒区、昭島市、あきる野市、稲城市、青梅市、国立市、小金井市、国分寺市、小平市、狛江市、立川市、多摩市、西東京市、調布市、八王子市、羽村市、東久留米市、東村山市、東大和市、日野市、府中市、町田市、三鷹市、武蔵野市、西多摩郡奥多摩町、西多摩郡檜原村、大島町 【神奈川県】 横浜市青葉区、横浜市旭区、横浜市泉区、横浜市神奈川区、横浜市金沢区、横浜市栄区、横浜市瀬谷区、横浜市都筑区、横浜市鶴見区、横浜市戸塚区、横浜市中区、横浜市保土ヶ谷区、横浜市緑区、横浜市港北区、横浜市港南区、横浜市南区、横浜市磯子区、川崎市麻生区、川崎市高津区、川崎市多摩区、川崎市中原区、川崎市宮前区、厚木市、綾瀬市、伊勢原市、海老名市、小田原市、鎌倉市、相模原市、座間市、逗子市、茅ヶ崎市、秦野市、平塚市、藤沢市、南足柄市、大和市、横須賀市、愛甲郡愛川町、足柄上郡中井町、中郡大磯町、中郡二宮町、三浦郡葉山町
調査依頼数	804サンプル
総回収数	433サンプル
提出数	400サンプル
割付	男性(200サンプル) 女性(200サンプル)
実施期間	2008年03月21日 ~ 2008年03月21日