

報道機関各位 プレスリリース  
住スタイルTOKYO  
実行委員長 堀 正人

平成28年5月9日

「住スタイルTOKYO2016」内、「競売不動産・投資不動産パビリオン」にて  
**公開入札方式による「第1回FKR不動産オークション」を初開催！**

会期：2016年5月26日（木）～29日（日）10:00～17:00

うち、オークション開催日時：2016年5月26日（木）・29日（日） 13:00～  
東京ビッグサイト 西2ホール（東京・江東区）

2016年5月26日（木）～29日（日）の4日間東京ビッグサイトで行われる日本最大級の住まいの展示会「住スタイルTOKYO2016」内「競売不動産・投資不動産パビリオン」において、初めて公開入札方式による不動産オークションを実施いたします。

「競売不動産・投資不動産パビリオン」とは一般社団法人 不動産競売流通協会（FKR）（所在地：東京都港区芝大門2-10-1、代表理事：青山一広）との共同企画パビリオンとして5回目の開催となります。本企画は協会のネットワークを活かした全国の競売不動産を扱う信頼の不動産企業を一堂に集結させ、一般消費者への競売不動産市場の最新情報の提供、ブース内ではミニセミナーを開催し競売不動産の普及啓蒙を図って参りました。

国（裁判所）が関与し、あらゆる人に平等に公開される「競売」は、不動産市場の中でも最も公平で透明な市場ですが、封印入札方式で行われるため一度入札すると開札日まで結果を知ることが出来ません。今回、「初」となるFKR不動産オークションは「競売」をもっと身近に知つてもらう事、売主・買主が明確に合理的に取引できる事を目的としており、その場・その瞬間に落札者が分かることも大きな見どころとなります。

〈第1回FKR不動産オークションの特徴〉

- 最低売却価額は10,000円から
- 出品される不動産は、FKR正会員が慎重に見極めたお勧めの投資向き物件
- パビリオンブース内にて、競り売り形式で開催、その場で落札者が決定
- 売主（出品者）から直接購入できるため、仲介料不要
- 落札後は、宅地建物取引業法に基づいて進むため、安心・安全



昨年の様子



昨年の競売不動産・投資不動産パビリオンの様子

### 【住スタイル TOKYO2016】開催概要

会期：2016年5月26日（木）～29日（日）

会場：東京ビッグサイト西2ホール

主催：住スタイル TOKYO 実行委員会

内容：

「新築スタイル EXPO」、「リフォーム＆リノベーション EXPO」、「ガレージング EXPO」、「キッチン EXPO」の4つのエリアで構成され、約200社の出展企業による個性豊かな展示ブース、約50本の豊富なセミナーを取りそろえ、これから住まいを考える一般の施主の皆様に、最新の商品・サービスをご紹介する展示会となっています。

URL：<http://www.housingworld.jp/>

### 【一般社団法人不動産競売流通協会とは】

競売不動産を正しく広め、一般的に流通させる事を目的とし、競売サポート業者への教育活動、競売不動産のデータベース化及びプレスなどへの公表などを行っております。

URL : <http://fkr.or.jp/>

運営サイト : <http://981.jp/>

全国約500社（平成28年5月9日現在）の宅建業者が会員として加入しております。

### ＜住スタイル TOKYO に関するお問い合わせ先＞

住スタイルTOKYO 実行委員会（トレードショーオーガナイザーズ株式会社 内）

担当：山澤

Tel : 0120-686-350

Email : [housingworld@trso.co.jp](mailto:housingworld@trso.co.jp)

当日の取材お申込みはこちらからご登録ください。

<https://39auto.biz/trso/regires.php?tno=3>

### ＜第1回 FKR 不動産オークションに関するお問い合わせ先＞

一般社団法人不動産競売流通協会

担当：細沼 裕子

Tel : 03-5776-0981

Email : [hosonuma@fkr.or.jp](mailto:hosonuma@fkr.or.jp)