

住宅ビジネスフェア 2021／非住宅 木造建築フェア 2021／ マンション総合 EXPO2021／賃貸住宅・アパート EXPO2021 基調講演に国土交通省、林野庁を招聘

住宅ビジネスフェア／非住宅 木造建築フェア／マンション総合 EXPO／賃貸住宅・アパート EXPO 実行委員会（実行委員長：株式会社イノベント 取締役代表執行役社長 堀 正人）は、2021年10月7日（木）・8日（金）の2日間、東京ビッグサイト青海展示棟にて「住宅ビジネスフェア2021」「非住宅 木造建築フェア 2021」「マンション総合 EXPO2021」「賃貸住宅・アパート EXPO2021」を開催します。

基調講演に国土交通省、林野庁を招聘

「住宅・マンション」分野の所轄省庁である国土交通省と、「林業・木造建築」の所轄官庁である林野庁による「基調講演」を実施します。分譲マンションをターゲットとした「マンション総合 EXPO」では国土交通省 住宅局の矢吹 周平 氏が、賃貸住宅・アパート EXPO では同省 不動産・建設経済局 石河 正哉 氏が、今年度に行われた「マンション管理の適正化」及び「賃貸住宅の管理業等適正化」推進に関する法改正について講演を行います。林野庁 林政部 小島 裕章 氏は、国が力を入れる木材利用の促進について講演を行います。

マンション総合 EXPO	賃貸住宅・アパート EXPO	非住宅 木造建築フェア
		
国土交通省 住宅局参事官（マンション・賃貸住宅担当）矢吹 周平 氏 「改正マンション管理適正化法・建替え法の施行に向けて」	国土交通省 不動産・建設経済局 不動産業指導室長 石河 正哉 氏	林野庁 林政部 木材利用課長 小島 裕章 氏 「これからの木材利用 ～みんなでウッド・チェンジ～」

業界の第一人者が登壇する特別講演

業界を牽引するトップランナー企業の開発第一人者や国内最大手不動産プラットフォームのアナリスト、テクノロジー企業の経営陣など、業界の第一人者が登壇する「特別講演」を実施します。

▼特別講演登壇者（順不同）



住宅ビジネスフェア

- ・ ConTech LAB 運営リーダー
(株)桐井製作所 東京支店イノベーショングループ マネージャー 對馬 達朗 氏
【建設テック】建設業界におけるデジタルトランスフォーメーション(DX)の現在地と今後の展望

非住宅 木造建築フェア

- ・ (株)大林組 建築設計部 担当部長 (木造・木質化建築プロジェクト・チーム兼務) 堀池 隆弥 氏
【不燃材】高層耐火純木造建築の実現
- ・ 東京大学 木質材料学研究室 准教授 青木 謙治 氏
【合板】構造用合板を賢く使って非住宅木造を実現！
- ・ (一社)中大規模木造プレカット技術協会 代表理事
東京大学大学院農学生命科学研究科教授 稲山 正弘 氏
【プレカット】一般流通材とプレカットを用いて中大規模木造をつくる
- ・ (一社)日本 CLT 協会 代表理事 中島 浩一郎 氏
【CLT】実例から探る CLT の可能性
- ・ (株)木構造デザイン 代表取締役社長 福田 浩史 氏
【構造計算】非住宅木造に欠かせない構造設計者の役割
- ・ 東京都市大学 名誉教授 大橋 好光 氏
【BP 材】中大規模木造と接着重ね材
- ・ 住友林業(株) 理事、筑波研究所長 中嶋 一郎 氏
【技術動向】脱炭素社会を目指す<街を森にかえる>研究・技術開発(W350 計画)
- ・ (株)竹中工務店 参与木造・木質建築統括 松崎 裕之 氏
【建築実例(大規模)】中高層木造建築の現状と今後について
- ・ (株)シェルター 常務取締役 安達 広幸 氏
【建築実例(中大規模)】身近な素材で“木造ビル”をつくる
- ・ (一社)木造施設協議会 代表理事 相羽 健太郎 氏
【建築実例(中小規模)】中小地域施設建築を小規模連携で実現する

マンション総合 EXPO

- ・ (株)不動産経済研究所 代表取締役社長 高橋 幸男 氏
【市場動向】アフターコロナに向けてマンション市場はどう動くか
- ・ RJC48(マンション管理組合理事長勉強会) 代表 應田 治彦(はるばー) 氏
【マンション管理】デベロッパー・管理会社必聴！有名理事長が語るマンション管理のトレンド
- ・ リノベる(株) 上席執行役員 三浦 隆博 氏
【リノベーション】テクノロジーで加速するリノベーションビジネスの最新事例
- ・ (株)LIFULL LIFULL HOME'S 総合研究所 副所長 チーフアナリスト 中山 登志朗 氏
【アフターコロナの流通市場】コロナ後を見据えた住宅流通のあり方
～あらゆる環境に配慮した共生型社会に必要なロングライフ住宅を提供するために～
- ・ (株)リクルート SUUMO 副編集長 兼「都心に住む bySUUMO」編集長 江原 亜弥美 氏
【マンション最新トレンド】コロナ禍の住宅市場 消費者ニーズ最前線

- ・ HITOTOWA INC. 代表取締役 荒 昌史 氏
【エリアマネジメント】ネイバーフッドデザイン-マンションコミュニティとエリアマネジメント-

マンション管理組合サポート展

- ・ 旭化成不動産レジデンス(株) マンション建替え研究所 所長 重水 丈人 氏
【建替え】マンション敷地売却制度 ～マンション再生の切り札となるか～
- ・ (一社)マンション計画修繕施工協会 常務理事 中野谷 昌司 氏
【大規模修繕①】マンション大規模修繕工事の現状と未来

パネルディスカッション

【管理組合運営事例①】マンション管理適正化法の改正が、“管理”と“中古市場”を変える！？

[モデレータ]

- ・ 大和ライフネクスト(株) マンションみらい価値研究所 エキスパート コンサルタント 丸山 肇 氏
[パネリスト]
- ・ (株)さくら事務所 執行役員 マンション管理コンサルタント 土屋 輝之 氏
- ・ マンション管理の教科書 代表・マンション管理士 永井 和也 氏
- ・ (一社)マンション学会 理事・マンション管理士 祢宜 秀之 氏
【管理組合運営事例②】理事会運営、引継ぎ事項の解説 ～理事会運営の悩みを解決します～
- ・ 建装工業(株) MR 業務推進部 統括部長 吉田 秀樹 氏
【大規模修繕②】超高層マンション大規模修繕工事事例とトレンド

賃貸住宅・アパート EXPO

- ・ (公財)日本賃貸住宅管理協会 主任相談員・主任研究員 鈴木 一男 氏
【法改正(実務視点)】賃貸住宅管理業法施行で変わる管理業務について
- ・ (株)アミックス 賃貸事業本部 本部長 深澤 成嘉 氏
【管理会社の DX 事例】
- ・ パネルディスカッション【不動産 DX の展望】不動産テック協会パネルディスカッション
～アフターコロナの不動産テックと DX～
[モデレータ]
- ・ (株)UPDATA 代表取締役 岡村 雅信 氏
[パネリスト]
- ・ (株)サービシク 代表取締役 名村 晋治 氏
- ・ リーウェイズ(株) 代表取締役 CEO 巻口 成憲 氏
- ・ (株)バベル 取締役 一村 明博 氏
- ・ (一社)全国賃貸不動産管理業協会 専務理事 岡田 日出則 氏
【選ばれる中小管理会社】管理業法施行や DX 化により、地域に根付く中小管理会社に求められる変化
- ・
- ・ Movoto Ex-CFO 市川 紘 氏
【海外の不動産テック】米国不動産テックの全体像と 2021 年最新動向
- ・ (株)リクルート SUUMO 編集長 兼 SUUMO リサーチセンター長 池本 洋一 氏
【賃貸住宅最新トレンド】最新の消費者調査・SUUMO データに基づく賃貸トレンド最前線
- ・ パネルディスカッション【不動産賃貸仲介業の今後】
[モデレータ]
- ・ Freedraw(株) 代表取締役 副社長 高柳 裕司 氏
[パネリスト]
- ・ (公財)日本賃貸住宅管理協会 会長 塩見 紀昭 氏
- ・ ハウスコム(株) 代表取締役社長 執行役員 田村 穂 氏
- ・ (株)S-FIT 代表取締役社長 紫原 友規 氏

- ・ 誠不動産(株) 代表取締役 鈴木 誠 氏
- ・ パネルディスカッション
【不動産共通 ID】「不動産共通 ID」の取り組み ～不動産業界全体における情報連携を目指して～
[モデレータ]
・ (株)サービシク 代表取締役 名村 晋治 氏
[パネリスト]
・ (株)Geolonia 代表取締役 CEO 宮内 隆行 氏
・ (株)ライナフ 代表取締役 滝沢 潔 氏
- ・ 弁護士ドットコム(株) 取締役 クラウドサイン事業部長 橘 大地 氏
【電子契約②】電子契約の本格導入期のリアルと、不動産会社における具体的 DX 戦略
- ・ GMO グローバルサイン・ホールディングス(株) 電子契約事業部 部長 牛島 直紀 氏
【電子契約①】ついに不動産取引の電子契約解禁！ 事例にみる導入の効果とノウハウ

基調講演、及び、特別講演は、事前の聴講申込みが必要です。公式ホームページの聴講申込みフォームよりお手続きください(公式ホームページ:<https://housing-biz.jp/>)。

住宅/非住宅 木造建築/分譲マンション/賃貸住宅の 4 チャンネルで展示会を構成

今年度は、来場者属性と出展製品のマッチ度向上を目的に、「住宅ビジネスフェア 2021」「非住宅 木造建築フェア 2021」「マンション総合 EXPO2021」「賃貸住宅・アパート EXPO2021」の専門展示会 4 展で展示会を構成。さらに、マンション総合 EXPO 内の企画として、管理組合を来場ターゲットとした「マンション管理組合サポート展」も同時開催します。建築規模や規格に捉れず建設・建築・建物管理に関連する商材を扱うサプライヤーが出展し、設計・施工に携わる事業者やマンション関連の事業者、不動産管理者が来場します。

「リアル展示会」と「オンライン展示会」のハイブリッド開催

リアル展示会の会期後に、「オンライン展示会」をリレー開催します。「オンライン展示会」は展示会特設サイトにログインすることで、リアル展示会の世界観を体感することができます。リアル展示会に出展した企業・団体の展示ブース画像や出展製品の画像、基調講演・セミナーの動画をオンラインで閲覧できる機能を備えています。新型コロナウイルスの感染リスクを避けながらも、販売促進・営業活動の場を提供し、商談の機会を創出するとともに、「リアル」と「オンライン」のハイブリッド型展示会の理想的な開催形式を模索していきます。

展示会における新型コロナウイルス対策

本展示会は、下記すべてを遵守し、対応策を講じ、安全・安心に開催いたします。

1. 政府/厚生労働省の定める「新型コロナウイルス感染症対策の基本的対処方針」
2. 会場のある東京都の定めるガイドライン
3. (一社)日本展示会協会の定める「展示会業界における COVID-19 感染拡大予防ガイドライン」
4. 東京ビッグサイトの定めるガイドライン

開催概要

- イベント名 : 住宅ビジネスフェア 2021/非住宅 木造建築フェア 2021/
マンション総合 EXPO2021/賃貸住宅・アパート EXPO2021
- 会期/会場 リアル展示会 会期:2021年10月7日(木)・8日(金) 10:00~17:00
会場:東京ビッグサイト 青海展示棟
オンライン展示会 会期:2021年10月18日(月)~22日(金)
会場:オンライン展示会 特設サイト
- 入場 : 無料(リアル/オンラインいずれも、公式ホームページより来場事前登録が必要)
- 公式 HP : <https://housing-biz.jp/>
- 主催 : 住宅ビジネスフェア/非住宅 木造建築フェア/
マンション総合 EXPO/賃貸住宅・アパート EXPO 実行委員会((株)イノベント 内))

ご取材を希望される報道関係者の方は、プレス登録フォームよりお申込みください。

プレス登録フォーム

<http://housing-biz.jp/press/>

- ・ 会期中取材をご希望される方には、当日の受付方法等を会期前に改めてご連絡差し上げます。
- ・ 下記書式にて、FAX での登録も可能です。メールアドレスを必ずご記載ください

プレス登録 FAX 書式 〈返信 FAX : 03-5413-8830〉

撮影のご希望	<input type="checkbox"/> スチール <input type="checkbox"/> ムービー <input type="checkbox"/> ペンのみ	参加人数	名
取材会場	<input type="checkbox"/> リアル展示会 10/7 (木)・8 (金) <input type="checkbox"/> オンライン展示会 10/18 (月)～22 (金)		
企業名	媒体名		
所在地			
部署	役職		
氏名	電話番号		
FAX 番号	携帯電話		
E-MAIL	@		

【オンライン展示会をご取材いただく場合】

会期：10月18日(月)～22日(金) ※会期以外はログインできませんのでご注意ください。

ご登録いただいたメールアドレス宛に、下記タイトルのメールをお送りします▼

「【住宅ビジネス/非住宅 木造建築フェア/マンション総合/賃貸住宅・アパート EXPO_2021】
オンライン展示会・来場申込完了メール」



そちらのメールに記載されているログイン URL をブラウザで表示していただき、同じくメールに記載されているログイン ID (メールアドレス) とパスワードを使用してログインしてください。

リアル展示会/オンライン展示会いずれも、出展社、及び出展製品を取材する場合、
出展社の許可を得た上で取材・記事掲載を行ってください。

【報道関係者からのお問合せ先】

TEL : 03-6812-9422 FAX : 03-5413-8830

mail : v-housing-biz@innovent.co.jp 担当 : 加藤 (080-6973-4968)