



株式会社ゼック (Zero Energy Company)

東京都中央区八丁堀 2-7-1 TOKYU REIT 八丁堀ビル

Tel:03-6280-3878 Fax:03-6280-3879 <http://zeci.jp/>

広報担当者名 田中朝浩 E-mail: ttanaka@zecz.jp

報道関係者各位

2014年8月27日

鹿島灘 5号太陽光分譲ファンド募集開始

市民による発電事業参加と全量買取制度活用による地域資金還流の実現

鹿島灘 5号太陽光分譲ファンド概要

所在地: 茨城県銚田市阿玉 設置面積: 約 6600 m²

発電規模: 約 420kW (140世帯の年間電気使用量に相当)

募集金額: 1億4900万円 298口 (50万円/1口)

募集期間: 2014年9月1日~2014年10月31日 売電開始予定: 2014年12月20日

1. 全額一般市民からの出資により建設~運営、**売電収益を地域へ還元。**
2. **弊社¥40案件(買取価格、税抜)と同等の収益率**である年間平均分配率**8.5%**を想定、短期間での投資回収を実現。**(約11年)**
3. 太陽光発電のみに投資**(低リスク)**、長期間の安定投資を実現**(安定性)**。
4. 個人では難しい全量買取制度(10kW以上)を少額**(50万円/1口)**から利用できる。
5. **発電所用地にてシロツメクサを栽培、二酸化炭素削減に寄与**



発電所用地緑化による二酸化炭素削減

■シロツメクサを栽培

栽培にコストがかからず、耐踏圧性 耐寒性 耐暑性に優れたシロツメクサを発電所用地で栽培、二酸化炭素削減に寄与します。

独立行政法人環境再生保全機構 『大気浄化植樹マニュアル<改訂版>』によりますと、草地の二酸化炭素吸収量は、1 m²あたり年間 1.956kg と試算されています。

株式会社ゼックでは鹿島灘 1号から 5号まで合計すると 26,000 m²の発電所用地があり、すべての発電所でシロツメクサを栽培すると年間 51,000kg もの二酸化炭素が吸収されます。

これは幹の太さが 30~50センチ程度の常緑広葉樹 320本が 1年間に吸収する二酸化炭素の量に匹敵します。

鹿島灘 1 号太陽光分譲ファンド分配報告

発電量が想定の 1.3 倍になったことにより、9.8%超の分配を実現

鹿島灘 1 号太陽光分譲ファンド

所在地：茨城県銚田市梶山 設置面積：約 4000 m² 発電規模：192kW

募資金額 7,050 万円 141 口 契約人数 38 名 事業開始：2013 年 7 月

現状全量買い取り制度は大きな資本を持った企業だけがその恩恵を被ることができる制度になっています。一方個人は再生可能エネルギー賦課金を負担しているにもかかわらず、全量買取制度に実質参加できていません。弊社では太陽光発電所を投資対象とした市民ファンドを設立することで、誰もが全量買取制度による経済的利益を受けることができるだけでなく、再生可能エネルギーの普及に寄与することによって環境保護に貢献できるシステムを提供しています。

その第 1 弾である鹿島灘 1 号太陽光分譲ファンドは地元住民を含む 38 名の方々にご出資いただき、2013 年 7 月 1 日発電を開始いたしました。2014 年 6 月 30 日で発電開始から 1 年経過し、匿名組合の決算を完了、2014 年 8 月 8 日第 1 回目の分配を行いました。

年間発電量は 26783kWh となり、想定 of 130.84%となりました。営業者であるゼロエネ 1 号は上記発電による売電収入から土地の賃借料や固定資産税、遠隔監視装置の費用やメンテナンスフィーを差し引いた後分配を行います。当初、初年度の分配は 100 万円の出資に対して¥71,582 を想定しておりましたが、今回¥98,800 となりました。

	7月	8月	9月	10月	11月	12月	
実発電量 (kWh)	24615.8	23958.2	23531.6	17074.6	19337.2	18680.3	
想定発電量 (kWh)	18824.3	21084.3	15628.5	15108.8	13487.2	13751.3	
	1月	2月	3月	4月	5月	6月	合計
	21749.8	17912	24413.5	28028.8	26891.7	21636.5	267830.0
	16080.65	15616.1	18082.3	18735.9	20355.65	17951.2	204706.0

