

プレスリリース

2014年2月28日

株式会社グローバルエージェンツ

**初の新築プロジェクト『ソーシャルアパートメント原宿』が完成  
各種完成内覧会を開催！**



首都圏を中心に24棟1,224戸の隣人交流型賃貸住宅「ソーシャルアパートメント」を展開する株式会社グローバルエージェンツは、この度下記の日程で入居希望者向け完成内覧会を開催致しますのでお知らせ致します。

**【メディア向け完成内覧会】**

日時：2014年3月5日(水) 11時～17時

※事前予約制となりますので、下記担当までお問合せください。

お問合せ：永砂（広報戦略室） 03-6455-0791 /info@global-agents.co.jp

**【一般向けオープン内覧会】**

日時：2014年3月9日(日) 11時～18時

※当日はオープン内覧会の形式です。事前申込制のため、下記URLよりお問合せください。

ウェブお申込：<https://www.social-apartment.com/manage/contact.php>

お電話でのお申込：営業部宛（03-6455-0790）

※スタッフがついての内覧をご希望の方は毎週内覧会を開催しておりますので別途お問合せください。

開催場所：ソーシャルアパートメント原宿（東京都渋谷区千駄ヶ谷3-3-20）

<http://www.social-apartment.com/builds/view/106>

## ■ ソーシャルアパートメントとは

ソーシャルアパートメントとは、賃貸マンション内にラグジュアリーなラウンジを設置することで住人間の自発的なコミュニティ形成を促進させる仕組みを持った新しい共同住宅です。従来型のワンルームマンションとも異なり、また昨今同じく注目を集めているシェアハウスとも異なる新しい居住スタイルで、東京都からも助成金対象事業に認定されるなど、昨今の近隣付き合いの希薄化した社会において非常に注目を集めています。

## ■ ソーシャルアパートメント原宿の特徴

### (1) ソーシャルアパートメント初の新築プロジェクト

本件はソーシャルアパートメントでは初めてとなる新築プロジェクトです。

### (2) ライブラリーとしての機能性も兼ね備えた洗練されたラウンジ空間

約 50 m<sup>2</sup>のラウンジにはライブラリーを併設し、多数配置された書籍自体がインテリアとなるような、先進性の中にアカデミックさを感じさせるデザインを目指します。多岐にわたる知見やスペシャリティを持ちながらも、知的好奇心や成長意欲の特に高い居住者に対して、本を通したつながりや未知の分野への探究心を掻き立てます。

### (3) 専有部は全戸トイレ・シャワー付の 1R タイプ

32 戸全てがソーシャルアパートメントの中で最も人気のある間取りであるトイレ・シャワー付の 1R の間取り構成としました。

## ■ 施設概要

施設名称： ソーシャルアパートメント原宿

所在地： 東京都渋谷区千駄ヶ谷 3-3-20

アクセス： JR「原宿」駅 徒歩 6 分、東京メトロ副都心線「北参道」駅 徒歩 4 分

構造： 鉄筋コンクリート造地下 1 階 3 階

世帯数： 32 戸

平均賃料 約 12 万円

## ■ 株式会社グローバルエージェントズ会社概要

【会社名】 株式会社グローバルエージェントズ <http://www.global-agents.co.jp>

【代表取締役】 山崎 剛

【本社所在地】 東京都渋谷区神南 1-22-3 渋谷住友信託ビル 9F

【設立】 2005 年 5 月

【資本金】 31,000,000 円

【主な事業内容】 隣人交流型賃貸住宅「ソーシャルアパートメント」の開発・運営  
ゲスト交流型ホテル「HOTEL GRAPHY」の開発・運営  
交流型カフェ「WORLD NEIGHBORS CAFÉ」の開発・運営