

GLホーム神栖店が展開する分譲地 「the PalmTerrace IKISU」にて 趣味を楽しむ新モデルハウスがOPEN

株式会社LIXIL住宅研究所ジーエルホームカンパニーのFC加盟店であるGLホーム神栖店（株式会社藤代工務店／代表者：藤代 俊保）は、2024年5月20日、茨城県神栖市で展開する全25区画の大規模分譲地「the PalmTerrace IKISU（ザ・パームテラス息栖）」内に、アーリーアメリカンの新モデルハウスを建築し、一般公開を開始しました。



GLホーム新モデルハウス

今回の新モデルハウスは、外観はザ・パームテラス息栖が進めるアメリカンな街並みを実現するため、白のラップサイディングで仕上げたアーリーアメリカンデザインとなっています。南側に芝生の庭に面してカバードポーチを設置し、食事を楽しんだり、読書をしたりなど、快適な空間として活用できます。また、リビングダイニング上部を吹き抜けとしたことで実現した大屋根は、スタイリッシュな外観を演出しています。内観は、グレーを基調にブルーのアクセントカラーを取り入れた清潔感のあるテイストで仕上げられています。

間取りは、GLホームが提案する「趣味や遊びを楽しむ家」を実現しています。2階に設けたフリースペースには「釣り（フライフィッシング）」を楽しむ、をテーマに、ロッド収納やメンテナンス用のテーブルなど、釣りが趣味の方を想定した設えとなっています。1階には玄関土間収納、リビングパントリー、ファミリークローゼットなど、多用途に使える大容量の収納スペースを多数提案し、家の中で使うもの、趣味の道具など用途に応じて、保管しておくことができます。

また、1階に寝室を設けているため、ライフステージの変化に合わせて、平屋のように1階のみで生活することも可能です。

GLホームは、「好きを大切に作る家づくり」をスローガンに掲げ、欧米の暮らしを提案するアメリカンライフと日本品質のジャパंकオリティで、加盟店様とともにお客様一人ひとりが楽しめる住まいを実現し、より多くの方に喜ばれる住まいを提供できるよう努めています。

報道関係者
お問合せ先

(株)LIXIL 住宅研究所 マーケティング部
千明 和彦
TEL:050-1790-9731 携帯：070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL 住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、GLホーム
国内最大の住宅FCを展開

◆新モデルハウス概要

【オープン日】 2024年5月20日（土）

【所在地】 住所 〒314-0133 茨城県神栖市息栖3950-78

電話番号 0299-77-8351

【営業時間】 10:00～17:00 水曜日 定休日

【URL】 GL ホーム 神栖店 ホームページ

<https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/shop/kamisu/>

【面積】 面積 約37坪

【特長】

- ①統一されたアメリカンな街並みに合わせた白を基調としたラップサイディングやカバードポーチを設けたアーリーアメリカンスタイル
- ②平屋を思わせる大屋根
- ③解放感のあるリビングダイニングの吹き抜け
- ④趣味や暮らしを楽しむための道具や生活用品をしまっておけるパントリー、ファミリークローゼット、土間収納など、各所に設けた大容量収納提案
- ⑤趣味を楽しむフリースペースに設けたホビールーム
- ⑥子供の遊び場や収納スペースとなる屋根裏スペース



左上から順に

外観、リビングパントリー、ファミリークローゼット、リビングダイニング吹き抜け、ホビールーム、屋根裏スペース

◆the PalmTerrace IKISU 概要

「毎日の暮らしをあそびつくるためのリゾート暮らしを思わせるアメリカンタウン」を実現する分譲地です。全25区画の街並は全邸90坪超の区画に、名前の由来にもなるヤシの木が配置され、ラップサイディングの外壁、カバードポーチなどを配置するほか、芝生のテラスを設けるなど、アメリカンデザインで統一された街並みを提案しています。



◆当社概要

会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 ジーエルホームカンパニー

代表者 ジーエルホームカンパニープレジデント 西浜 将児

本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1

URL 【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>

【GLホーム】 <https://www.glhome.lixil-jk.co.jp/>



◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています

◆GLホーム 概要

GLホームは、1970年に「第一木工」として創業。2020年には50周年を迎えました。1974年に「2×4（ツーバイフォー）工法」が住宅建築の一般工法としてオープン化されると同時に、いち早く導入しました。以来、日本の2×4住宅のリーディングカンパニーとして実績を重ねると共に、「何よりもまず自分の人生を楽しめる家を」との創業の理念のもと、“自分らしく家族らしく家を楽しむこと”を発信しています。今年も、“家遊びつくるそう”をテーマにアメリカンなライフスタイルをご提案します。