

2026年10月20日
株式会社LIXIL住宅研究所
アイフルホームカンパニー

アイフルホーム松本店 ガレージ直結の快適動線と高い断熱性能を両立した 30坪の平屋モデルハウス誕生

株式会社LIXIL住宅研究所アイフルホームカンパニーのFC加盟店としてアイフルホーム松本店を運営する株式会社片桐建設は、2026年10月17日（土）から11月8日（日）まで、長野県伊那市に新モデルハウス「ガレージからLDKへとつながる 土間リビング付き30坪平屋」を公開します。

近年、ライフスタイルの多様化や生活動線の効率化への関心の高まりから、ワンフロアで暮らしが完結する平屋住宅へのニーズが継続的に高くなっています。また、エネルギー効率や快適な室内環境への意識も高まり、住宅における「高断熱性能」が重要視されています。

本モデルハウスは、子育て世帯からセカンドライフ世代まで幅広いターゲット層に向け、車への移動やアウトドア趣味を快適にサポートするガレージ動線と、ウチとソトを緩やかにつなぐ土間空間を取り入れた住み心地の良い平屋スタイルとして企画・開発されました。



■ 本モデルハウスの主な特長

・ガレージからLDKへとスムーズにつながる生活動線

ガレージから直接LDKにアクセスできる設計を採用しています。悪天候時の移動や重い荷物の持ち込みもスムーズに行うことができ、日々の家事・生活動線の利便性を高めています。

・ウチとソトを心地よくつなぐ「土間リビング」

リビングの一角に土間スペースを配置することで、インドアとアウトドアイメージを融合したフレキシブルな空間を実現しました。多目的な趣味の場や家族の交流拠点として活用できます。

・ジャストサイズな「30坪の平屋」間取り構成

無駄のない効率的な空間活用により、30坪という使い勝手の良いサイズ感の中で、十分な居室空間と開放的なLDK設計を両立させています。

・一年中快適に過ごせる「高断熱仕様」

住宅性能として高断熱技術を取り入れており、地域特性に応じた快適な室内温度の維持と省エネルギー性能に配慮しています。

アイフルホーム松本店では、多様化する現代のライフスタイルや地域のお客様のニーズに応え、デザイン性と高い住宅性能を兼ね備えた住まいの提案を今後も進めていきます。長野県内をはじめとする各エリアにおいて、実際の住まい心地を体験いただける見学会や相談会を今後も開催し、安心で快適な家づくりをサポートしていきます。

報道関係者
お問合せ先

株式会社LIXIL住宅研究所 FC企画部
千明 和彦(ちぎら かずひこ)
TEL:050-1791-2219 携帯:070-3368-8072
MAIL:kazuhiko.chigira@lixil.com

株式会社 LIXIL住宅研究所
本社:東京都品川区 代表取締役社長:加嶋 伸彦
事業内容:アイフルホーム、フィアスホーム、
GLホームの3ブランドを運営する
国内最大の住宅FCを展開

■ アイフルホーム松本店 期間限定新モデルハウス 概要

公開期間： 2026年10月17日（土）～ 2026年11月8日（日）

住所： 長野県伊那市山寺2405-5、2405-4

営業時間： 10:00～17:00 （水曜日・木曜日定休）

電話番号： 0263-50-6162

見学方法： 事前予約制 → [見学のご予約はこちらから](#)



URL：【アイフルホーム松本店】 <https://www.all-eyefulhomenavi.com/katagirikensetsu/matsumoto/>

【イベント情報】 [モデルハウスの情報はこちら](#)

会社ホームページ <https://www.katagiri-kensetsu.jp/>

モデルハウス特長：

①半屋外を楽しむミッドテリア

室内と室外の中間領域である「ミッドテリア」が中と外との結びつきをつくり、暮らしに心地よいゆとりと平穏をもたらします。更に空間を仕切らない工夫により快適な大空間を実現しています。

②雨の日も安心のインナーガレージ

インナーガレージ付きの住まいは、雨の日も雪の日も家族が濡れることなく乗り降りできるので安心です。また、愛車も住まいの外観の一部として、車を「止める」のではなく「飾る」ことができます。

③夏は涼しく、冬はあたたかい断熱性能×全館空調

断熱等級6、Ua値0.3と世界最高レベルの断熱材×次世代全館空調システムを標準搭載することで、一年中快適な住まいを実現。無駄な電気代が抑えられ、さらに非常時の在宅避難を可能にします。



（左）半屋外を楽しむミッドテリア、（中）雨の日も安心のインナーガレージ

◆アイフルホーム 概要

1984年の創業以来、「より良い家を、より多くの人に、より合理的に提供する」との使命を掲げ、お客様の「良いに住みたい」というご要望にお応えするため、だれもが安心して家を手に入れられる住宅のフランチャイズチェーンシステムを開発・導入したパイオニアです。高いコストパフォーマンスと統一品質の実現により、適正価格で高品質な住まいを提供し続け、これまでに18万棟を超える住まいを提供してきました。

会社名 株式会社LIXIL住宅研究所 アイフルホームカンパニー

代表者 アイフルホームカンパニー プレジデント 樋口 幸太

本社所在地 〒141-0033 東京都品川区西品川1-1-1

URL 【アイフルホーム】 <https://www.eyefulhome.jp/>

【株式会社LIXIL住宅研究所】 <https://www.lixil-jk.co.jp/>

LIXIL 住宅研究所

アイフルホーム

◆LIXIL住宅研究所 概要

住宅及びビル建材・設備機器の製造販売・住宅フランチャイズチェーンの運営など、総合的な住生活関連事業を展開するLIXILの一員です。住宅フランチャイズチェーン事業の運営を担う企業として、アイフルホーム、フィアスホーム、GLホームの3ブランドを展開し、国内最大級の住宅フランチャイズチェーン事業を展開しています。また、2024年より住宅ボランタリーチェーン（VC）事業「YUIE PROJECT」、2025年には戸建リノベーションVC事業「DUUO」を立ち上げ、住宅VC事業も展開しています。