# PRESS RELEASE

報道関係者 各位

2026年11月4日(水)
宮城･仙台新築リフォームフェア実行委員会
主催者事務局　株式会社すけっと

## 家を建てた・リフォームした人の3人に2人が「もっと比べればよかった」検討中の8割は比べたいのに、半数超が「会社探しが大変」｜宮城の住宅調査

**「AIの答えだけでは依頼先を決められない」も8割。宮城県在住の25～60歳に聞いた会社選びの実態**

### ＜調査のポイント＞

●**3人に2人**：過去10年以内に家を建てた・リフォームした人が「もっと多くの会社を比べればよかった」（66.7%・63人）

●**8割**：新築・リフォームを検討中の人が「2社以上を比べたい」（81.3%・75人）

●**半数超**：新築・リフォームを検討中の人の困りごと1位は「どんな会社があるか探すのが大変」（54.7%・75人）

●**8割**：家の依頼先を「AIの答えだけでは決められない」と考える人（80.4%・102人）。AIに家づくりを相談したことがある人は6人に1人にとどまる

宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会は、宮城県在住の25～60歳を対象に、家づくり・リフォームの会社選びについて3つの調査を行いました。過去10年以内に新築またはリフォームをした人（63人）の3人に2人が、「もっと多くの会社を比べればよかった」と振り返っています。いま検討中の人（75人）も8割が「2社以上を比べたい」と考えていますが、半数超が「どんな会社があるか探すのが大変」と答えました。AIで調べられる時代でも、「AIの答えだけで依頼先は決められない」という人は8割（102人中）にのぼります。




前回（2026年1月）の会場風景

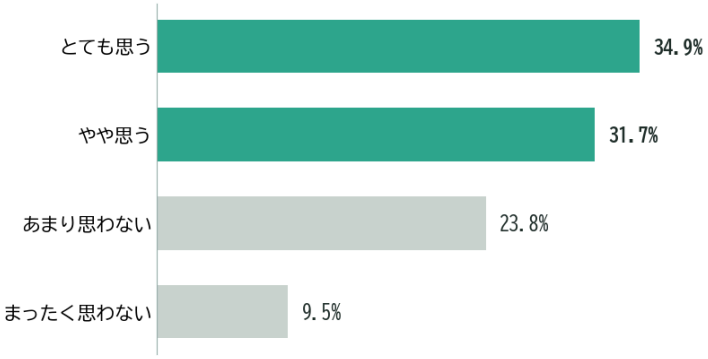
### ＜結果1＞ 家を建てた・リフォームした人の3人に2人が「もっと比べればよかった」

過去10年以内に新築またはリフォームをした63人に、会社選びを振り返ってもらいました。66.7%が「もっと多くの会社を比べればよかった」と答えています（「とても思う」34.9%、「やや思う」31.7%）。依頼先を決めるまでに比べたのが「1社だけ」だった人は、4人に1人（25.4%）でした。

**グラフ1　「もっと多くの会社を比べればよかった」と思うか**

対象：過去10年以内に新築・リフォームをした63人

3人に2人（66.7%）が「比べればよかった」




出典：宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会調べ（2026年10月）

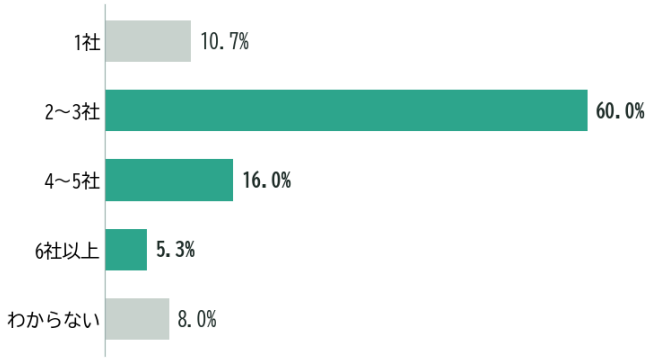
### ＜結果2＞ 検討中の人の8割が「2社以上を比べたい」

新築・リフォームを検討中の75人のうち、81.3%が「2社以上を比べたい」と答えました。比べたい会社の数で最も多かったのは「2〜3社」で、検討中の人全体の60.0%でした。

**グラフ2　何社くらいを比べたいか**

対象：新築・リフォームを検討中の75人

8割（81.3%）が「2社以上を比べたい」




出典：宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会調べ（2026年10月）

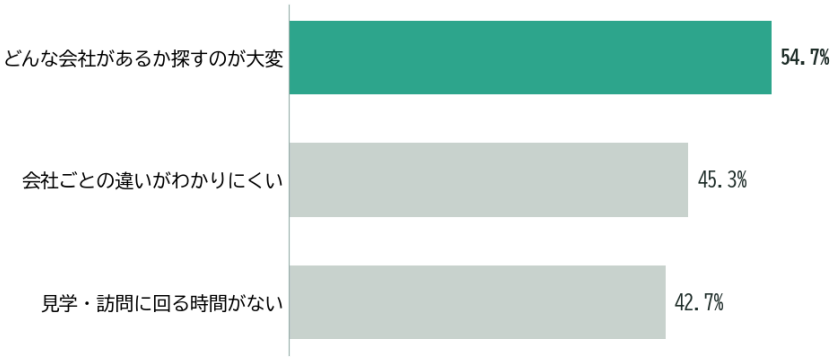
### ＜結果3＞ 困りごとの1位は「どんな会社があるか探すのが大変」

検討中の75人に、会社を比べるときに大変なことを聞いたところ（複数回答）、「どんな会社があるか探すのが大変」が54.7%で最も多くなりました。次いで「会社ごとの違いがわかりにくい」（45.3%）、「見学・訪問に回る時間がない」（42.7%）です。

### グラフ3　会社を比べるときに大変・面倒なこと（上位3つ）

対象：新築・リフォームを検討中の75人・複数回答

1位は「どんな会社があるか探すのが大変」




出典：宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会調べ（2026年10月）

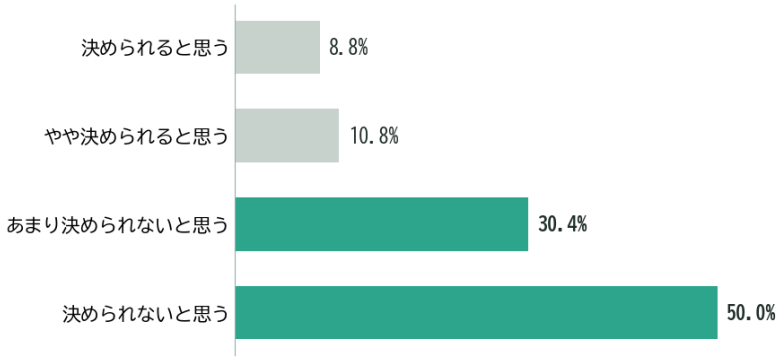
## ＜結果4＞　「AIの答えだけでは依頼先を決められない」は8割

AIに関する調査（102人。AIを使ったことがない人も含む）では、家づくり・リフォームのことをAIに相談したことがある人は16.7%でした。「AIの答えだけで依頼先を決められると思うか」には、80.4%が決められない側の答えを選びました（「決められないと思う」50.0%、「あまり決められないと思う」30.4%）。いちばん信頼できる情報として最も多く挙がったのは「住宅会社の担当者の話」（26.5%）で、「AIの答え」は2.0%でした。

### グラフ4　AIの答えだけで依頼先を決められると思うか

対象：宮城県在住25～60歳の102人（AIを使ったことがない人も含む）

8割（80.4%）が「決められない」




出典：宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会調べ（2026年10月）

---

## ＜図表・写真・データの引用について＞

本リリースの数字・グラフ・写真は、出典「宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会調べ（2026年10月）」を明記いただければ、記事・ブログ・SNS・社内資料などでご利用いただけます。写真は加工・トリミングをせず、本フェアの紹介目的に限ってご利用ください。画像はPR TIMESの本ページからダウンロードできます。

### ＜全調査結果をお渡しします＞

本リリースに載せきれなかった設問も含めた全調査結果（集計表）を、お問い合わせいただいた報道関係者・住宅関連企業の方にお送りします。下記のお問い合わせ先までご連絡ください。

### ＜調査を受けて（主催者コメント）＞

家づくりを考えている人の多くは何社か比べたいと思っているのに、比べる相手を探すところでつまずいています。今回の数字から、その様子が見えてきました。実際に建てた方の3人に2人も「もっと比べればよかった」と振り返っています。会社を一社ずつ訪ねる時間が取れない方にも、複数の住宅会社を比べ、直接話を聞ける機会を届けたいと考えています。

---

### ＜2027年は1月に加えて、初めて9月にも開催＞

毎年1月に開いている「宮城・仙台新築リフォームフェア」を、2027年は9月にも初めて開催し、比べて選べる機会を年2回に増やします。

**次回は2027年1月16日・17日　約100社を1日で比べられます**

第23回「宮城・仙台新築リフォームフェア」は、2027年1月16日（土）・17日（日）に夢メッセみやぎで開催します。地元の工務店・リフォーム会社から大手ハウスメーカー、住宅設備・建材メーカーまで約100社が出展する、東北最大級の住宅イベントです。前回（2026年1月）は2日間で8,110人が来場しました。

●**1日でまとめて比べられる**：新築・注文住宅・建て替え・リフォームの相談先を、会場内で見比べられます

●**入場無料・家族で来場しやすい**：お子さま向けの企画やステージイベントもあります

●**出展社を回るスタンプラリー**：集めるとプレゼント抽選に参加できます



前回（2026年1月）の会場風景

## ＜開催概要＞

**冬**：第23回 宮城・仙台新築リフォームフェア
会期：2027年1月16日（土）・17日（日）
会場：夢メッセみやぎ（仙台市宮城野区）／入場無料

**夏**：宮城・仙台新築リフォームフェア 夏
会期：2027年9月18日（土）・19日（日）9:30～17:00（最終日は16:00まで）
会場：夢メッセみやぎ 展示ホールC／入場無料

**2027年1月 来場者様向け**

https://housing-reformfair.com/sendai/

**2027年9月の出展をご検討の企業様**

https://housing-reformfair.com/exhibitor-summer/

## ＜調査概要＞

いずれもインターネット調査（調査会社のモニター）／宮城県在住の25～60歳の男女／調査主体：宮城・仙台新築リフォームフェア実行委員会

●調査①「住宅検討者の情報収集と住宅イベント意識調査」：有効回答307人（うち検討中75人）／2026年10月26日 → 結果2・3

●調査②「家づくり・リフォーム経験者の比較と後悔調査」：有効回答195人（うち10年以内に新築・リフォームをした63人を集計）／2026年10月27～28日 → 結果1

●調査③「家づくりの相談とAIに関する調査」：有効回答102人／2026年10月27日 → 結果4

住宅イベントの主催者が実施した調査です。人数が少ない項目は、数ポイントの差は誤差の範囲です。構成比は四捨五入のため、内訳の合計が合計値と一致しない場合があります。

**お問合せ先（取材・画像提供対応窓口）**

全調査結果の提供も可能です。
お手数ですが、下記の事務局までお問合せください。

主催者事務局：株式会社すけっと　担当：山澤
〒171-0043　東京都豊島区要町1-11-11
TEL：03-4400-1345
お問い合わせフォーム：https://housing-reformfair.com/sendai/contact/