

報道関係者各位  
プレスリリース

2024年5月10日  
住まい・建築・不動産の総合展[BREX] 実行委員会

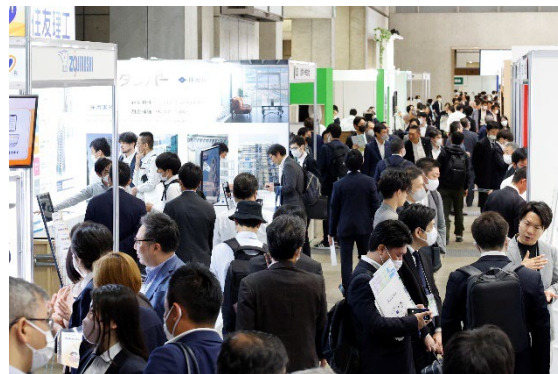
**「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX]」**  
建築・不動産に関する延べ 600 製品が一堂に集まる展示会  
**2024年5月30日（木）より東京ビッグサイトにて開催**

# 住まい・建築・不動産の総合展

**BREX**

住宅ビジネスフェア 2024 非住宅 木造建築フェア 2024  
マンション総合EXPO2024 賃貸住宅 管理・仲介EXPO2024  
マンション管理組合 サポート展 2024

住まい・建築・不動産の総合展[BREX] 実行委員会(実行委員長:株式会社イノベント 取締役代表執行役社長 堀 正人)は、2024年5月30日(木)・31日(金)の2日間、東京ビッグサイト 西2ホール+アトリウムにて「住まい・建築・不動産の総合展 [BREX]」を開催します。  
皆様のご来場・ご取材を心よりお待ちしております。



2023年 会場の様子

**本展は、住宅／非住宅木造建築※／マンション／マンション管理組合／賃貸住宅／マンション防災の5つの展示会+特別企画で構成されています。**

「住宅ビジネスフェア」「非住宅 木造建築フェア」「マンション総合 EXPO」「マンション管理組合 サポート展」「賃貸住宅 管理・仲介 EXPO」の専門展5展+特別企画「マンション防災」から構成しています。

戸建住宅・集合住宅・非住宅建築※など、幅広いテーマの展示会を同時開催することで、多様化する市場のニーズを一度に満たす総合展となっており、合計14,000名のご来場者を見込んでいます。

※「非住宅」とは、公共施設、教育/福祉施設、商業施設、オフィスビルなどの中～大規模建築物を総称したものの

## ● 住宅ビジネスフェア 2024



戸建住宅(新築・リフォーム)に特化した専門展示会。「耐震」「高機能」「高気密」「法改正」など話題が目白押しの住宅業界。

業界の最新製品・サービスが延べ 600 製品以上※が集まります。さらに第一人者の方によるセミナーも併催しており、住宅業界が抱える課題や「今後」を知ることができます。

※同時開催展を含めた延べ出展製品数

## ● 非住宅 木造建築フェア 2024



非住宅の「木造・木質化」に特化した専門展。

本展は、林野庁をはじめとした主要団体に後援・協力していただくことで、最新技術や製品情報の展示に加え、第一人者が登壇する特別講演にて施工事例なども発信しています。

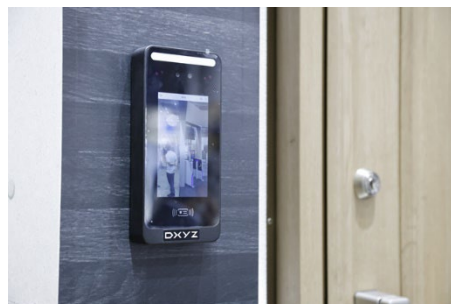
特に熊谷組、住友林業、竹中工務店、東急建設、前田建設工業、三菱地所などのブースでは、非住宅木造建築の【最新技術】を体感できます。

## ● マンション総合 EXPO 2024



本展には、「大規模修繕工事」「第三者管理」「EV 充電設備」など、年々注目を集めるテーマの製品・サービスが展示されています。また国土交通省や法務省などの管轄省庁をはじめ、マンション管理会社や有名ブロガーが併催セミナーに多数登壇します。主にマンションデベロッパー、販売会社、管理会社の方々必見の展示会です。

## ● マンション管理組合 サポート展 2024



マンション管理組合のための展示会。

「大規模修繕工事」「組合運営ツール」「共用部設備」など、分譲マンションの管理・修繕に関わる、あらゆる製品・サービスが集まる専門展です。毎年、好評いただいている「マンション管理相談ブース」の設置はもちろん、今年は新たに「電気自動車(EV)充電設備導入に向けた相談コーナー」も開催します。マンション管理組合の皆様の悩みをまとめて解決できる2日間です。

## ● 賃貸住宅 管理・仲介 EXPO 2024



賃貸住宅の「管理・仲介」に特化した専門展。

「不動産 DX」「空き家対策」「災害対策」など、話題が豊富な賃貸住宅管理業界。

本展では『物件の付加価値アップ』や『管理業務の効率化』などに役立つ最新製品・サービスが一堂に集まります。

また日管協 IT・シェアリング推進事業者協議会との特設ゾーンを初開催することで不動産管理会社・仲介会社のお役に立つ情報を発信します。



## ■ 特別企画「マンション防災」



マンションの防災力向上を目的とした特別企画。今年元日に発生した「令和6年能登半島地震」をきっかけに防災意識が高まる中、来場者からの要望を受け、本企画を初開催します。マンションや賃貸住宅に関わる方々が災害対策を進めるために、またこれから建設を予定されているマンションの防災力向上を目指した企画です。

## 所轄省庁・業界第一人者による「特別講演」を同時開催(聴講無料)

※一部抜粋

**T3-4** 住宅ビジネスフェア 2024

**5/30(木)**  
13:20-13:50

**コミュニティが創る  
未来の家づくり**



(株)サトウ工務店  
代表取締役  
佐藤 高志 氏

講演会場3

**T2-1** 非住宅 木造建築フェア 2024

**5/30(木)**  
10:40-11:10

**次世代の木材利用へ  
～ウッド・チェンジで時代を拓く～**




林野庁  
林政部 木材利用課 課長  
難波 良多 氏

講演会場2

**T1-2** マンション総合EXPO 2024

**5/30(木)**  
11:20-11:50

**充電設備普及に向けた東京都の取組  
—集合住宅に対する支援策の概要—**




東京都  
環境局 気候変動対策部  
マンション環境性能推進担当課長  
安達 紀子 氏

講演会場1

**T1-3** 賃貸住宅 管理・仲介EXPO 2024

**5/30(木)**  
12:10-12:40

**時代の変化に対応しながら  
地域No.1ブランドを目指す取り組み  
～管理戸数を0戸から1,200戸にまで  
拡大させた新規開拓方法～**




(一社)全国賃貸不動産管理業協会  
愛媛県代表理事  
(株)佐伯物産  
代表取締役社長  
佐伯 大地 氏

講演会場1

**T3-1** マンション管理組合 サポート展

**5/30(木)**  
10:50-11:20

**今後のマンション政策の  
あり方について**



国土交通省  
住宅局  
参事官 (マンション・賃貸住宅担当) 付 企画専門官  
歌代 純平 氏

講演会場3

特別講演の聴講は事前のお申し込みが必要です。  
公式ホームページの「講演・セミナー」申込フォームより  
お申込みください。  
公式ホームページ：<https://housing-biz.jp/>

## 出展社による課題解決に役立つ専門セミナーも会場内にて開催！(聴講無料)

登壇企業 ※順不同

アイホン(株)・(株)船井総合研究所・(株)タイング・(株)コムテック・(特非)マンション GPS・(株)カラーアンドデコ  
(株)想実・(株)G-Smart・(株)リ・ワークショップ・(株)アズーム・ティーケイエイエポリューション(株)  
(株)LIFULL・旭化成建材(株)・チャージクラブ(株)

## 開催概要

展示会名称 : 住まい・建築・不動産の総合展[BREX]  
住宅ビジネスフェア 2024/非住宅 木造建築フェア 2024/マンション総合 EXPO 2024  
マンション管理組合 サポート展 2024/賃貸住宅 管理・仲介 EXPO 2024  
会期 : 2024年 5月30日(木)・31日(金)  
会場 : 東京ビッグサイト 西2ホール+アトリウム  
同時開催 : 第4回 デジタル化・DX 推進展  
公式HP : <https://housing-biz.jp/>  
主催 : 住まい・建築・不動産の総合展[BREX] 実行委員会  
運営事務局 : (株)イノベント 東京都港区南青山三丁目1番31号 KD南青山ビル2階

ご取材を希望される報道関係者の方は、プレス登録フォームよりお申込みください。

## プレス登録フォーム

<http://housing-biz.jp/press/>

- ・会期中取材をご希望される方には、当日の受付方法等を会期前にご連絡差し上げます。
- ・出展社、及び出展製品を取材する場合、出展社の許可を得た上で取材・記事掲載を行ってください。

---

### 【報道関係者からのお問合せ先】

TEL : 03-6812-9422 mail : [press2@innovent.co.jp](mailto:press2@innovent.co.jp)  
担当 : 田口 (080-6973-4968)

---